

大垣市公共施設等個別施設計画【建物編】（素案）

（令和4年度（2022年度）～令和8年度（2026年度））

令和4年 月

大 垣 市

目 次

1	趣旨	1
2	背景	1
3	計画の位置づけ	1
4	計画の基本的な考え方	2
(1)	対象施設	2
(2)	計画期間	2
(3)	優先順位の考え方	3
(4)	P D C Aサイクル	4
5	取り組みの方向性と内容	5
(1)	取り組みの方向性	5
(2)	取り組みの内容	6
6	対策方針、実施時期及び事業費	7
(1)	実施時期及び事業費の考え方	7
(2)	対策方針、実施時期及び事業費	7
(3)	今後の取り組み	8
7	個別施設計画	9
(1)	市民文化系施設	10
(2)	社会教育系施設	13
(3)	スポーツ・レクリエーション系施設	14
(4)	産業系施設	15
(5)	学校教育系施設	16
(6)	子育て支援施設	18
(7)	保健・福祉施設	20
(8)	医療施設	22
(9)	行政系施設	23

(10)	公営住宅	27
(11)	公園	28
(12)	供給処理施設	35
(13)	その他	36

1 趣旨

本市では、平成29年3月に「大垣市公共施設等総合管理計画」（以下、「総合管理計画」という。）を策定し、この計画の基本的な方針に基づき、公共施設の総合的かつ計画的な管理を実施しています。

総合管理計画に基づき、公共施設等（インフラ施設を除く建物等。）（以下、「建物」という。）の今後必要となる更新・改修等の内容や時期、事業費を明確にし、財政負担の軽減と平準化及び建物の長寿命化を推進する計画として、「大垣市公共施設等個別施設計画【建物編】」（以下、「本計画」という。）を策定します。

2 背景

本市では、高度経済成長期（1954年から1973年）以降、公共施設等の整備を積極的に進め、人口増加を背景とした社会的要請や市民ニーズに対応してきました。しかしながら、人口減少や高齢化の進展等により、公共施設等に求められる役割や規模が変化してきています。

こうした中、市民文化系施設、社会教育系施設などを中心とする建物の老朽化が進行しており、施設利用者の利便性と安全性の確保等のため、更新・改修等が必要となってきました。

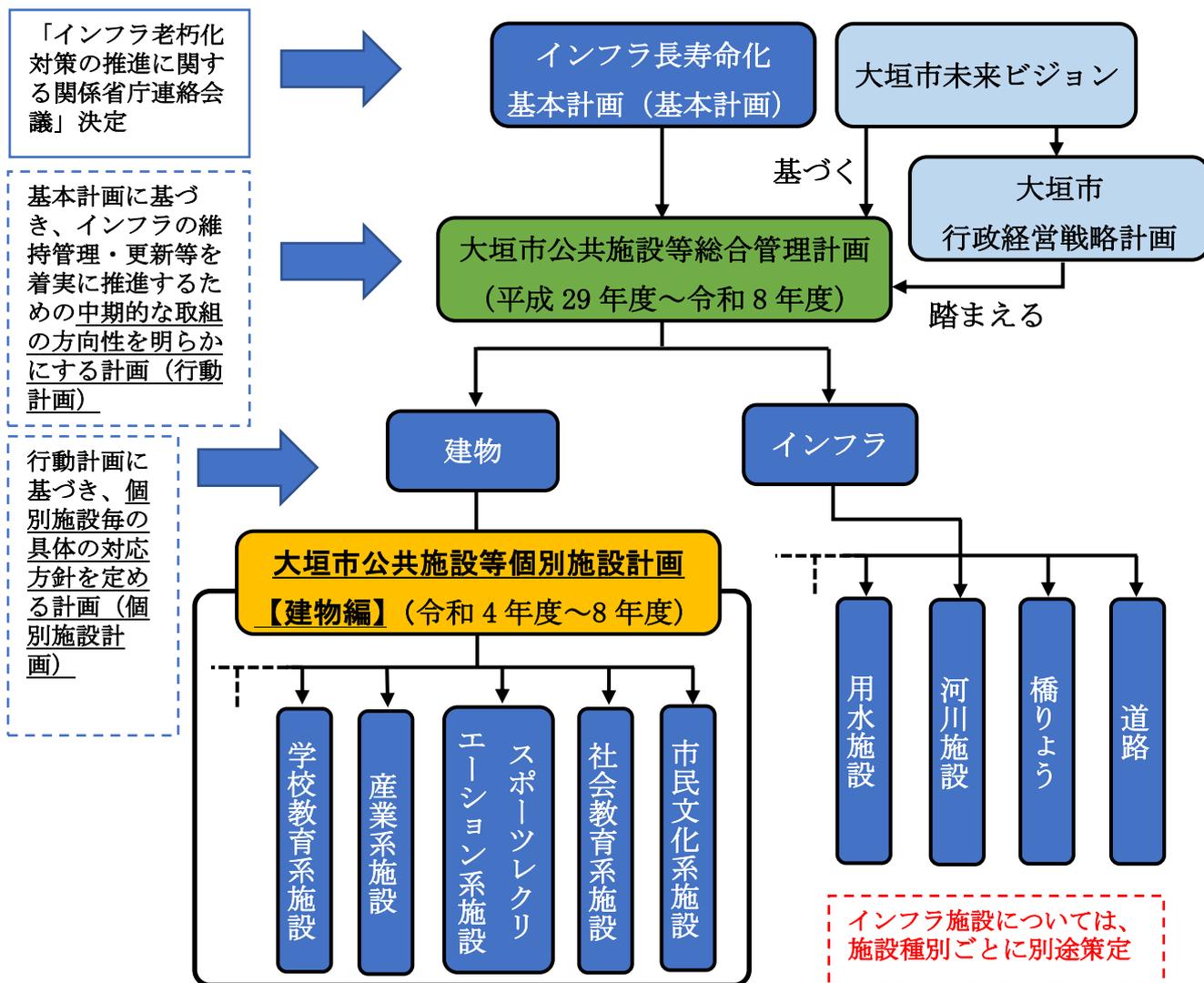
一方、財政面では、将来にわたり生産年齢人口の減少に伴う税収等の財源が減少し、老年人口の増加に伴う関連経費の増加が見込まれ、厳しい財政状況が続くことが予想されます。

これらの課題を見据え、本市における建物の適切なあり方について、検討していく必要があります。

3 計画の位置づけ

本市では、平成26年4月に国から示された「公共施設等の総合的かつ計画的な管理の推進について」に基づき、地方公共団体の行動計画に相当する総合管理計画を平成29年3月に策定し、公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な考え方を決めました。その上で、「大垣市未来ビジョン」に基づき、「大垣市行政経営戦略計画」を踏まえ策定した総合管理計画に基づき、施設ごとの具体的な対応方針を定める計画として、個別施設計画を策定する必要があります。

本計画は、総合管理計画に位置づけた公共施設等の具体的な対応方針を定める個別施設計画として位置付けるものです。



4 計画の基本的な考え方

(1) 対象施設

本計画の対象施設は、総合管理計画で分類された建物を含む施設及び総合管理計画策定後に建設された建物を含む施設（450施設）とします。

また、既に国の各省庁のマニュアル・ガイドライン等に基づき、個別施設計画や長寿命化計画等を策定している場合については、本計画との整合を図ります。

(2) 計画期間

本計画の計画期間は、計画最終年度を上位計画となる総合管理計画の計画期間に合わせるため、令和4年度から8年度までの5年間とします。

(3) 優先順位の考え方

本計画の推進にあたっては、建物の劣化、損傷の状況や要因の他、当該施設が果たす役割、機能、利用状況、重要性など、施設ごとに具体的な対策を実施する際に考慮すべき事項を明確にする必要があります。

