

平成 30(2018)年 12 月 12 日  
独立行政法人都市再生機構

吉岡里帆さんに加え、新キャラクターに千葉雄大さんを迎えた  
「UR 賃貸住宅」新TV-CM

## CM キャラクターの先輩吉岡里帆さんが かわいい後輩千葉雄大さんをレッスン！？

UR賃貸住宅 新TV-CM 「レッスン」篇 「長く住める」篇  
2018 年 12 月 12 日（水）から全国で放映開始

独立行政法人都市再生機構(UR)は、従来のUR賃貸住宅のイメージキャラクターである女優の吉岡里帆さんに加え、新イメージキャラクターとして俳優の千葉雄大さんを起用した新TV-CM「レッスン」篇・「長く住める」篇(各 15 秒)を、平成 30(2018)年 12 月 12 日(水)より全国で放映開始いたします。

最新作では、UR賃貸住宅の営業所を舞台に、2016 年から「URであーるガール」としてイメージキャラクターを務める吉岡里帆さんが、今作から「URであーるボーイ」に起用された千葉雄大さんへ、UR賃貸住宅のイメージキャラクターの心得をレッスンします。

「レッスン」篇 「長く住める」篇ともに、お馴染みの「URであーる♪」のフレーズを、先輩吉岡さんが、ぎこちなさが残る千葉さんに対して、「UR賃貸住宅」の特徴である“4つのナシ”を伝えながらレッスンし、イメージキャラクターとして成長するシーンを通じて、今回のお部屋探しキャンペーンを訴求していきます。



新TV-CM「レッスン」篇より

## ■新TV-CMストーリー

---

### 新TV-CM「レッスン」篇(15秒)

UR賃貸住宅の店舗にいる二人。先輩キャラクターである吉岡里帆さんが、新人キャラクターの千葉雄大さんに、「お部屋探しは？」と呼びかけます。それに答えようと千葉さんは、「URであーる」とお馴染みのフレーズを歌うものの、どことなくぎこちなさが。そこで、吉岡さんは「もっと明るく」、そして「UR賃貸住宅」の特徴である「礼金もない、手数料もない喜びをイメージして」とやさしくレッスン。すると打って変わって千葉さんは大きな手ぶりとともに「URであ〜る♪」と明るく歌い上げ、吉岡さんは「そうです！」とお墨付き。場面はUR賃貸住宅に変わり、今度は二人で「URであ〜る♪」と両手を大きく広げながら歌い上げます。

### 新TV-CM「長く住める」篇(15秒)

同じくUR賃貸住宅の店舗で、二人が横並びに。吉岡さんが「お部屋探しは？」と問いかけると「URであーる」と千葉さんは真剣なまなざしで応えます。しかし、先輩吉岡さんは「もっとあーるを長く」、「URは更新料がないから長く住めることをもっとイメージ」とここでもレッスン。千葉さんは、千葉さんらしい満面のさわやかな笑顔で「ハイ！」と返事。場面は団地に変わり、吉岡さんが「お部屋探しは？」といった後、二人で「URであ〜〜〜る♪」と、いつもよりも長く歌い上げます。

## ■撮影エピソード

---

### ◇一つ一つのシーンに全力で取り組む真面目な人柄(吉岡里帆さん)

今回の撮影は、UR賃貸住宅の店舗をイメージした撮影セットで行われました。吉岡さんは、UR賃貸住宅のロゴカラーをモチーフにした、お馴染みの衣装で登場しました。

今回の撮影では、2本のCMを同日に撮影したこともあり、長時間の撮影となりましたが、そんな中でも吉岡さんは、嫌な顔一つせずに撮影に臨まれていました。演出について監督とも相談しながら、「良いものを一緒に作りたい！」という前向きで一生懸命な姿がとても印象的でした。最後のカットでOKが出た瞬間には、現場からは大きな拍手が沸き起こり、温かい雰囲気の中で撮影を終えることができました。

### ◇URカラーのスーツで「URであーるボーイ」初登場(千葉雄大さん)

「URであーるボーイ」である千葉さんに用意された衣装は、吉岡さんの衣装よりもさらにURカラーを強調したスーツでした。そんな衣装を千葉さんが着たら一体どんな風になるのだろう、と撮影本番まで関係者の期待は高まるばかりでした。実際に衣装を着て撮影現場に現れた千葉さんの、あまりに自然なその着こなしとカッコよさに現場の誰もが千葉さん演じる「URであーるボーイ」に引き込まれてしまいました。

肝心の演技も、緊張した新人のシーンから、テンション高く歌い上げるカットまで、何度も何度も様々なパターンにトライしていただき、熱気と笑いがあふれる明るい撮影現場となりました。

## ■吉岡里帆さんインタビュー

---

——CM 出演 3 年目ですが、あらためてUR賃貸住宅の魅力を教えてください。

「礼金・手数料がない」ということで引っ越しの際にすごく助かることと、「更新料がない」ので負担が少なく、長く住めるなと思います。実際に訪問もさせていただきましたが、リノベーションされたお部屋がすごく綺麗でオシャレな印象で、住むときにワクワクするだろうなと思いました。また周りに緑が多いので、子育てする親御さんやご家族にぴったりです。私は自然がすごく好きなので、緑が多いと住み心地が良くて、長く住めると思います。

