

**GEN2<sup>®</sup> MOD**

リニューアル用フラットベルト式  
乗用／住宅用エレベーター

# A second breath for your elevator

---

**OTIS**



# 全てはお客様の 満足のために

エレベーターに求められるさまざまなニーズに応えるために、Gen2® Modエレベーターは、従来のワイヤーロープに替わる「フラットベルト」による駆動方式を採用しました。オーチスが世界に先駆けて開発した「フラットベルト」は先進性、信頼性、環境性を大きく向上させ、新たなスタンダードエレベーターを実現しました。

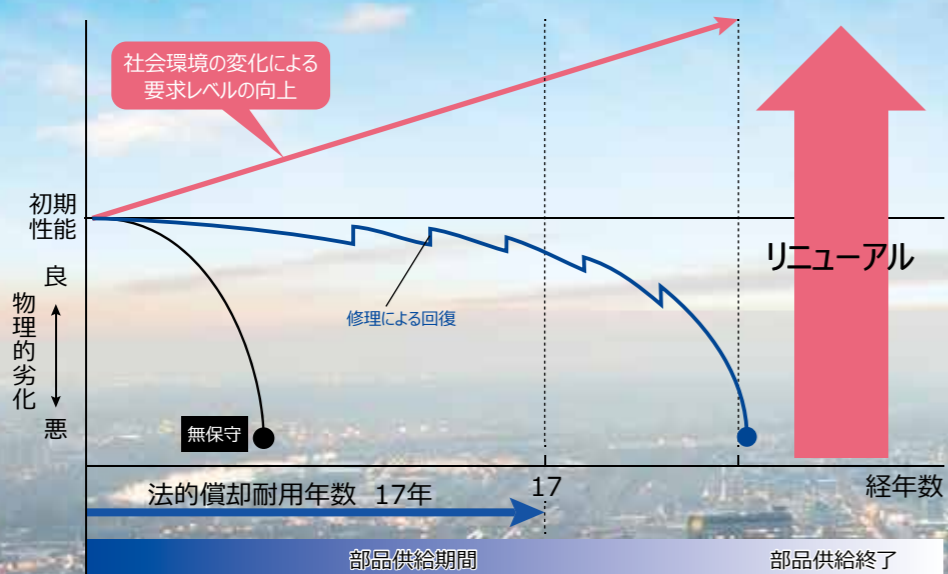
## Gen2® Mod エレベーターの適応範囲

エレベータータイプ	フラットベルト式エレベーター
速度 乗用/住宅用	45 m/min, 60 m/min, 90 m/min, 105 m/min
積載量 乗用	450 kg, 600 kg, 750 kg
住宅用	450 kg, 600 kg



# リニューアルの必要性

エレベーターは、メンテナンス契約に基づき経過年または稼働回数により、計画的に部品交換が実施されます。しかし機器の劣化の進行を止めることはできないため、据付時の性能をそのまま維持することは困難となります。また設置後20年を経過すると、部品の製造中止により取替部品の入手が出来なくなる場合があります。その場合、製造中止の部品は代替品によるメンテナンスを検討しますが、代替品入手が出来ない場合は、お客様に事前告知したうえで部品の供給が停止となります。交換部品供給停止による長期間のエレベーター運転停止を避けるため、早めのリニューアルをおすすめします。



## オーチスはお客様の声にお応えします

- + 故障を少なく
- + 乗り降りをスムーズに
- + イメージをリフレッシュ
- + 安心がさらにアップ
- + 消費電力を削減
- + 人に優しいエレベーターへ
- + 災害時の対策を
- + 24時間 365日



# リニューアル工事概要



世界のオーチスが技術とノウハウを注ぎ込んだ Gen2® Modエレベーター。いまお使いのエレベーターを、より安全・快適にご利用いただけるリニューアルのご提案です。

## 1. 制御盤

最新型のインバーター制御により信頼性、乗心地、着床精度が向上します。

## 2. 巻上機（二重ブレーキ）

フラットベルト対応の小型ペンシル型ギヤレス巻上機を採用することにより、高効率での駆動を実現し消費電力を大幅に削減します。二重ブレーキは2個の独立したブレーキにより片方のブレーキが故障しても、もう片方のブレーキで安全にかごを制止・保持する装置です。

## 3. 主索

従来のワイヤーロープに替わり、オイル不要のフラットベルトを採用。機能性、安全性を高め環境にも配慮しています。

## 4. 戸開閉装置

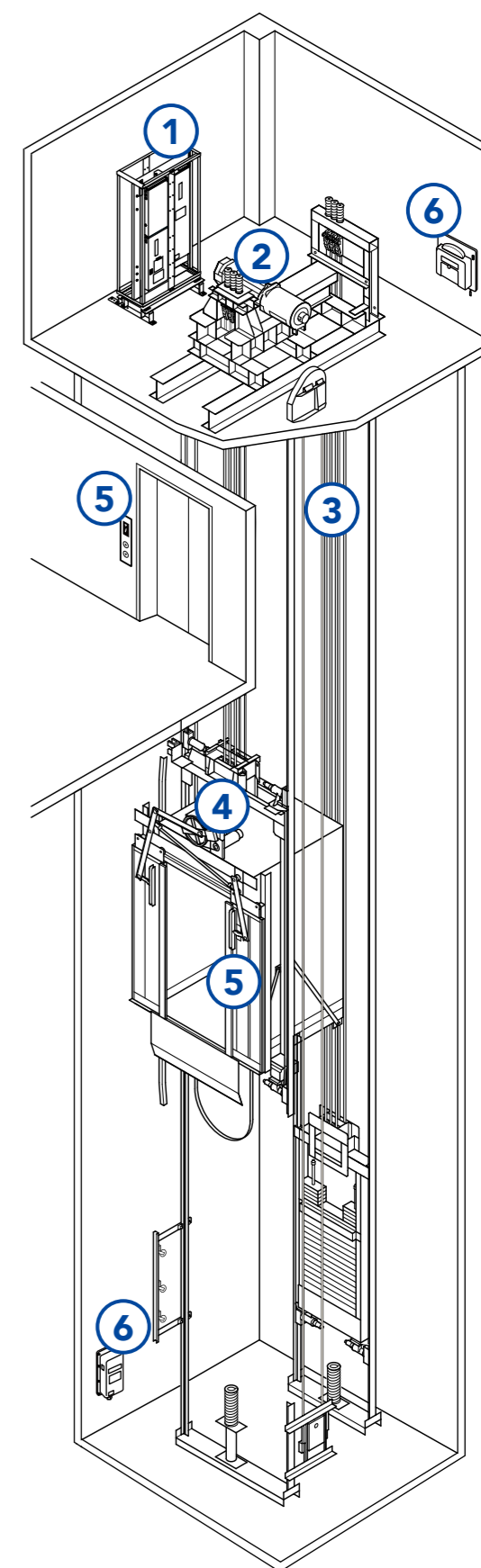
機械式制御からインバーター制御へ改修することによりドアの開閉がスムーズになります。