そこで、本市では、具体的な対策を実施する際の優先順位の考え方について、次のとおり設定します。

① 耐震性の確保

昭和56年5月31日以前の旧耐震基準で建築された建物のうち、耐震診断の結果、耐震性を満たしていない建物への対応は喫緊の課題であり、優先的に対策を講じます。

② 老朽化対策

本市の建物の多くが高度経済成長期（1954年～1973年）に建築されており、間もなく耐用年数を迎えます。建物の老朽化対策は、原則として、築50年以上の建物については、施設の利用状況を考慮しつつ、建替え等の検討を進めます。

また、各種法令等に基づく点検の結果を活用しつつ、予防保全という考え方を取り入れ、建物躯体だけでなく、屋上防水、外壁改修、機械設備の更新など、建物の長寿命化を目指します。

③ 大規模自然災害発生時における拠点施設等の確保

いつ発生するかわからない大規模地震や大規模水害などの自然災害が発生した場合、公共施設等は市民生活を維持するための重要な拠点施設となります。災害等が発生した場合に適切にかつ迅速に対応する必要があるため、大垣市地域防災計画において定められている災害対策を行う拠点施設や避難所に指定されている施設については、優先的に対策を講じます。

④ 市民生活の基盤となる公共施設等の維持

ごみ処理施設など市民生活の基盤となっている供給処理施設が停止した場合、市民生活に大きな影響を及ぼす可能性があります。市民生活の基盤となっている施設については、優先的に対策を講じます。

⑤ 利用者の安全性・快適性の確保

建物を利用される市民の安全性や快適性を第一に考え、その老朽化の状況や定期点検の結果に基づき、緊急性の高い建物については、財政負担の平準化を図りながら施設の維持に努めます。

⑥ 今後の利用見通しの検討

人口減少、少子高齢化が進む中、建物の利用状況や劣化度等も踏まえて、必要に応じて、施設分類の枠に捉われない統廃合や複合化などを行いつつ、市民サービスの維持に努めます。

⑦ ユニバーサルデザインの推進

建物の計画的な改修を行う際には、「ユニバーサルデザイン2020行動計画」におけるユニバーサルデザインのまちづくりの考え方を取り入れた更新・改修等を推進します。

⑧ 脱炭素社会の実現

建物の計画的な更新・改修等を行う際には、ZEB（ネット・ゼロ・エネルギー・ビル）の導入検討や太陽光発電システム、地下水利用地中熱ヒートポンプの導入、照明設備のLED化など、建物の高機能化を推進し、CO₂排出量の削減などの地球温暖化対策を進めることで、脱炭素社会の実現のための対策を講じます。

(4) PDCAサイクル

本計画の計画期間の最終年度では、取り組み状況を評価することで次期計画に反映させることとし、計画の実効性を確保します。

① 計画（PLAN）

- ・ 計画の策定（対策の実施時期、場所、内容の策定）

② 実行（DO）

- ・ 対策の実行（更新・改修等）
- ・ 予防保全の実行

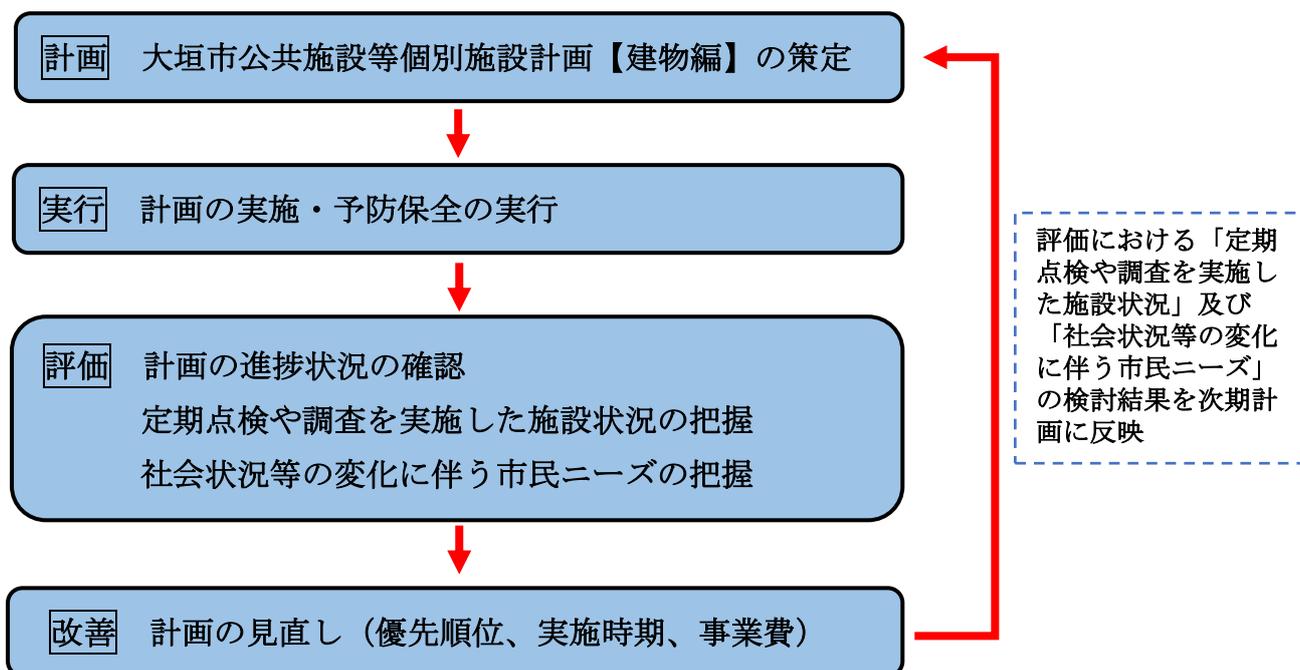
③ 評価（CHECK）

- ・ 計画の進捗状況の確認
- ・ 定期点検や調査の実施を通じた施設状況の把握
- ・ 社会状況等の変化に伴う市民ニーズの把握

④ 改善（ACTION）

- ・ 計画の見直し（優先順位、実施時期、事業費）

《PDCAサイクルのイメージ図》



5 取り組みの方向性と内容

(1) 取り組みの方向性

建物の老朽化対策は、厳しい財政状況の中であっても、安全・安心が第一であり、その維持管理について、事故等の防止を図る観点から適切な対処が必要となります。

このため、予防保全（不具合が生じる前に修繕・交換し、建物の機能・性能を維持）の考え方を取り入れ、定期的実施する点検等の結果を踏まえつつ、修繕箇所等の優先順位を考慮しながら、計画的に維持保全等を実施していきます。

これにより、建物の更新時期の目安となる耐用年数（※1）を超え、使用期間を延伸すること（長寿命化）を目指す（※2）とともに、維持管理の見直し等も含めたライフサイクルコストの縮減など、財政負担の最小化・平準化に向けた取り組みを推進します。

また、建物の老朽化に伴う建替えにあたっては、事業効果、地域性、防災拠点施設等としての機能及び民間施設の整備状況等を考慮した上で、その必要性を判断します。その際には、施設の利用状況等を踏まえた建物の集約、複合化又は規模の縮小等の検討を行い実施します。

建替えを行わない場合については、施設を廃止し、建物の耐久性に応じて、用途変更、売却、貸付、解体を検討します。

※1 耐用年数は、財務省令「減価償却資産の耐用年数等に関する省令」（昭和40年大蔵省令第15号）に従います。

※2 長寿命化の実施にあたり、総合管理計画においては、建物の使用年数を建築後60年間とし、大規模改修を建築後30年目の年度に一括実施した場合を単純更新した場合とし、予防保全の考え方を取り入れた長寿命化の実施にあたっては、使用年数を建築後75年間とし、長寿命化に係る大規模改修を建築後25年目、50年目の年度に一括実施することとして、中長期的な経費の試算をしています。