——千葉さんはどんな印象の方ですか？

メディアを通して見る千葉さんは、かわいくて、天真爛漫なイメージが強いかもしれませんが、撮影現場では、丁寧で凛々しくて、凛とされている印象を持ちました。

——撮影時の工夫はありますか？

千葉さんとは別日での撮影となりましたが、「千葉さんが横にいらっしゃるんだ」という気持ちで、千葉さんを想像しながら、どういう風にお芝居をされるのかな、と考えながら撮影をしていました。

## ■千葉雄大さんインタビュー

---

——UR賃貸住宅の新キャラクターに就任された意気込みをお願いします。

UR賃貸住宅のキャラクターは、吉岡さんのイメージがすっかりついているので、すでに完成された世界観の中に入っていきるのは、難しいなと思いつつも、新社員つぼくりフレッシュな気持ちで頑張っていきたいなと思います。また衣装は手作り仕上げられた、とてもこだわりのある、世界にひとつしかない衣装だったので、UR賃貸住宅の世界観に形から入らせていただいて、すごく嬉しい気持ちになりました。

——共演される吉岡里帆さんの印象について聞かせてください。

吉岡さんはすごく器用で、いつも穏やかな印象を持ちました。本当は一緒に撮影ができれば良かったなと思いつつも、吉岡さんの動きに合わせてるように頑張りました。

——UR賃貸住宅のどんな物件に興味がありますか？

外見は古くて趣のあるものが好きなのですが、住宅の中は現代風にリノベーションされている物件などに興味があります。僕は一人暮らしなので、一人暮らしに合う住宅も気になります。

## ■新TV-CM「レッスン」篇(15秒) ストーリーボード

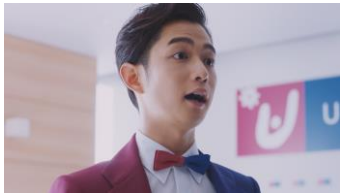
---



吉岡さん：  
お部屋探しは



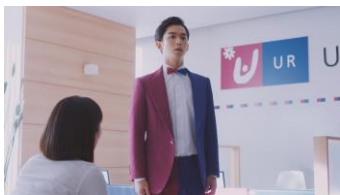
吉岡さん：  
そうです！



千葉さん OFF：  
UR であーる



千葉さん：  
お部屋探しは



吉岡さん OFF：  
もっと明るく！？



吉岡さん&千葉さん：  
UR であ〜る♪

吉岡さん：  
キャンペーン中！



吉岡さん：  
礼金も手数料もない  
喜びをイメージして  
っ！



千葉さん：  
UR であ〜る♪

## ■新TV-CM「長く住める」篇(15秒)ストーリーボード

---

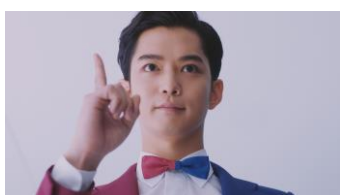


吉岡さん：  
お部屋探しは



吉岡さん：  
そのイメージ！

千葉さん：  
はい！



千葉さん：  
UR であーる



吉岡さん：  
お部屋探しは



吉岡さん：  
もっと「あーる」を長  
く！



吉岡さん&千葉さん：  
UR であ〜〜〜る♪

千葉さん：  
キャンペーン中！



吉岡さん：  
UR は  
更新料ナシ  
だから  
なが〜く住める！

## ■出演者プロフィール

---

### ◇吉岡 里帆 <RIHO YOSHIOKA>

1993年1月15日生まれ。京都府出身。

2016年に出演した連続テレビ小説「あさが来た」で注目を集める。

主な近作に主演ドラマ「きみが心に棲みついた」「健康で文化的な最低限度の生活」(2018年)、映画「音量を上げろタコ!なに歌ってんのか全然わかんねえんだよ!!」(2018年)など。

2019年5月にはヒロインを務めた映画「パラレルワールド・ラブストーリー」が公開を控える。

### ◇千葉 雄大 <YUDAI CHIBA>

1989年3月9日生まれ。宮城県出身。

2010年EX「天装戦隊ゴセイジャー」で主演し注目を集める。

2016年映画「殿、利息でござる！」で第40回日本アカデミー賞新人俳優賞を受賞。

以後、映画「帝一の國」、「スマホを落とすだけなのに」ドラマ「高嶺の花」など話題作が相次ぎ、現在は「プリティが多すぎる」に出演中。

さらに2019年1月9日から放送の「家売るオンナの逆襲」にも出演が決まるなどますます活躍の場を広げている。

## ■新TV-CM概要

---

タイトル : 新TV-CM「レッスン」篇(15秒)／「長く住める」篇(15秒)  
放映日 : 平成30(2018)年12月12日(水)～  
放送地域 : 全国

## ■制作スタッフ

---

CD	: 福田崇	PL	: 佐藤大悟		
AD	: 高島新平	CP	: 栗川 愛子		
Pr.	: 高砂子哲也	PM	: 佐藤真		
演出	: 宮田孝三	撮影	: 翁長周平		
照明	: 重黒木誠	美術	: 吉田透		
スタイリスト	: 下山さつき(吉岡さん)／澤田美幸(千葉さん)				
ヘアメイク	: 池上豪(吉岡さん)／平山直樹(千葉さん)				
ミキサー	: 木野武	ONLINE	: 北島順	音楽	: 川村昌司

### <UR 賃貸住宅に関する問い合わせ>

独立行政法人都市再生機構 広報課報道班 担当:橘・霜鳥  
045-650-0887(広報課報道班)

### <新TV-CMに関するお問い合わせ先>

株式会社 電通パブリックリレーションズ 担当:関・原田・岡澤  
03-6263-9281(TV:関・原田 新聞/雑誌/ウェブ:岡澤)