## 5. 各階乗場 / かご内操作ボタン

表示灯は見やすいデジタル文字を採用。ボタンはクリック感があり、タッチの手ごたえが明瞭で、押し間違いを防ぎます。凸凹が付いた浮き文字で目の不自由な方へも配慮したデザインを採用しました。

## 6. 地震時管制運転（予備電源付）

地震を検知した場合、昇降中のエレベーターをすみやかに最寄階へ停止させてドアを開き乗客を安全に避難させます。また、同時に停電が発生した場合でも、安全に最寄階まで管制運転を行います。





# 先進性

Gen2® Modエレベーターはオーチス独自開発のフラットベルトを採用。従来のワイヤーロープに比べ、耐久性に優れ、長寿命を実現しました。

## + フラットベルト

エレベーターに求められる課題を解決するために生まれたのが、従来のワイヤーロープに替わる「フラットベルト」です。ワイヤーロープでは必要不可欠だったオイルが不要になりました。

また、フラットベルトは耐久性、屈曲性に優れ、従来のワイヤーロープに比べ2倍以上※の長寿命です。

※ 当社調べ

## + ペンシル型巻上機

フラットベルトの採用により、巻上機の小型軽量化が可能になりました。従来機種に比べ綱車径で約78%※の縮小、巻上機重量で約57%※削減を実現し、建物への負担も軽減します。さらに密閉式ベアリングの採用でグリースの補給も不要となり、省資源で環境に配慮した製品を実現しました。

また、昇降路上部に設置されているため、豪雨等でピットに水が流れ込んだ場合でも被害を最小限にできます。

※ 当社従来比





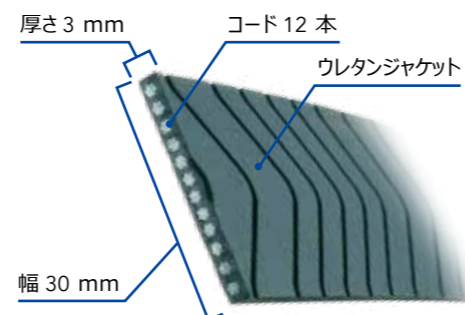
# 環境性

Gen2® Modエレベーターは優れた環境性能で、地球にやさしいエレベーターを実現します。

+ 給油不要

## フラットベルト

エレベーターに求められる課題を解決するために生まれたのが、従来のワイヤーロープに替わる「フラットベルト」です。従来のワイヤーロープは芯材にオイルを含浸させて使用しますが、フラットベルトはオイル不要です。



+ 消費電力量削減

## 50%

ReGen ドライブ（回生ドライブ<sup>※1</sup>）を標準搭載しています。これまで抵抗器で熱として処理していた回生電力を建物側に戻します。高効率なインバーター制御とPM ギヤレス式巻上機の採用により、改修前に比べて消費電力量を最大50%削減<sup>※2</sup>できます。

※1 回生電力は建物の電源設備状況等により、一次側（建物外部の電力供給ラインをいいます）に戻る場合があります。回生される電力が一次側に戻ることが判明した場合には、お手数ですが、弊社までご連絡いただけますようお願いいたします。上記につきましてご不明点等ございましたら、弊社までお問い合わせいただけますようお願いいたします。

※2 当社ロープ式エレベーター比：積載 600kg、速度 60m/min、交流帰還制御と比較した場合。仕様や運転状況により異なります。

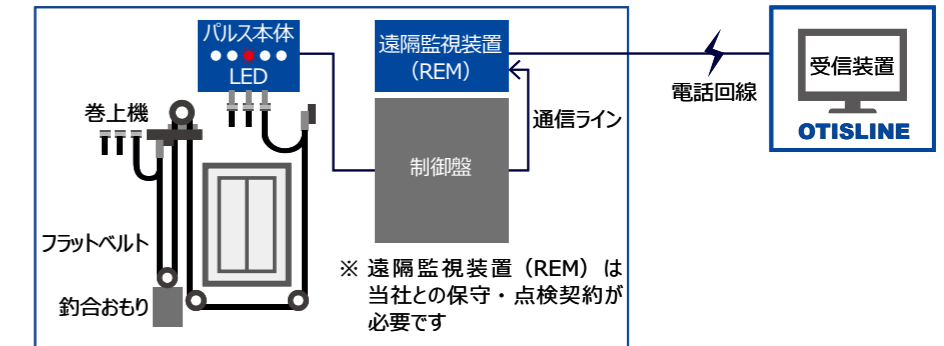


# 信頼性

地震時自動診断・復旧システム、パルスシステム、クラウン効果により信頼性、安全性をさらに高めました。

## + パルスシステム（フラットベルト検査装置）

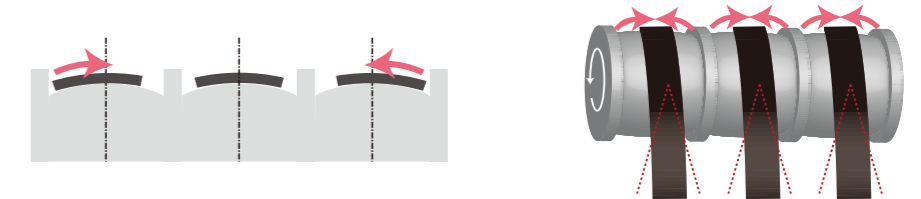
パルスシステムは、フラットベルト内の素線に通電することで継続的に電気抵抗値を測定し、疲労・断線などの状態をLEDの点滅により表示します。さらに遠隔監視装置（REM）を組み合わせることで、オーチスライン（コールセンター）がフラットベルトを24時間365日監視します。



## + クラウン効果

フラットベルトの綱車は中央部と両端部に直径差があり回転中に速度差が生じます。この回転速度差により速度の速い中央部へ自動的にベルトが戻ることを「クラウン効果」と呼びます。地震動等でベルト位置が動いた場合でも速やかにフラットベルトを中央部に戻します。