個別施設計画では、総合管理計画が建物の使用年数を15年延伸する前提で中長期的な経費の試算をしていることから、各建物の耐用年数に対し、15年程度延伸することを目標とし、各種取り組みを実施していきます。

既に耐用年数を超えて使用している建物については、その状態に応じ、長寿命化が可能な場合は、使用年数を総合管理計画で設定した建築後75年を目標とし、各種取り組みを実施していきます。

また、既に個別施設計画や長寿命化計画等を策定している施設については、各計画で設定した年数を目標とし、各種取り組みを実施していきます。

(2) 取り組みの内容

建物をより安全に安心して長く使用していくためには、その劣化状況等を的確に把握し、適切な維持管理を行っていく必要があります。そのため、建物の適切な点検や調査を実施し、その結果を本計画に反映させていきます。

① 日常点検

不具合箇所を早期に発見するために、施設管理者による日常点検を実施します。

《例》

- ・ 「施設管理者のための建築物点検の手引き（大垣市）」を基に、「大垣市建築物点検チェックシート」を用いた点検。
- ・ 法定点検で実施する定期点検以外に、各種設備等で実施する定期的な保守点検。

② 法定点検

各種法令に基づき、施設管理者が有資格者または専門業者等に依頼して点検を実施します。

《例》

- ・ 建築基準法や消防法、その他各法令に基づく定期点検等。

③ 躯体の劣化調査

躯体の劣化が進み、耐久性が確保できない建物は、設備や機器等の保全だけで安全性を確保することができません。

完成から長期間が経過した建物（主に鉄筋コンクリート造）については、その劣化状況について、定期点検・日常点検や法定点検の結果を踏まえ、躯体の劣化調査（中性化試験や圧縮強度試験）を実施することにより、躯体の耐久性を確認します。

6 対策方針、実施時期及び事業費

(1) 実施時期及び事業費の考え方

総合管理計画においては、総務省が提供する「公共施設等更新費用試算ソフト」を基に事業費の試算をしていますが、本計画の策定にあたっては、個別施設毎の現況等を考慮し、可能な限り事業費の平準化を図ることを検討しました。

なお、本計画における事業費の範囲は、総合管理計画における修繕、改修、更新等の事業費とし、維持管理費は含めません。

また、検討結果による個別施設の対策方針や事業費等については、「7 個別施設計画」に記載します。

(2) 対策方針、実施時期及び事業費

① 対策方針

計画期間内の対策方針については、以下の4つの区分に分類します。

区 分	内 容
建 替 え	現行のサービス水準を維持するため、老朽化した施設について建替えを実施・検討する施設。
修 繕 ・ 改 修	現行のサービス水準を維持するため、施設の老朽化等が見受けられる箇所について適切な設備の保全や施設の長寿命化等の修繕・改修を実施・検討する施設。
現 状 維 持	現在、喫緊の修繕・改修の必要がなく、引き続き適切な維持管理をする施設。
廃 止	施設の老朽化や現在の利用状況を勘案し、施設の廃止を実施・検討していく施設。

※ 分類にあたって、大垣市公共施設等総合管理計画の計画期間内である、平成29年度～令和3年度に実施した建替えや廃止についても、計画期間と同様の対策方針で分類しています。

② 実施時期

対策の実施時期については、社会情勢や建物の利用状況及び財政状況等を勘案し、計画期間内で利用者の利便性への影響に配慮するとともに、財政負担の平準化を図りながら実施していきます。

③ 事業費

計画期間内の事業費（推計）について、次のとおりとなりました。

また、計画期間内における各建物の対策方針については、「7 個別施設計画」に記載します。

・ 事業費（推計）

建替え、修繕・改修	現状維持	廃止	事業費
125 施設	289 施設	36 施設	230 億円

(3) 今後の取り組み

- ・ 施設の使用年数を延伸（長寿命化）できるよう、一層の適切な維持管理に取り組みます。
- ・ 施設の適切な維持管理を行う中で、本計画の計画期間後期では、次期計画策定に向けた施設の状況把握を行い、財政状況を踏まえた実効性のある計画を策定していきます。
- ・ 国や県等の財政措置を積極的に活用し、財政負担の軽減を図りつつ、必要な大規模改修や更新を適切に実施します。

7 個別施設計画

各施設の対策方針を総合管理計画の分類ごとにまとめました。

各項目の内容は、次のとおりです。

項目	内容
No.	分類ごとにカウント
施設名	各施設の名称（※大垣、大垣市、大垣市立の名称は省略。複合施設の場合は主要となる施設で内容を記載。）
主な建築年	各施設の主な建物の建築年（S：昭和、H：平成、R：令和） ※ 原則、延床面積の一番大きい棟の内容を記載。
主な構造	各施設の主な建物の構造 ※ 原則、延床面積の一番大きい棟の内容を記載。
延床面積（㎡）	各施設に含まれる建物の延床面積（令和2年度末現在）
対策方針	各施設の対策方針（分類ごとの位置づけは、P7に記載）
備考	各施設の事業実施にあたり検討すべき事項等を記載

(1) 市民文化系施設
施設数：49施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	市民会館	S43	鉄筋コンク リート	8,286.74	廃止	計画期間内に解体予 定
2	大垣城ホール	S28	鉄筋コンク リート	5,510.37	建替え	基本構想、基本実施 計画を策定し、改築 に向け業務を進める
3	墨俣さくら会館	H6	鉄筋コンク リート	3,320.99	修繕・改修	
4	多目的交流イベントハウス	S34	鉄骨鉄筋コ ンクリート	614.25	現状維持	周辺の公共施設との 一体的な整備を検討
5	青年の家	S39	鉄筋コンク リート	2,065.20	修繕・改修	
6	興文地区センター	S37	鉄筋コンク リート	598.76	修繕・改修	周辺の公共施設との 一体的な整備を検討
7	東地区センター	S60	鉄筋コンク リート	322.17	建替え	計画期間内での改築 を検討
8	南地区センター	S62	鉄筋コンク リート	580.04	修繕・改修	
9	北地区センター	S60	鉄骨造	699.73	修繕・改修	
10	西地区センター	S61	鉄骨造	587.78	修繕・改修	
11	日新地区センター	H4	鉄筋コンク リート	727.48	現状維持	
12	宇留生地区センター	H2	鉄筋コンク リート	561.69	現状維持	
13	綾里地区センター	H14	鉄骨造	631.42	現状維持	
14	江東地区センター	H6	鉄筋コンク リート	1,000.56	現状維持	
15	川並地区センター	H19	鉄骨造	636.55	現状維持	
16	中川地区センター	S57	鉄筋コンク リート	949.82	修繕・改修	
17	和合地区センター	S63	鉄筋コンク リート	545.97	現状維持	
18	三城地区センター	S62	鉄骨造	613.69	現状維持	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
19	荒崎地区センター	H3	鉄筋コンク リート	499.06	修繕・改修	
20	赤坂地区センター	H11	鉄骨造	1,018.06	修繕・改修	
21	赤坂東地区センター	H2	鉄筋コンク リート	428.84	現状維持	
22	青墓地区センター	H22	鉄骨造	611.00	現状維持	
23	安井地区センター	H2	鉄筋コンク リート	518.23	現状維持	
—	静里地区センター	各項目の内容は、「(4) 産業系施設 西部研 修センター」に記載				令和3年度設置
24	時公民館	H2	鉄筋コンク リート	506.81	現状維持	
25	綾里集会所	S40	木造	101.52	現状維持	
26	稲葉団地集会所	S49	軽量鉄骨造	177.22	現状維持	
27	横曽根公民館	S55	鉄骨造	259.45	現状維持	
28	荒尾町鉄道西集会所	S39	木造	38.03	現状維持	
29	高瀬公民館	S57	鉄骨造	126.90	現状維持	
30	若の宮団地集会所	S44	木造	55.10	現状維持	
31	新開町会館	S41	木造	130.36	現状維持	
32	浅西公民館	S57	鉄骨造	129.59	現状維持	
33	築捨町集会所	S49	木造	125.87	現状維持	
34	長松集会所	S44	鉄骨造	174.14	現状維持	
35	島住宅集会所	H15	鉄骨造	131.32	現状維持	
36	墨俣旭コミュニティーセンター	H8	木造	141.19	現状維持	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
37	墨俣下宿コミュニティーセンター	H4	木造	170.98	現状維持	
38	墨俣沼田・椿コミュニティーセンター	H4	木造	193.77	現状維持	
39	墨俣上宿コミュニティーセンター	H4	木造	179.69	現状維持	
40	墨俣西コミュニティーセンター	S59	木造	161.48	現状維持	
41	墨俣中コミュニティーセンター	H4	木造	85.30	現状維持	
42	墨俣東コミュニティーセンター	S63	鉄筋コンクリート	458.83	現状維持	
43	墨俣南コミュニティーセンター	H3	鉄骨造	205.28	現状維持	
44	墨俣二ツ木コミュニティーセンター	H2	木造	154.85	現状維持	
45	墨俣北コミュニティーセンター	H7	木造	350.71	現状維持	
46	緑ヶ丘会館	H1	鉄骨造	176.85	現状維持	
47	林町会館	S59	鉄骨造	164.13	現状維持	
48	若森会館	S53	鉄骨造	205.25	修繕・改修	
49	北切石倉庫	S56	鉄骨造	692.11	廃止	令和元年度解体

※ 太枠内は、総合管理計画策定後、建替え、廃止の対策方針について対応済の施設

(2) 社会教育系施設
施設数：14施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	[スイトピアセンター] 図書館	S54	鉄筋コンク リート	4,438.09	修繕・改修	
2	上石津図書館	S49	鉄筋コンク リート	654.06	現状維持	
3	[スイトピアセンター] 学習館	H3	鉄筋コンク リート	16,594.69	修繕・改修	
4	[スイトピアセンター] 文化会館	S50	鉄筋コンク リート	14,275.88	修繕・改修	
5	奥の細道むすびの地記念館	H23	鉄筋コンク リート	2,294.83	現状維持	
6	郷土館	S60	鉄筋コンク リート	791.50	修繕・改修	
7	金生山化石館	S60	鉄筋コンク リート	271.66	修繕・改修	
8	上石津郷土資料館	H4	鉄筋コンク リート	908.58	修繕・改修	
9	赤坂港会館	H4	木造	177.05	修繕・改修	
10	大垣城	S34	鉄筋コンク リート	879.01	修繕・改修	
11	日本昭和音楽村	H6	鉄筋コンク リート	2,057.07	修繕・改修	
12	墨俣一夜城（墨俣歴史資料館）	H3	鉄筋コンク リート	574.29	修繕・改修	
13	輪中館	H4	鉄筋コンク リート	664.09	修繕・改修	
14	歴史民俗資料館	S57	鉄筋コンク リート	883.40	修繕・改修	

(3) スポーツ・レクリエーション系施設

施設数：17施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	上石津総合体育館	H6	鉄筋コンク リート	3,042.40	修繕・改修	
2	総合体育館	S55	鉄筋コンク リート	10,117.29	修繕・改修	
3	武道館	H10	鉄骨鉄筋コ ンクリート	11,007.69	修繕・改修	
4	勤労身体障害者等市民プール及び庭 球場	S52	鉄骨造	854.24	修繕・改修	
5	市民プール	H1	鉄筋コンク リート	2,869.32	修繕・改修	
6	アーチェリー場	H2	鉄骨造	183.87	修繕・改修	
7	西公園（庭球場及びトレーニング 室）	H5	鉄骨造	429.09	修繕・改修	
8	赤坂スポーツ公園（庭球場及び多目 的広場）	H5	鉄骨造	1,160.50	修繕・改修	
9	浅中公園総合グラウンド（陸上競技 場・球技場、野球場、ソフトボール 場及び多目的広場）	S62	鉄筋コンク リート	3,707.24	修繕・改修	
10	南公園運動場（野球場、庭球場及び サッカー場）	H11	鉄骨造	253.52	修繕・改修	
11	北公園（野球場、相撲場及び陸上競 技場）	S62	鉄筋コンク リート	2,399.08	修繕・改修	
12	墨俣庭球場	S58	鉄骨造	60.09	修繕・改修	
13	野外活動センター	S56	鉄筋コンク リート	156.58	現状維持	
14	美濃路大垣宿本陣跡	S35	木造	333.90	現状維持	
15	時山健康増進施設	S61	鉄骨造	361.61	修繕・改修	
16	北部体育館	S47	鉄骨鉄筋コ ンクリート	2,785.88	廃止	令和2年度解体
17	上石津青少年グラウンド	S48	鉄筋コンク リート	30.59	廃止	令和3年度から上石 津地域事務所へ移管 し、用途変更して活 用

※ 太枠内は、総合管理計画策定後、建替え、廃止の対策方針について対応済の施設

(4) 産業系施設
施設数：12施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	えぼしふれあい会館	H13	鉄筋コンク リート	730.09	修繕・改修	
2	情報工房	H9	鉄骨造	5,035.83	修繕・改修	
3	西部研修センター	S61	鉄骨造	1,048.84	修繕・改修	静里地区センター併 設
4	一之瀬ポケットパーク	H17	木造	209.52	現状維持	
5	勤労者総合福祉センター	H9	鉄筋コンク リート	2,113.79	修繕・改修	
6	時山文化伝承館	H8	鉄筋コンク リート	227.40	現状維持	
7	上石津就業改善センター	S52	鉄筋コンク リート	969.36	修繕・改修	
8	上石津農村環境改善サブセンター	S58	鉄筋コンク リート	445.00	修繕・改修	
9	上石津農村環境改善センター	H2	鉄筋コンク リート	1,092.39	修繕・改修	
10	上石津農林漁家活動促進施設	H9	鉄筋コンク リート	729.16	修繕・改修	
11	職業訓練センター	S58	鉄筋コンク リート	1,426.23	現状維持	
12	西美濃観光案内所	H22	鉄骨造	21.29	現状維持	

(5) 学校教育系施設
施設数：35施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	興文小学校	S46	鉄筋コンク リート	8,094.33	修繕・改修	
2	西小学校	S30	鉄筋コンク リート	8,099.00	修繕・改修	
3	東小学校	S44	鉄筋コンク リート	9,472.18	現状維持	
4	南小学校	S44	鉄筋コンク リート	7,616.39	現状維持	
5	日新小学校	S47	鉄筋コンク リート	4,515.61	現状維持	
6	宇留生小学校	S56	鉄筋コンク リート	7,743.05	現状維持	
7	静里小学校	S46	鉄筋コンク リート	5,695.99	現状維持	
8	綾里小学校	S42	鉄筋コンク リート	5,164.97	現状維持	
9	江東小学校	S47	鉄筋コンク リート	6,364.94	建替え	計画期間内での屋内 運動場の改築を検討
10	北小学校	S47	鉄筋コンク リート	11,629.72	修繕・改修	
11	中川小学校	S49	鉄筋コンク リート	8,719.60	現状維持	
12	荒崎小学校	S44	鉄筋コンク リート	5,987.99	修繕・改修	
13	赤坂小学校	S55	鉄筋コンク リート	6,598.03	現状維持	
14	青墓小学校	S47	鉄筋コンク リート	5,875.23	建替え	計画期間内での屋内 運動場の改築設計を 検討
15	牧田小学校	S50	鉄筋コンク リート	4,041.48	廃止	上石津中学校に義務 教育学校設置
16	一之瀬小学校	S38	鉄筋コンク リート	1,994.39	廃止	上石津中学校に義務 教育学校設置
17	多良小学校	H6	鉄筋コンク リート	3,796.84	廃止	上石津中学校に義務 教育学校設置
18	時小学校	S47	鉄筋コンク リート	2,707.17	廃止	上石津中学校に義務 教育学校設置