### フラットベルトが揺れた場合

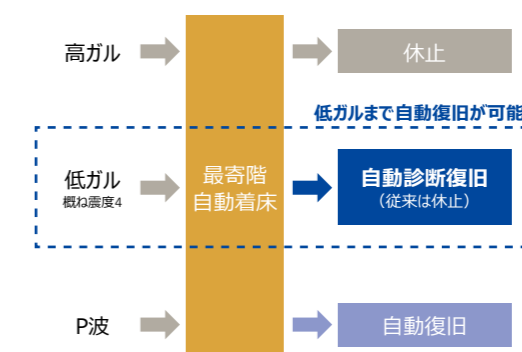


東日本大震災および熊本地震では、フラットベルトが外れたことによる故障の通報件数 0 ※

※ フラットベルトの綱車外れ、損傷、損害件数（当社調べ、東北支店、九州支店管轄物件）。

## + 地震時自動診断・復旧システム

震度4相当の地震の場合に地震時管制運転が完了し、休止しているエレベーターをサービスエンジニアの点検・復旧を待たずエレベーター自身が自動診断運転を実施。仮復旧運転をご利用いただけます。



※ 一定以上の揺れを検知した場合や、かご内に乗客がいる場合などは自動診断運転は実施しません。

※ 異常、安全装置の作動、他の管制運転と重複した場合は自動診断運転を中止します。

※ 遠隔監視システム接続後有効となります。

※ 仮復旧の可否の判断のための自動診断運転中に機器損傷の可能性があります。

※ 稼働には昇降機耐震設計・施工指針2009年度版以降の耐震性能、および弊社との保守契約が必要となります。



# 卓越した サービスへのこだわり

オースは160年を超える歴史の中で培われてきた知識とノウハウで、様々な機種に応じた保全計画に基づきメンテナンスを行っています。開発・設計・製造・据付・検査から、メンテナンス・リニューアルにいたるまでの一貫したサポート体制で充実のアフターフォローをお届けできるのは専門メーカーならではの強み。昇降機のメンテナンスは、ぜひともオースにお任せください。

またコールセンター「オースライン」は、万一の災害時やトラブル発生に備えお客様のエレベーターを24時間365日監視しています。全国150カ所以上の拠点に専門技術者を配置、オースラインからの情報を基に迅速に対応します。

## Elite™ service

エリートサービス専用ダイヤルをご用意し、専門技術者がお客様のエレベーターを優先して対応します。地震発生時はエレベーターの状況をご指定のメールアドレスに配信。災害時も安心のサポートをご提供します。



## eService

オースのeServiceはエレベーター・エスカレーターの点検、稼働状況をいつでもパソコンでご覧いただけるサービスです。各種点検報告書を最大過去3年分閲覧・ダウンロード可能。保守契約をいただいているお客様に無料でご利用いただけます。



Signature  
Service™

OTIS



# かご新規デザイン (乗用) 有償付加仕様

## かご内操作盤

たて型  
独立型



インジケータ：  
ドットマトリックスタイプ  
プレート：  
アルミステンレス調仕上  
ボタン：標準ボタン

インジケータ：  
液晶タイプ  
有償付加仕様  
プレート：  
アルミステンレス調仕上  
ボタン：標準ボタン

袖壁一体分離型  
有償付加仕様



インジケータ：  
ドットマトリックスタイプ  
プレート：  
アルミステンレス調仕上  
ボタン：標準ボタン

よこ型<sup>※2</sup> 有償付加仕様



インジケータ：有 (ドットマトリックスタイプ)  
プレート：アルミステンレス調仕上  
ボタン：標準ボタン



インジケータ：無  
プレート：アルミステンレス調仕上  
ボタン：標準ボタン



天井タイプ	アクリルフラット (PGS-2)
天井	化粧鋼板 (PF-51 スノーホワイト)
かごドア フェーシャ かごパネル	化粧鋼板 (PF-51 スノーホワイト)
床	ビニルタイル (FF-102 ライトグレー)
幅木	軟質ビニル樹脂
操作盤	袖壁一体分離型 (アルミステンレス調仕上) <small>有償付加仕様</small>
	ドットマトリックスタイプ 標準ボタン

## ボタンタイプ (浮文字抗菌仕様)



標準ボタン  
(抗菌仕様)  
(直径 33 mm)

SB ボタン<sup>※1</sup>  
(抗菌仕様)  
(直径 38 mm)  
有償付加仕様

LB ボタン<sup>※1</sup>  
(抗菌仕様)  
(直径 60mm)  
有償付加仕様

※1 ボタンプレート素材はステンレスヘアライン仕上のみとなります。  
※2 車いす仕様の場合は身障者国際シンボルマークが付きま。

## 天井タイプ

Standard



アクリルフラット (PGS-2)  
かご内法高さ 2300 mm

Deluxe

有償付加仕様



アルコーブ (PGX-3)  
かご内法高さ 2200 mm



デコラティブ (PGX-4)  
かご内法高さ 2200 mm



ダウンライト (PGX-7)  
かご内法高さ 2300 mm  
※ 6、9人乗りは2灯になります。

Super Deluxe

有償付加仕様



スクリーンシェード (PGX-5)  
かご内法高さ 2250 mm



ラインシェード (PGX-6)  
かご内法高さ 2250 mm

## カラー

### かごドア・フェーシャ・かごパネル (化粧鋼板)



スノーホワイト (PF-51)

シャンパンゴールド (PF-52)

エクリュ (PF-53)

ウォームホワイト (PF-74)

ホワイトバーチ (PF-75)

ホワイトオーク (PF-76)

ブラックウォールナット (PF-77)

ダオ (PF-78)

ブラウンヘアライン (PF-79)

ホワイトウッド (PF-80)

クールシルバーメタリック (PF-S70)  
(抗菌・抗カビ塗装鋼板)  
有償付加仕様

### かご床タイル (ビニルタイル 厚さ：2mm)



ライトグレー (FF-102)

ベージュ (FF-104)

メープルブラウン (FF-105)

ナチュラルオーク (FF-107)

ラベンダー (FF-108)

ブラック (FF-109)