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
19	墨俣小学校	S51	鉄筋コンク リート	7,005.22	修繕・改修	
20	安井小学校	H20	鉄筋コンク リート	8,511.79	修繕・改修	
21	川並小学校	S30	鉄筋コンク リート	4,138.59	修繕・改修	
22	興文中学校	S27	鉄筋コンク リート	9,240.56	現状維持	
23	南中学校	H5	鉄筋コンク リート	9,554.59	修繕・改修	
24	西中学校	S48	鉄筋コンク リート	7,587.00	現状維持	
25	西部中学校	S56	鉄筋コンク リート	9,439.00	建替え	計画期間内での屋内 運動場の改築を検討
26	江並中学校	S43	鉄筋コンク リート	7,742.96	修繕・改修	
27	北中学校	H21	鉄筋コンク リート	8,495.75	現状維持	
28	星和中学校	S57	鉄筋コンク リート	9,803.11	修繕・改修	
29	東中学校	H8	鉄筋コンク リート	10,828.98	修繕・改修	
30	赤坂中学校	S44	鉄筋コンク リート	8,272.92	現状維持	
31	上石津中学校	S49	鉄筋コンク リート	7,427.07	修繕・改修	義務教育学校整備
32	上石津学校給食センター	H15	鉄骨造	809.84	現状維持	
33	南部学校給食センター	H22	鉄骨造	5,231.73	修繕・改修	
34	北部学校給食センター	H23	鉄骨造	2,508.89	修繕・改修	
35	小野小学校	S55	鉄筋コンク リート	8,276.91	建替え	令和3年度屋内運動 場改築完成

※ 太枠内は、総合管理計画策定後、建替え、廃止の対策方針について対応済の施設

(6) 子育て支援施設
施設数：24施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	綾里幼保園	S55	鉄骨造	792.82	現状維持	
2	青墓幼保園	S56	鉄骨造	1,591.84	現状維持	
3	赤坂幼保園	S58	鉄筋コンク リート	1,821.39	修繕・改修	
4	北幼保園	H26	鉄骨造	3,571.63	現状維持	
5	すもと保育園	S51	鉄骨造	1,205.02	修繕・改修	
6	ゆりかご保育園	S48	鉄筋コンク リート	1,613.33	修繕・改修	利用見込に基づき基 本構想検討
7	安井保育園	S50	鉄骨造	1,244.07	修繕・改修	
8	丸の内保育園	S47	鉄筋コンク リート	967.29	現状維持	利用見込に基づき基 本構想検討
9	時保育園	H2	木造	721.16	現状維持	
10	西保育園	S44	鉄筋コンク リート	724.19	現状維持	利用見込に基づき基 本構想検討
11	南保育園	S43	コンクリー トブロック	1,072.34	修繕・改修	利用見込に基づき基 本構想検討
12	墨俣保育園	H16	鉄筋コンク リート	1,988.65	現状維持	
13	牧田保育園	H15	木造	998.00	現状維持	
14	安井幼稚園	H3	鉄筋コンク リート	878.79	現状維持	
15	川並幼稚園	S55	鉄骨造	609.80	現状維持	利用見込に基づき基 本構想検討
16	南部子育て支援センター	S61	鉄骨造	1,031.94	修繕・改修	
17	墨俣児童館	H16	鉄筋コンク リート	253.00	現状維持	
18	旧かさぎ保育園	S54	鉄骨造	611.00	廃止	計画期間内に解体検 討

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
19	旧北保育園	S40	鉄筋コンク リート	1,318.75	現状維持	
20	キッズピアおおがき子育て支援センター	H28	鉄筋コンク リート	606.86	現状維持	
21	日新幼保園	H28	鉄骨造	1,884.17	現状維持	
22	三城幼保園	H31	鉄骨造	2,037.02	建替え	平成30年度完成
23	荒崎幼保園	R3	鉄骨造	1,716.30	建替え	令和2年度完成
24	旧三城保育園	S45	鉄骨造	1,165.98	廃止	令和3年度解体

- ※ 太枠内は、総合管理計画策定後、建替え、廃止の対策方針について対応済の施設
- ※ 小学校に併設する幼稚園の内容については、それぞれの小学校に含める。

(7) 保健・福祉施設
施設数：20施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	〔お勝山ふれあいセンター〕 かたらいプラザ	H8	鉄筋コンクリート	1,292.88	修繕・改修	
2	〔お勝山ふれあいセンター〕 ケアハウスお勝山	H8	鉄筋コンクリート	1,768.38	修繕・改修	
3	上石津デイサービスセンター	H12	鉄筋コンクリート	864.46	修繕・改修	
4	上石津老人福祉センター	H1	鉄筋コンクリート	1,157.71	修繕・改修	
5	墨俣デイサービスセンター	H14	鉄筋コンクリート	905.48	修繕・改修	
6	墨俣老人福祉センター	S59	鉄筋コンクリート	592.87	修繕・改修	
7	〔お勝山ふれあいセンター〕 養老華園	H6	鉄筋コンクリート	3,739.58	修繕・改修	
8	〔お勝山ふれあいセンター〕 養老華園デイサービスセンター	H3	鉄筋コンクリート	435.66	修繕・改修	
9	老人福祉センター	S50	鉄筋コンクリート	1,310.66	修繕・改修	
10	かがやきネットワーク	S61	鉄骨造	135.55	現状維持	
11	かわなみ作業所	H17	鉄骨造	1,917.74	修繕・改修	
12	パン工房ドリーム	H8	鉄骨造	308.00	現状維持	
13	柿の木荘	H2	鉄筋コンクリート	1,414.72	修繕・改修	
14	ひまわり学園	S47	鉄骨造	842.84	建替え	令和3年度移転改築着手
15	上石津保健センター	S58	鉄筋コンクリート	667.05	修繕・改修	
16	保健センター	S60	鉄筋コンクリート	1,989.37	修繕・改修	
17	墨俣保健センター	H10	鉄筋コンクリート	832.58	修繕・改修	
18	総合福祉会館	S60	鉄筋コンクリート	2,541.08	修繕・改修	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
19	中川ふれあいセンター	H5	鉄筋コンク リート	4,303.51	修繕・改修	
20	〔お勝山ふれあいセンター〕 牧野華 園	H5	鉄筋コンク リート	2,475.59	修繕・改修	

(8) 医療施設

施設数：2施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	大垣市民病院	H6	鉄骨鉄筋コ ンクリート	86,057.11	建替え	計画期間内での新エ ネルギーセンターの 建設を検討 老朽化及び狭隘化に より施設全体の整備 が必要であるが、規 模が大きいため、計 画遂行の決定に検討 と時間を要する
2	国民健康保険上石津診療所	S62	鉄骨造	283.56	現状維持	

(9) 行政系施設
施設数：72施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	丸の内倉庫 [旧北庁舎]	S49	鉄筋コンク リート	1,356.69	修繕・改修	
2	上石津地域事務所	H2	鉄筋コンク リート	3,805.07	修繕・改修	
3	墨俣地域事務所	S57	鉄筋コンク リート	3,234.82	修繕・改修	
4	公害検査センター	S35	鉄筋コンク リート	513.00	廃止	計画期間内に解体予 定
5	下宿水防倉庫	H1	鉄骨造	24.09	現状維持	
6	禾森町水防倉庫	S52	鉄骨造	319.15	現状維持	
7	寺町水防倉庫	H1	木造	19.87	現状維持	
8	赤坂防災備蓄センター	S60	鉄筋コンク リート	601.90	修繕・改修	
9	防災センター	H21	鉄骨造	480.14	現状維持	
10	綾里連合防災備蓄倉庫	H15	軽量鉄骨造	19.32	現状維持	
11	安井連合防災備蓄倉庫	H11	鉄骨造	21.58	現状維持	
12	一之瀬連合防災備蓄倉庫	H22	軽量鉄骨造	21.71	現状維持	
13	興文連合防災備蓄倉庫	H22	鉄骨造	88.70	現状維持	
14	荒崎連合防災備蓄倉庫	H14	鉄骨造	21.40	現状維持	
15	三城連合防災備蓄倉庫	H15	鉄骨造	19.32	現状維持	
16	時連合防災備蓄倉庫	H23	軽量鉄骨造	21.76	現状維持	
17	洲本連合防災備蓄倉庫	H13	鉄骨造	21.40	現状維持	
18	西連合防災備蓄倉庫	H20	鉄骨造	21.04	現状維持	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
19	青墓連合防災備蓄倉庫	H12	鉄骨造	21.40	現状維持	
20	静里連合防災備蓄倉庫	H11	鉄骨造	21.58	現状維持	
21	赤坂中連合防災備蓄倉庫	H20	軽量鉄骨造	21.76	現状維持	
22	赤坂東連合防災備蓄倉庫	H18	軽量鉄骨造	21.71	現状維持	
23	川並連合防災備蓄倉庫	H12	鉄骨造	21.40	現状維持	
24	浅草連合防災備蓄倉庫	H19	軽量鉄骨造	21.71	現状維持	
25	多良連合防災備蓄倉庫	H18	軽量鉄骨造	21.71	現状維持	
26	中川連合防災備蓄倉庫	H28	鉄骨造	19.60	現状維持	
27	東連合防災備蓄倉庫	H24	軽量鉄骨造	48.40	現状維持	
28	南杭瀬連合防災備蓄倉庫	H16	軽量鉄骨造	19.32	現状維持	
29	日新連合防災備蓄倉庫	H18	軽量鉄骨造	21.71	現状維持	
30	北連合防災備蓄倉庫	H21	軽量鉄骨造	48.40	現状維持	
31	墨俣連合防災備蓄倉庫	H18	軽量鉄骨造	14.48	現状維持	
32	牧田連合防災備蓄倉庫	H20	鉄骨造	21.71	現状維持	
33	和合連合防災備蓄倉庫	H16	軽量鉄骨造	19.32	現状維持	
34	市防災倉庫	H9	鉄骨造	21.09	現状維持	
35	養老消防署上石津分署	S54	鉄筋コンク リート	409.83	現状維持	
36	綾里分団器具庫	S49	鉄骨造	139.95	現状維持	
37	安井分団器具庫	S47	鉄骨造	95.40	現状維持	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
38	宇留生分団器具庫	S54	鉄骨造	105.16	現状維持	
39	興文分団器具庫	S44	鉄骨造	148.50	現状維持	
40	荒崎分団器具庫	S51	鉄骨造	134.06	現状維持	
41	三城分団器具庫	S50	鉄骨造	95.04	現状維持	
42	洲本分団器具庫	S59	鉄骨造	106.76	現状維持	
43	西分団器具庫	S56	鉄骨造	96.12	現状維持	
44	青墓分団器具庫	S52	鉄骨造	83.80	現状維持	
45	静里分団器具庫	H2	鉄骨造	164.20	現状維持	
46	赤坂分団器具庫	S59	鉄骨造	98.90	現状維持	
47	川並分団器具庫	S51	鉄骨造	84.75	現状維持	
48	浅草分団器具庫	S55	鉄骨造	69.46	現状維持	
49	池尻分団器具庫	S37	コンクリートブロック	29.75	現状維持	
50	中川分団器具庫	S62	鉄骨造	116.90	現状維持	
51	消防ポンプ庫	H15	軽量鉄骨造	19.84	現状維持	
52	東分団器具庫	S44	鉄骨造	134.60	現状維持	
53	南分団器具庫	S42	鉄骨造	118.76	現状維持	
54	日新分団器具庫	H4	鉄筋コンクリート	146.60	現状維持	
55	北分団器具庫	S46	鉄骨造	169.11	現状維持	
56	和合分団器具庫	H5	鉄骨造	152.00	現状維持	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
57	一之瀬分団器具庫	H12	鉄骨造	122.75	現状維持	
58	多良分団器具庫	H25	鉄骨造	132.02	現状維持	
59	牧田分団器具庫	H16	鉄骨造	102.71	現状維持	
60	墨俣西分団器具庫 [旧第2分団]	H18	鉄骨造	72.00	現状維持	
61	墨俣西分団器具庫 [旧第1分団]	H9	鉄骨造	82.00	現状維持	
62	墨俣東分団・西分団器具庫	H2	鉄骨造	193.76	廃止	計画期間内に解体予定
63	墨俣東分団器具庫 [上宿]	H13	鉄骨造	110.00	現状維持	
64	墨俣東分団器具庫 [下宿]	H9	鉄骨造	82.00	現状維持	
65	電源照明車庫	S44	鉄骨造	98.20	現状維持	
66	大垣市役所公用車庫	S40	鉄骨造	160.53	現状維持	
67	大垣市役所公用車庫事務所	S40	鉄筋コンクリート	313.26	現状維持	
68	大垣市役所立体駐車場	H30	鉄骨造	4,726.29	現状維持	
69	大垣市役所庁舎[新庁舎]	R1	鉄骨造	20,994.33	建替え	令和元年度完成
70	東庁舎	S33	鉄筋コンクリート	1,471.51	廃止	令和元年度大垣消防組合へ譲渡
71	市防災倉庫 [馬場町防災倉庫]	S28	鉄骨造	100.05	廃止	令和元年度解体
72	時分団器具庫	H24	鉄骨造	95.85	建替え	令和2年度県道付替えに伴う移転改築

※ 太枠内は、総合管理計画策定後、建替え、廃止の対策方針について対応済の施設

(10) 公営住宅
施設数：18施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	禾森団地 [特耐]	S28	コンクリートブロック	1,907.40	廃止	入居状況により検討
2	鶴見団地	S54	鉄筋コンクリート	11,305.56	廃止	特耐の廃止は、入居状況により検討
3	郭町団地	S30	鉄筋コンクリート	2,180.45	廃止	入居状況により検討
4	竹島団地	S31	鉄筋コンクリート	1,545.17	廃止	入居状況により検討
5	長松団地 [市営住宅]	S38	コンクリートブロック	1,722.32	廃止	入居状況により検討
6	和合団地	H20	鉄筋コンクリート	22,817.20	修繕・改修	
7	遊塚団地	S42	鉄筋コンクリート	472.05	廃止	入居状況により検討
8	江並団地	S49	鉄筋コンクリート	5,649.11	現状維持	
9	荒尾団地	S56	鉄筋コンクリート	2,472.87	現状維持	
10	南若森団地	S51	鉄筋コンクリート	587.80	現状維持	
11	外淵団地	S53	鉄筋コンクリート	14,306.63	修繕・改修	
12	恵比寿団地	S58	鉄筋コンクリート	122.64	現状維持	
13	下宿新町団地	S39	コンクリートブロック	923.08	廃止	入居状況により検討
14	沼田団地	S43	コンクリートブロック	346.17	廃止	入居状況により検討
15	椿町団地	S49	鉄筋コンクリート	2,403.57	現状維持	
16	一之瀬住宅	H7	鉄筋コンクリート	1,762.51	修繕・改修	
17	長松団地 [市単独住宅]	S43	鉄筋コンクリート	7,661.03	廃止	A棟の廃止は、入居状況により検討
18	メゾン静里 [市単独住宅]	S61	鉄筋コンクリート	2,152.02	現状維持	