・印刷の都合上、実際の色とは若干異なる場合がありますので、あらかじめご了承ください。  
・イラストはあくまでイメージです。図面もしくは現状と異なる場合は、図面もしくは現状が優先となります。  
・抗菌仕様は無機抗菌剤を練り込んだ素材を採用し、従来の製品にくらべ細菌の増殖割合が100分の1以下の抗菌効果があります。(当社比)



# かご残しデザイン (乗用)



	標準仕様	上記イラスト仕様
天井タイプ	ティアラ	バリエ <small>有償付加仕様</small>
かごドア フェーシャ かごパネル	既存	化粧シート貼付 <small>有償付加仕様</small>
床	既存	ビニルタイル貼付 <small>有償付加仕様</small>
幅木	既存	軟質ビニル樹脂 <small>有償付加仕様</small>
操作盤	独立型 (アルミステンレス調仕上)	独立型 (アルミステンレス調仕上)
	ドットマトリックスタイプ	液晶タイプ <small>有償付加仕様</small>
	標準ボタン	標準ボタン

## ボタンタイプ (浮文字抗菌仕様)



標準ボタン  
(抗菌仕様)  
(直径 33 mm)

## かご内操作盤

独立型



インジケータ :  
ドットマトリックスタイプ  
プレート :  
アルミステンレス調仕上  
ボタン : 標準ボタン

インジケータ :  
液晶タイプ 有償付加仕様  
プレート :  
アルミステンレス調仕上  
ボタン : 標準ボタン

よこ型<sup>※1</sup> 有償付加仕様



インジケータ :  
有 (ドットマトリックスタイプ)  
プレート :  
ステンレスヘアライン仕上  
ボタン : 標準ボタン



インジケータ : 無  
プレート :  
ステンレスヘアライン仕上  
ボタン : 標準ボタン

## 天井タイプ<sup>°</sup>

Standard



ティアラ

Super Deluxe

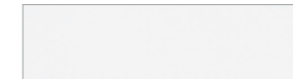
有償付加仕様



カレード

## カラー

天井 (化粧シート貼付)



NC-2150

かごドア・フェーシャ・かごパネル (化粧シート貼付)



S-519



C-605



S-500



A-853



W-716



A-832



W-724



W-203

かご床タイル (ビニルタイル貼替)



TC704



TC721



TC737



TC741

- ・印刷の都合上、実際の色とは若干異なる場合がありますので、あらかじめご了承ください。
- ・イラストはあくまでイメージです。図面もしくは現状と異なる場合は、図面もしくは現状が優先となります。
- ・抗菌仕様は無機抗菌剤を練り込んだ素材を採用し、従来の製品にくらべ細菌の増殖割合が100分の1以下の抗菌効果があります。(当社比)



# かご新規デザイン (住宅用) 有償付加仕様



天井タイプ	アクリルフラット (RLS-3)
天井	化粧鋼板 (PF-51 スノーホワイト)
かごドア フェーシャ かごパネル	化粧鋼板 (PF-53 エクリュ)
床	ビニルタイル (FF-104 ベージュ)
幅木	軟質ビニル樹脂
防犯窓	付 (標準サイズ) <small>有償付加仕様</small>
操作盤	袖壁一体分離型 (アルミステンレス調仕上) <small>有償付加仕様</small>
	ドットマトリックスタイプ 標準ボタン

## かご内操作盤

たて型  
独立型



インジケータ：  
ドットマトリックスタイプ  
プレート：  
アルミステンレス調仕上  
ボタン：標準ボタン

インジケータ：  
液晶タイプ 有償付加仕様  
プレート：  
アルミステンレス調仕上  
ボタン：標準ボタン

袖壁一体分離型  
有償付加仕様



インジケータ：  
ドットマトリックスタイプ  
プレート：  
アルミステンレス調仕上  
ボタン：標準ボタン

よこ型<sup>※2</sup> 有償付加仕様



インジケータ：有 (ドットマトリックスタイプ)  
プレート：アルミステンレス調仕上  
ボタン：標準ボタン



インジケータ：無  
プレート：アルミステンレス調仕上  
ボタン：標準ボタン

## ボタンタイプ (浮文字抗菌仕様)



標準ボタン  
(抗菌仕様)  
(直径 33 mm)

SB ボタン<sup>※1</sup>  
(抗菌仕様)  
(直径 38 mm)

LB ボタン<sup>※1</sup>  
(抗菌仕様)  
(直径 60mm)

有償付加仕様

有償付加仕様

※1 ボタンプレート素材はステンレスヘアライン仕上のみとなります。

※2 車いす仕様の場合は身障者国際シンボルマークが付きま。

## 天井タイプ

Standard



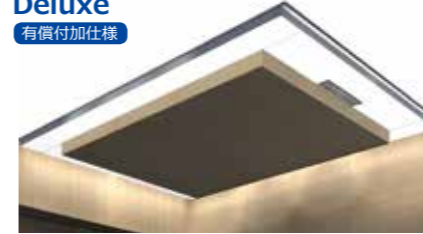
アクリルフラット (RLS-3)  
かご内法高さ 2300mm



ダウンライト (RLS-4)  
かご内法高さ 2300mm

Deluxe

有償付加仕様



デコラティブ (RGS-1)  
かご内法高さ 2200mm



アルコーブ (RGS-2)  
かご内法高さ 2300mm (折返し部)