(11) 公園

施設数：114施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	玉池公園	H26	木造	45.28	現状維持	
2	西公園	H10	鉄骨造	189.61	現状維持	
3	曾根城公園	H21	木造	12.89	現状維持	
4	笠木公園	S42	鉄筋コンク リート	41.26	現状維持	
5	三城公園	S48	鉄筋コンク リート	57.50	現状維持	
6	赤坂スポーツ公園	H5	鉄筋コンク リート	8.00	現状維持	
7	大垣公園	S25	木造	355.47	現状維持	
8	東公園	H25	木造	52.14	現状維持	
9	北公園	S62	鉄筋コンク リート	33.48	現状維持	
10	浅中公園	S62	鉄筋コンク リート	89.82	現状維持	
11	あずま公園	S49	コンクリー トブロック	17.22	現状維持	
12	きたおき公園	S62	鉄筋コンク リート	5.50	現状維持	
13	くすのき台公園	H11	鉄骨造	11.00	現状維持	
14	くまの南公園	H1	鉄筋コンク リート	4.48	現状維持	
15	くまの北公園	H4	鉄筋コンク リート	5.00	現状維持	
16	さくら公園	H23	木造	23.89	現状維持	
17	綾野公園	H23	鉄筋コンク リート	10.00	現状維持	
18	稲葉第一公園	H10	鉄筋コンク リート	1.73	現状維持	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
19	稲葉第三公園	H8	鉄筋コンク リート	1.00	現状維持	
20	稲葉第二公園	H9	鉄筋コンク リート	1.00	現状維持	
21	羽衣公園	H24	鉄筋コンク リート	6.00	現状維持	
22	栄町公園	S43	コンクリ ートブロック	9.20	現状維持	
23	榎戸公園	S50	鉄筋コンク リート	6.00	現状維持	
24	横曽根公園	H7	鉄筋コンク リート	21.50	現状維持	
25	加賀野名水公園	H3	木造	13.20	現状維持	
26	開発公園	H3	鉄筋コンク リート	5.50	現状維持	
27	貝曽根いづか公園	H24	木造	23.89	現状維持	
28	外花公園	H8	鉄骨造	21.25	修繕・改修	
29	外淵公園	H3	鉄筋コンク リート	1.80	現状維持	
30	外淵南公園	H25	木造	23.89	現状維持	
31	楽田ふれあい公園	H19	木造	27.54	現状維持	
32	釜笛公園	H1	鉄筋コンク リート	4.00	現状維持	
33	久瀬川公園	H1	鉄筋コンク リート	4.00	現状維持	
34	興福地公園	H31	鉄筋コンク リート	10.25	現状維持	
35	見取公園	S45	コンクリ ートブロック	6.00	現状維持	
36	江東公園	H10	鉄骨造	22.45	現状維持	
37	荒川公園	H15	コンクリ ートブロック	18.00	現状維持	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
38	今宿公園	H14	木造	16.00	現状維持	
39	寺内公園	H23	鉄筋コンク リート	6.25	現状維持	
40	室町公園	H25	鉄筋コンク リート	10.00	現状維持	
41	十六公園	H12	木造	16.00	現状維持	
42	宿地公園	H15	木造	14.63	現状維持	
43	勝山公園	H24	鉄筋コンク リート	6.00	現状維持	
44	新綾野公園	S58	鉄筋コンク リート	6.00	現状維持	
45	深池公園	R3	木造	11.09	現状維持	
46	世安公園	H28	木造	6.29	現状維持	
47	西沖公園	H3	鉄筋コンク リート	4.88	現状維持	
48	西木戸公園	S55	鉄筋コンク リート	4.00	現状維持	
49	青墓公園	S56	鉄筋コンク リート	6.00	修繕・改修	
50	青野公園	H3	鉄筋コンク リート	3.80	現状維持	
51	青柳第1公園	S55	鉄筋コンク リート	4.00	現状維持	
52	青柳第2公園	H24	鉄筋コンク リート	6.00	現状維持	
53	赤坂公園	H17	木造	17.29	現状維持	
54	赤坂西公園	H18	鉄筋コンク リート	9.00	現状維持	
55	赤坂本陣公園	H6	鉄筋コンク リート	24.00	現状維持	
56	浅草公園	H22	鉄筋コンク リート	6.25	現状維持	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
57	船町公園	S36	鉄筋コンク リート	10.89	現状維持	
58	多芸島公園	H6	鉄筋コンク リート	1.00	現状維持	
59	池尻公園	H4	鉄筋コンク リート	2.50	現状維持	
60	築捨公園	H11	鉄筋コンク リート	1.81	現状維持	
61	中川公園	H24	鉄筋コンク リート	6.00	現状維持	
62	中曽根公園	R2	鉄筋コンク リート	6.25	現状維持	
63	昼飯公園	H27	鉄筋コンク リート	14.50	現状維持	
64	昼飯東公園	H28	木造	13.54	現状維持	
65	昼飯南公園	H23	鉄筋コンク リート	6.25	現状維持	
66	昼飯北公園	H13	木造	16.00	現状維持	
67	長松公園	S55	鉄筋コンク リート	4.00	現状維持	
68	長松新田公園	H5	鉄筋コンク リート	14.00	現状維持	
69	津布良公園	H5	鉄筋コンク リート	27.09	現状維持	
70	島里公園	S64	鉄骨造	19.00	現状維持	
71	藤江公園	S34	鉄筋コンク リート	6.00	現状維持	
72	内原ふれあい公園	H21	木造	15.75	現状維持	
73	内原公園	H7	軽量鉄骨造	14.50	現状維持	
74	南公園	S44	コンクリー トブロック	1.43	現状維持	
75	南若森ふれあい公園	H3	鉄筋コンク リート	21.44	現状維持	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
76	南若森北公園	H2	鉄骨造	2.25	現状維持	
77	南切石公園	S53	軽量鉄骨造	1.00	現状維持	
78	日新公園	S64	鉄筋コンク リート	14.39	修繕・改修	
79	波須公園	S62	鉄筋コンク リート	3.10	現状維持	
80	八島公園	S62	鉄筋コンク リート	4.00	現状維持	
81	宝和公園	H23	鉄筋コンク リート	6.25	現状維持	
82	墨俣一夜城址公園	H10	鉄筋コンク リート	45.29	現状維持	
83	牧野公園	S44	コンクリー トブロック	6.00	現状維持	
84	本今公園	H11	木造	12.50	現状維持	
85	木戸公園	H12	鉄骨造	35.85	現状維持	
86	木戸北浦公園	H9	コンクリー トブロック	3.40	現状維持	
87	矢道公園	S49	鉄筋コンク リート	6.00	現状維持	
88	林第一公園	H2	鉄筋コンク リート	1.30	現状維持	
89	六社公園	H3	鉄筋コンク リート	1.00	現状維持	
90	和合公園	S63	鉄筋コンク リート	9.86	現状維持	
91	和合新町ふれあい公園	H25	木造	23.89	現状維持	
92	和合中央公園	H7	軽量鉄骨造	13.90	現状維持	
93	和合本町公園	H10	鉄筋コンク リート	18.00	現状維持	
94	かみいしづ緑の村公園	S63	木造	5,643.91	修繕・改修	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
95	むろみ公園	H27	鉄筋コンク リート	6.25	現状維持	
96	笠縫堤遊歩道	H17	木造	29.25	現状維持	
97	割田高架下公園	H9	鉄骨造	6.30	現状維持	
98	弘法の井戸広場	H21	木造	15.21	現状維持	
99	赤坂跨線橋下西公園	H2	鉄骨造	4.00	現状維持	
100	赤坂跨線橋下東公園	H2	鉄骨造	4.00	現状維持	
101	藤江高架下公園	S58	コンクリ ートブロック	4.50	現状維持	
102	八幡神社東広場	S60	木造	5.20	現状維持	
103	墨俣義円公園	S26	木造	15.00	修繕・改修	
104	墨俣中町公園	H3	木造	16.20	現状維持	
105	墨俣中央公園	H18	木造	12.25	現状維持	
106	墨俣西公園	H27	鉄筋コンク リート	6.25	現状維持	
107	大島堤サイクリング道	S64	鉄筋コンク リート	77.89	現状維持	
108	四季の路	S64	木造	39.34	現状維持	
109	四季の広場公園	S64	木造	22.28	現状維持	
110	河間跨線橋下公園	H1	鉄筋コンク リート	5.00	現状維持	
111	安井ふれあい公園	H30	木造	7.29	現状維持	
112	金生山緑地	S64	木造	21.16	現状維持	
113	外渕東公園	H31	木造	7.29	現状維持	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
114	枝郷3丁目ポケットパーク	H26	鉄骨造	5.72	現状維持	