Super Deluxe

有償付加仕様



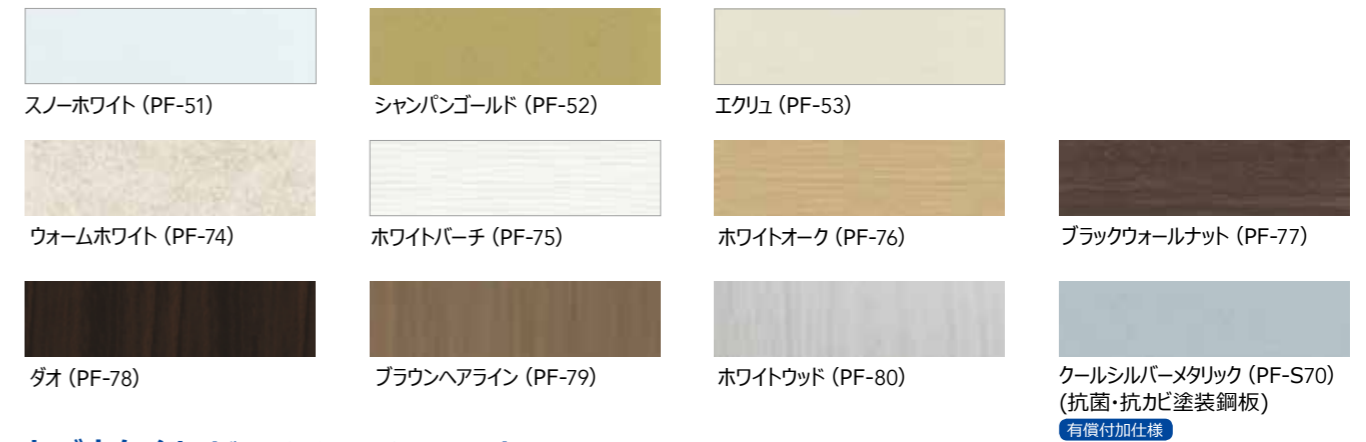
スクリーンシールド (RGS-3)  
かご内法高さ 2250mm



ラインシールド (RGS-4)  
かご内法高さ 2250mm

## カラー

### かごドア・フェーシャ・かごパネル (化粧鋼板)



スノーホワイト (PF-51)

シャンパンゴールド (PF-52)

エクリュ (PF-53)

ウォームホワイト (PF-74)

ホワイトバーチ (PF-75)

ホワイトオーク (PF-76)

ブラックウォールナット (PF-77)

ダオ (PF-78)

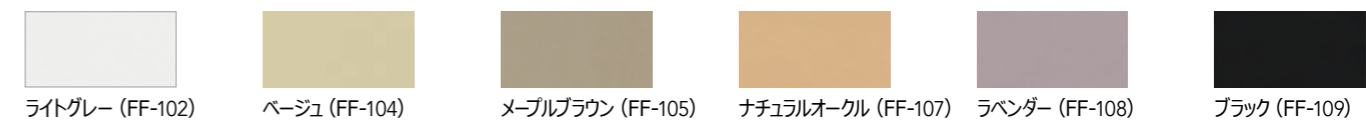
ブラウンヘアライン (PF-79)

ホワイトウッド (PF-80)

クールシルバーメタリック (PF-S70)  
(抗菌・抗カビ塗装鋼板)

有償付加仕様

### かご床タイル (ビニルタイル 厚さ：2mm)



ライトグレー (FF-102)

ベージュ (FF-104)

メープルブラウン (FF-105)

ナチュラルオークル (FF-107)

ラベンダー (FF-108)

ブラック (FF-109)

・印刷の都合上、実際の色とは若干異なる場合がありますので、あらかじめご了承ください。

・イラストはあくまでイメージです。図面もしくは現状と異なる場合は、図面もしくは現状が優先となります。

・抗菌仕様は無機抗菌剤を練り込んだ素材を採用し、従来の製品にくらべ細菌の増殖割合が100分の1以下の抗菌効果があります。(当社比)



# かご残しデザイン (住宅用)



## かご内操作盤

独立型



インジケータ：  
ドットマトリックスタイプ  
プレート：  
アルミステンレス調仕上  
ボタン：標準ボタン

インジケータ：  
液晶タイプ  
プレート：  
アルミステンレス調仕上  
ボタン：標準ボタン

よこ型※1 有償付加仕様



インジケータ：有 (ドットマトリックスタイプ)  
プレート：ステンレスヘアライン仕上  
ボタン：標準ボタン



インジケータ：無  
プレート：ステンレスヘアライン仕上  
ボタン：標準ボタン

	標準仕様	上記イラスト仕様
天井タイプ	既存	ラインルーバー <small>有償付加仕様</small>
かごドア フェーシャ かごパネル	既存	化粧シート貼付 <small>有償付加仕様</small>
床	既存	ビニルタイル貼付 <small>有償付加仕様</small>
幅木	既存	軟質ビニル樹脂 <small>有償付加仕様</small>
操作盤	独立型 (アルミステンレス調仕上)	独立型 (アルミステンレス調仕上)
	ドットマトリックスタイプ	ドットマトリックスタイプ
	標準ボタン	標準ボタン

## 天井タイプ



ラインルーバー 有償付加仕様



天井既存例 (化粧シート貼付) 有償付加仕様

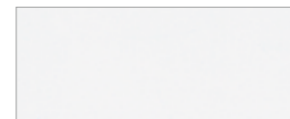
## ボタンタイプ (浮文字抗菌仕様)



標準ボタン  
(抗菌仕様)  
(直径 33 mm)

## カラー

### 天井 (化粧シート貼付)



NC-2150

### かごドア・フェーシャ・かごパネル (化粧シート貼付)



S-519



C-605



S-500



A-853



W-716



A-832



W-724



W-203

### かご床タイル (ビニルタイル貼替)



TC704



TC721



TC737



TC741

- ・印刷の都合上、実際の色とは若干異なる場合がありますので、あらかじめご了承ください。
- ・イラストはあくまでイメージです。図面もしくは現状と異なる場合は、図面もしくは現状が優先となります。
- ・抗菌仕様は無機抗菌剤を練り込んだ素材を採用し、従来の製品にくらべ細菌の増殖割合が 100 分の 1 以下の抗菌効果があります。(当社比)

※1 車いす仕様の場合は身障者国際シンボルマークがつかます。



# 乗場コーディネート例 有償付加仕様

## 乗用



コーディネート例①



コーディネート例②

## 住宅用



コーディネート例③



コーディネート例④

	コーディネート例①	コーディネート例②	コーディネート例③	コーディネート例④
三方枠	小枠	大枠	そで壁付枠	そで壁付枠
乗場ドア	塗装替	ステンレスヘアライン仕上	塗装替	化粧シート貼付
乗場操作盤	インジケータ一一体型	インジケータ一分離型 <small>有償付加仕様</small>	インジケータ一一体型	インジケータ一一体型
その他	-	幕板 (化粧シート貼付) <small>有償付加仕様</small> 独立型インジケータ一 <small>有償付加仕様</small>	-	防犯窓付 (標準サイズ) <small>有償付加仕様</small>

## カラー

### 三方枠・乗場ドア (化粧シート貼付)



NC-051



BC-132



PR-282



PR-156



PR-287



PR-276



PR-273



PR-265



BR-603 有償付加仕様



BR-604 有償付加仕様

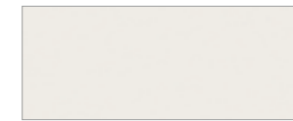


BR-242 有償付加仕様



S-571 有償付加仕様

### 三方枠・乗場ドア (塗装替)



E-1N



E-72Y



E-10RP



E-27R



E-91GY



E-84G



E-116PB



E-123PB



E-125M 有償付加仕様



E-127M 有償付加仕様



E-128M 有償付加仕様

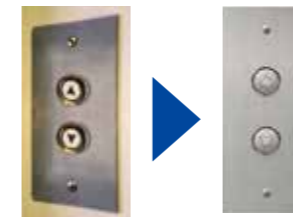


E-129M 有償付加仕様

## 乗場操作盤<sup>※1</sup>

### インジケータ一分離型

現状がセパレート式の場合



### インジケータ一一体型

現状がランプ式の場合



### インジケータ一一体型

現状がデジタル式の場合



### 独立型インジケータ一



	現状がセパレート式の場合	現状がデジタル式の場合	現状がランプ式の場合
ボタンプレートタイプ	インジケータ一分離型	インジケータ一一体型	インジケータ一一体型
ボタン	標準ボタン (抗菌仕様)	標準ボタン (抗菌仕様)	標準ボタン (抗菌仕様)
インジケータ一	-	改修用デジタル / Gen2 <sup>®</sup> 用セグメント <sup>※2</sup>	改修用デジタル / Gen2 <sup>®</sup> 用セグメント <sup>※2</sup>
プレート	ステンレスヘアライン	ステンレスヘアライン <sup>※3</sup>	ステンレスヘアライン <sup>※3</sup>

※1 車いす仕様の場合は身障者国際シンボルマークが付きま。

※2 現在お使いのエレベーターの機種により異なります。

※3 2台用の場合はアルミステンレス調ヘアラインになります。

・印刷の都合上、実際の色とは若干異なる場合がありますので、あらかじめご了承ください。

・イラストはあくまでイメージです。図面もしくは現状と異なる場合は、図面もしくは現状が優先となります。

・抗菌仕様は無機抗菌剤を練り込んだ素材を採用し、従来の製品にくらべ細菌の増殖割合が100分の1以下の抗菌効果があります。(当社比)



# 仕様一覧

○印は基本仕様 ●印は有償付加仕様 -印は設定なし

機能		乗用	住宅用
制御方式	交流可変周波数制御PMギヤレス方式	○	○
運転方式	方向性乗合全自動方式	○	○
	2台群乗合方式	●	●
	3～4台群乗合方式	●	●
	運転手付運転	●	-
	専用運転	●	●
群管理機能	出勤時サービス機能 ※1	●	-
	退勤時サービス機能 ※1	●	-
	特定階集中サービス機能 ※1	●	●
省エネ機能	回生型ドライブ	○	○
	かご内照明/ファン自動休止	○	○
	パーキング運転（キースイッチ式、タイマー式）	●	●
防災機能	地震時管制運転（P波+S波2段）	○	○
	地震時リスタート ※2	○	○
	地震時自動診断・復旧システム ※2 ※3	○	○
	緊急地震速報連動運転	●	●
	火災時管制運転（自動、手動、接点信号）	●	●
	煙感知連動管制運転（防火シャッター連動）	●	●
	自家発時管制運転（自動・手動、全自動）	●	●
	停電時自動着床装置（バッテリー救出運転）	○	○
	ビット冠水時管制運転	●	●
	管制運転表示灯&ブザー	○	○
耐震対策	●	●	
安全機能	戸開走行保護装置（UCMP）	○	○
	故障時の最寄階自動着床	○	○
	定員超過防止	○	○
	非常停止スイッチ	○	○
	戸閉（開）不具合保護（ドア繰り返し開閉機能）	○	○
	多光軸ドアセンサー	●	●
	かご扉引き込まれ検出装置（ハンドタッチセンサー）※4	○	○
	ドアモーションシグナル ※4	-	●
	乗場検知センサー（ホールパッセンジャーセンサー）※4	-	●
	AED専用運転	-	●
快適機能	煙感知器点検口スイッチ	●	●
	ネクストランディング機能	○	○
	フェッシャープレート取付（転落防止用保護面）	●	●
	ベット仕様	●	●
	BGMスピーカー（兼非常用スピーカー）	●	●
防犯機能	かご到着チャイム	●	●
	防犯直通運転	●	●
	防犯運転（各階強制停止）	●	●
	防犯ボタン連動運転（最寄階停止）	●	●
	警報ブザー（インターホン・防犯ボタン連動）	●	●
	不鳴動防止タイマー（接点10秒保持）	●	●
	特定階サービス切放し（キースイッチ式、タイマー式、かごボタン登録式、サービスキャビネットスイッチ式、マジカルテンキー式、接点連動式）	●	●

○印は基本仕様 ●印は有償付加仕様 -印は設定なし

機能		乗用	住宅用
防犯機能	暗証コードパーソナル運転 ※5	●	●
	切放し一時解除（解除ボタン、解除キースイッチ）	●	●
	セキュリティシステム	●	●
	防犯カメラ	●	●
	かご内非常呼びボタン	●	●
	特定階強制停止機能	●	●
	防犯テレビモニター	●	●
便利機能	ドア開閉時間自動調整	○	○
	特定階ドアタイム延長（最大2か所）	●	●
	開延長ボタン	●	●
	強制戸閉め	●	●
	かごボタン登録取消	●	●
	いたずら呼び自動取消	●	●
	満員自動通過（グループ運転のみ）	○	○
	ホームランディング ※6	●	●
	お帰りサービス	-	●
	お出掛けサービス	-	●
	反転かご呼び自動取消	○	○
かご呼び優先	●	●	
福祉機能	出発基準階切替機能（グループ運転のみ）	●	●
	ホームランディング階自動切替機能 ※6	●	●
	車いす兼用仕様	●	●
	聴覚障がい者兼用仕様	○	○
	視覚障がい者兼用仕様	●	●
保守機能	音声アナウンス	○	○
	かごボタン発音機能	●	●
	エレベーター遠隔点検システムインターフェース ※7	○	○
	エレベーター遠隔救出装置インターフェース ※7	○	○
管理機能	エレベーター遠隔監視システムインターフェース ※7	○	○
	フラットベルト検査装置（パルスシステム）	○	○
その他	監視盤対応	●	●
	インターホン	○	○
	無電圧A接点出力	●	●
	絶縁トランス	●	●
その他	機械式セーフティシュー交換	●	●
	E.M.T.R トランクキーへ取替	●	●
	ガバナー取替	●	●