(12) 供給処理施設
施設数：4施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	クリーンセンター	H8	鉄筋コンク リート	11,606.94	修繕・改修	
2	BDF精製施設・廃家電倉庫・石鹼 製造施設	H13	軽量鉄骨造	87.21	廃止	計画期間内に撤去ま たは移管予定
3	小型木質ペレット製造施設・里山学 習ハウス	H17	軽量鉄骨造	110.06	現状維持	
4	一般廃棄物最終処分場[荒川町最終 処分場]	H4	鉄骨造	164.25	修繕・改修	

(13) その他
施設数：69施設

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
1	かみいしづ斎場	H6	鉄骨造	714.21	修繕・改修	
2	勝山斎場	H2	鉄筋コンク リート	760.69	修繕・改修	
3	鶴見斎場	S55	鉄筋コンク リート	2,564.17	修繕・改修	
4	墨俣北霊苑	H15	鉄筋コンク リート	33.40	現状維持	
5	丸の内駐車場	S50	鉄骨造	5,415.26	修繕・改修	周辺の公共施設の整備に合わせ、施設のあり方を検討
6	清水駐車場	S52	鉄骨造	5,398.55	建替え	平面駐車場の整備を検討
7	東外側駐車場	H5	鉄骨造	5,470.66	修繕・改修	
8	大垣駅西自転車駐車場	H26	鉄骨造	3,188.94	現状維持	
9	大垣駅東自転車駐車場	S63	鉄骨造	991.26	現状維持	
10	大垣駅北自転車駐車場	H23	鉄骨造	1,965.28	修繕・改修	
11	荒尾駅自転車駐車場	H15	鉄骨造	150.66	現状維持	
12	室駅自転車駐車場	H6	鉄骨造	34.44	修繕・改修	
13	上多良自転車置場	S51	鉄骨造	19.30	現状維持	
14	上野バスターミナル自転車置場	S51	鉄骨造	38.34	現状維持	
15	西大垣駅自転車駐車場	S62	鉄骨造	153.00	修繕・改修	
16	大外羽駅自転車駐車場	H9	鉄骨造	28.10	現状維持	
17	東大垣駅自転車駐車場	S60	鉄骨造	31.26	修繕・改修	
18	美濃青柳駅自転車駐車場	H8	鉄骨造	112.40	修繕・改修	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
19	美濃赤坂駅自転車駐車場	H15	鉄骨造	103.63	現状維持	
20	北大垣駅自転車駐車場	H5	鉄骨造	36.30	修繕・改修	
21	墨俣バス停留所自転車駐車場	H26	鉄骨造	10.08	現状維持	
22	友江駅自転車駐車場	H7	鉄骨造	56.20	現状維持	
23	駅前公衆便所	S60	鉄筋コンク リート	52.20	現状維持	
24	貴船橋公衆便所	H24	木造	25.50	現状維持	
25	高砂公衆便所	H24	木造	34.65	現状維持	
26	上野バスターミナル便所	S47	鉄筋コンク リート	5.20	現状維持	
27	新大橋公衆便所	H24	木造	35.85	現状維持	
28	美濃赤坂駅便所	H19	鉄骨造	5.08	現状維持	
29	大垣市民病院 禾森医師住宅	S51	鉄筋コンク リート	564.69	現状維持	
30	大垣市民病院 世安医師住宅	S39	鉄筋コンク リート	816.48	廃止	計画期間内に解体予 定
31	上原教職員住宅	S63	木造	135.59	廃止	
32	世安職員住宅	S40	鉄筋コンク リート	930.57	廃止	計画期間内に解体予 定
33	多良峡森林公園	H17	木造	114.03	修繕・改修	
34	昼飯大塚古墳歴史公園	H26	木造	8.10	現状維持	
35	時ふるさとづくり実行委員会貸付施設	S36	木造	175.30	現状維持	
36	上野自治会岩穴組貸付施設	S24	木造	75.42	現状維持	
37	森林組合・上野自治会貸付施設	S44	鉄筋コンク リート	392.10	現状維持	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
38	西南濃森林組合貸付施設	S40	木造	203.95	廃止	計画期間内に解体予定
39	牧田川漁業協同組合貸付施設	H17	木造	76.90	現状維持	
40	教育墨俣倉庫	S62	鉄筋コンクリート	458.87	修繕・改修	
41	大垣市民病院 新幹線下倉庫	S58	鉄骨造	1,619.16	現状維持	
42	上石津地域事務所宮倉庫	S40	土蔵造	110.77	現状維持	
43	新田倉庫	S52	鉄骨造	458.24	現状維持	
44	船町倉庫	S57	鉄骨造	435.37	現状維持	
45	墨俣地域事務所水源地横倉庫	S52	鉄骨造	238.34	現状維持	
46	上石津移動通信用施設甲	H8	鉄筋コンクリート	128.00	現状維持	
47	西山中継所局舎	H21	鉄骨造	9.36	現状維持	
48	公設地方卸売市場	S48	鉄筋コンクリート	16,263.35	建替え	令和4年度付属店舗移転
49	グリーンガーデンハウス	H3	鉄筋コンクリート	2,699.19	現状維持	
50	競輪場	H4	鉄筋コンクリート	27,492.92	建替え	令和3年度選手管理棟改築着手
51	職員会館	S52	鉄筋コンクリート	1,101.66	廃止	計画期間内に解体予定
52	かみいしづ温泉スタンド	H17	軽量鉄骨造	27.20	現状維持	
53	烏帽子岳林間広場	H21	木造	21.85	現状維持	
54	幾利体験学習施設	H4	木造	24.71	現状維持	
55	旧南頬町1丁目集会所	S7	木造	97.35	廃止	計画期間内に解体予定
56	大垣駅南北自由通路	H21	鉄骨造	1,051.56	現状維持	

No.	施設名	主な 建築年	主な 構造	延床面積 (㎡)	対策方針	備考
57	大垣市民病院前バスのりば〔南〕	S43	鉄筋コンク リート	18.48	修繕・改修	
58	大垣南部記念館	S47	鉄筋コンク リート	317.96	現状維持	
59	道路パトロール詰所	S49	鉄骨造	690.38	現状維持	
60	林町自転車保管所	S58	鉄骨造	330.58	修繕・改修	
61	競輪場駐車場	H4	鉄筋コンク リート	16.32	現状維持	
62	大垣市民病院前バスのりば〔北〕	S44	鉄筋コンク リート	32.16	修繕・改修	
63	農林世安町倉庫	S55	コンクリ ートブロック	21.00	廃止	計画期間内に解体予 定
64	青野霊園	S56	鉄筋コンク リート	56.66	現状維持	
65	旧禾森団地〔中耐〕	S29	鉄筋コンク リート	1,099.98	廃止	令和2年度解体
66	旧大垣市役所本庁舎	S39	鉄筋コンク リート	8,108.94	廃止	令和元～2年度解体
67	旧高等理容美容学校倉庫	S42	鉄筋コンク リート	970.01	廃止	令和2年度解体
68	南類団地	S25	鉄筋コンク リート	3,307.62	廃止	令和2～3年度解体
69	墨俣職員住宅	S51	木造	41.40	廃止	令和3年度解体

※ 太枠内は、総合管理計画策定後、建替え、廃止の対策方針について対応済の施設