- ※1 3～4台グループ運転方式の場合に利用できる機能です。
- ※2 耐震対策工事が別途必要となります。
- ※3 メンテナンス契約による遠隔監視システムが必要となります。
- ※4 かご新規のみ利用出来る機能です。
- ※5 最大3ヶ所設定可能です。
- ※6 方向性乗合方式の場合に利用できる機能です。
- ※7 このシステムをご利用になるには、当社との保守・点検契約（有償）が必要となります。



# 仕様一覧

○印は基本仕様 ●印は有償付加仕様 -印は設定なし

意匠		かご新規		かご残し		
		乗用	住宅用	乗用	住宅用	
天井タイプ	スタンダード	アクリルフラット (RLS-3)、ダウンライト (RLS-4)	-	○	-	-
		アクリルフラット (PGS-2)	○	-	-	-
	デラックス	デコラティブ (RGS-1)、アルコーブ (RGS-2)	-	●	-	-
		アルコーブ (PGX-3)、デコラティブ (PGX-4)、ダウンライト (PGX-7)	●	-	-	-
	スーパーデラックス	スクリーンシェード (PGX-5)(RGS-3)、ラインシェード (PGX-6)(RGS-4)	●	●	-	-
	既存品再使用		-	-	○	○
	既存品化粧シート貼付		-	-	-	●
	取替 ラインルーバー ※ 1		-	-	-	●
	取替 ティアラ ※ 1		-	-	●	-
	取替 パリエ ※ 1		-	-	●	-
取替 カレード ※ 1		-	-	●	-	
照明	LED	○	○	●	●	
かごドア かごパネル	化粧鋼板	○	○	-	-	
	鋼板塗装仕上 (標準色)	●	●	-	-	
	鋼板化粧シート貼り仕上	●	●	-	-	
	ステンレスヘアライン仕上	●	●	-	-	
	ステンレスパイプレーション仕上	●	●	-	-	
	防犯窓付ドア ※ 2	●	●	-	-	
	既存品再使用	-	-	○	○	
	既存品化粧シート貼付	-	-	●	●	
かご 幅木	軟質ビニル樹脂	○	○	●	●	
	ステンレスヘアライン仕上	●	●	-	-	
	既存品再使用	-	-	○	○	
敷居	アルミニウム製	○	○	○	○	
	ステンレス製	●	●	●	●	
床	ビニルタイル (厚さ: 2mm)	○	○	●	●	
	既存品再使用	-	-	○	○	
手すり	ステンレス製	●	●	●	●	
荷摺	ステンレスヘアライン仕上 (床面より 300 mm)	●	●	-	-	
	軟質ビニル樹脂	-	-	●	●	
鏡	フロートガラスミラー、ステンレスミラー	●	●	●	●	
操作盤	形状	独立型	○	○	○	○
		袖壁一体分離型	●	●	-	-
	プレート	アルミステンレス調仕上	○	○	○	○
		ステンレスヘアライン仕上	●	●	-	-
	インジケータ	ドットマトリックス	○	○	○	○
		液晶 ※ 3	●	●	●	●
ボタン ※ 4	標準タイプ (直径 33 mm) 抗菌仕様	○	○	○	○	
	SB ボタン (直径 38mm) 抗菌仕様、LB ボタン (直径 60mm) 抗菌仕様	●	●	●	●	
点灯色 (ホワイト)	インジケータ	○	○	○	○	
	ボタン	○	○	○	○	
その他	保護幕 (マグネット式)、デザイン保護幕 (マグネット式)	●	●	●	●	
	床マット (ゴム製)	●	●	●	●	

○印は基本仕様 ●印は有償付加仕様 -印は設定なし

意匠			かご新規		かご残し		
			乗用	住宅用	乗用	住宅用	
乗場	三方枠	形状	取替	-	-	-	-
			既存品再使用	○	○	○	○
		仕上	既存品再使用	○	○	○	○
			既存品塗装替/化粧シート貼付	●	●	●	●
	乗場ドア	既存品再使用	○	○	○	○	
		既存品塗装替/化粧シート貼付	●	●	●	●	
		鋼板塗装仕上/化粧シート貼 (取替)	●	●	●	●	
	防犯窓	標準サイズ (200 x 700mm)	●	●	●	●	
	敷居	既存品再使用	○	○	○	○	
		取替	●	●	●	●	
乗場位置 表示灯	形状	インジケータ一体型	○	○	○	○	
		インジケータ分離型	●	●	●	●	
	ボタン (点灯色ホワイト)	標準タイプ (直径 33 mm) 抗菌仕様	○	○	○	○	
		インジケータ (点灯色オレンジ)	○	○	○	○	

- ※ 1 既設機種によっては天井の取替が出来ない場合があります。
- ※ 2 既設エレベーターが防犯窓付きドアの場合のみお選びいただけます。
- ※ 3 よこ型操作盤の場合は対応不可となります。
- ※ 4 車いす専用操作盤で SB および LB ボタンをご希望の場合は弊社営業担当にお問い合わせください。



# ネットワーク一覧

## 日本オーチス・エレベータ株式会社

本社：東京都文京区本駒込二丁目28番8号 文京グリーンコート

### 東日本支社

〒112-0012 東京都文京区大塚二丁目9番3号  
住友不動産音羽ビル  
・新設営業部 TEL.03-5940-2890

### ■北海道支店

〒060-0003 札幌市中央区北3条西一丁目1番1号  
札幌リソニックビル  
TEL.011-222-4411

・札幌北営業所 TEL.011-222-4411  
・札幌南営業所 TEL.011-222-4411

### ■東北支店

〒980-0811 仙台市青葉区一番町一丁目3番1号  
TMビル  
TEL.022-225-5721

・盛岡営業所 TEL.019-654-7567

### ■関東支店

〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町1-11-9  
ニッセイ大宮桜木町ビル  
・営業部 TEL.048-643-0286

・新潟営業所 TEL.025-243-5018  
・北関東営業所 TEL.048-652-8322  
・東関東営業所 TEL.043-224-9311  
・舞浜営業所 TEL.047-382-8319

### ■首都圏支店

〒112-0012 東京都文京区大塚二丁目9番3号  
住友不動産音羽ビル  
・保守営業部 TEL.03-5940-2952  
・改修営業部 TEL.03-5940-2885

・東京営業所 TEL.03-3408-4669  
・東京中央営業所 TEL.03-3639-7321  
・城東営業所 TEL.03-3625-2751  
・港営業所 TEL.03-3501-2151  
・城南営業所 TEL.03-3443-3181  
・城北営業所 TEL.03-5982-8591  
・西東京営業所 TEL.042-316-8826  
・甲信営業所 TEL.026-291-1405  
・城西営業所 TEL.03-5456-1561

### ■神奈川支店

〒231-0021 横浜市中区日本大通18番地  
KRCビルディング  
・営業部 TEL.045-641-5680

・横浜営業所 TEL.045-641-5680  
・川崎営業所 TEL.044-222-5873  
・相模営業所 TEL.046-263-2431

### ■静岡支店

〒420-0034 静岡市葵区常盤町二丁目13番1号  
住友生命静岡常盤町ビル  
TEL.054-254-9501

・西部営業所 TEL.053-455-1533  
・県央東部営業所 TEL.054-254-9501

### 西日本支社

〒540-6110 大阪市中央区城見二丁目1番61号  
ツイン21MIDタワー  
・営業部 TEL.06-6949-1331

### ■中部支店

〒461-0001 名古屋市中区泉一丁目23番30号  
名古屋パナソニックビル  
TEL.052-951-1450

・中部第一営業所 TEL.052-951-1520  
・中部第二営業所 TEL.052-951-1520  
・三重営業所 TEL.059-225-8106

### ■京都支店

〒601-8121 京都市南区上鳥羽大物町28  
シグマビル  
TEL.075-748-8500

・京都営業所 TEL.075-748-8625  
・京滋営業所 TEL.077-526-3328

### ■北陸支店

〒920-8203 石川県金沢市鞍月五丁目181番地  
AUBEビル  
TEL.076-238-7977

### ■近畿支店

〒540-6110 大阪市中央区城見二丁目1番61号  
ツイン21MIDタワー  
・保守営業部 TEL.06-6949-1271  
・改修営業部 TEL.06-6949-1275

・大阪中央営業所 TEL.06-6444-5846  
・大阪北営業所 TEL.06-6338-3750  
・梅田営業所 TEL.06-6359-8885  
・御堂筋営業所 TEL.06-6201-4612  
・阪和営業所 TEL.0722-22-9036  
・奈良営業所 TEL.0743-52-0403

### ■神戸支店

〒650-0034 神戸市中央区京町78番地  
三宮京町ビル  
TEL.078-391-4502

・神戸営業所 TEL.078-391-4502  
・阪神営業所 TEL.0798-64-6311  
・兵庫西営業所 TEL.078-925-1398

### ■四国支店

〒760-0017 香川県高松市番町一丁目6番1号  
高松NKビル  
TEL.087-822-2865

### ■中国支店

〒732-0827 広島市南区稻荷町4番1号  
広島稲荷町NKビル  
TEL.082-263-7111

・岡山営業所 TEL.086-222-1500

### ■九州支店

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南一丁目2番13号  
福岡パナソニックビル  
TEL.092-481-0931

・福岡営業所 TEL.092-481-0931  
・西九州営業所 TEL.092-481-0931  
・北九州営業所 TEL.093-541-1808  
・南九州営業所 TEL.096-371-3031  
・沖縄営業所 TEL.098-878-3267

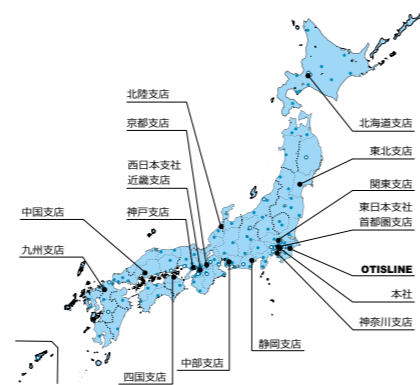
### 全国出張所／分室一覧

小樽・室蘭・苫小牧・函館・稚内・旭川・北見・釧路・帯広・仙台・山形・庄内・郡山・いわき・福島・会津・秋田・八戸・弘前・青森・長岡・上越・湯沢・埼玉東・埼玉西・宇都宮・今市・前橋・茨城・成田・成田空港・船橋・南流山・柏・木更津・臨海・越中島・高野・千住・蒲田・初台・板橋・泉岳寺・八王子・長野・松本・諏訪・飯田・甲府・横須賀・溝の口・小田原・大和・西湘・沼津・浜岡・三島・下田・本陣・名駅・岐阜・岐阜飛騨・岡崎・豊田・豊橋・知多・鳥羽・四日市・福知山・長岡京・田辺・湖東・栗東・桜島・北大阪・千里・京阪・枚方・OBP・南・東大阪・泉南・和歌山・河内長野・姫路・姫路第二・三宮・三田・和田山・能登・富山・小松・福井・松山・新居浜・高知・宇和島・徳島・松江・米子・鳥取・下関・山口・周南・津山・福岡西・長崎・佐世保・北九州・大分・鹿児島・宮崎

(2020.8.17)

サービスは、**24** 時間体制  
全国共通のフリーダイヤルで

サービスは 24時間 365日  
**0120-324365**





## 日本オーチス・エレベータ株式会社について

日本オーチス・エレベータ株式会社は、米国に本社を置く、エレベーター、エスカレーター及び動く歩道に関する製品の製造及び保守修理を提供するオーチス・ワールドワイド・コーポレーションの日本法人です。エリシャ・オーチスがエレベーター落下防止装置を発明し、1853年にオーチス社が設立されました。創業以来、オーチス社は現代社会の発展に貢献すると共に、人々の生活・働き方を変え、また建築の在り方も変革してきました。今日、私たちはエレベーターおよびエスカレーターの新設・据付・保守・改修を一貫して扱う世界的リーディングカンパニーの一つです。私たちは、世界中で業界最多となる200万台以上のエレベーターとエスカレーターをメンテナンスし、毎日約20億人がオーチス社の製品を利用しています。世界の著名な建物に加え、大きな交通施設や商業施設など、「人の移動」に関わる様々な場所にオーチス社の製品が設置されています。米コネチカット州に本社を置くオーチス社は、約4万人のフィールドプロフェッショナルを含む6万9,000人の社員に支えられ、日々200を超える国と地域のお客様と利用者様の多様なニーズに応えることに務めています。詳しくは、[www.otis.com/ja/jp/](http://www.otis.com/ja/jp/)をご参照ください。