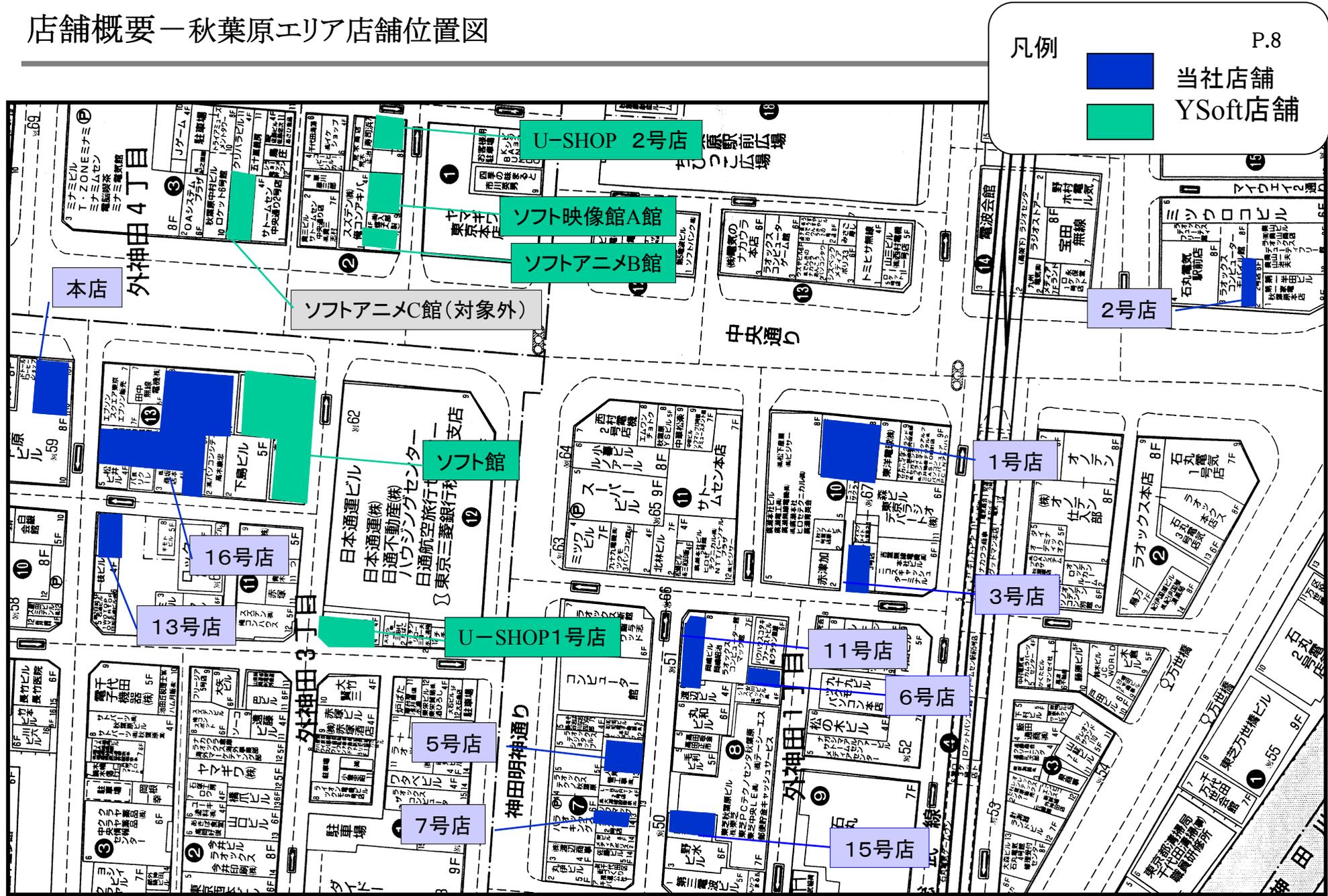


店舗概要－秋葉原エリア店舗位置図



店舗概要－秋葉原店舗概要1

| ソフト館 | 営業内容 |
|------|--------------------|
| 8F | イベントスペース |
| 7F | アニメ |
| 6F | TVゲーム |
| 5F | パソコンソフト・アニメアダルトDVD |
| 4F | パソコンソフト・ビジネス |
| 3F | DVD・音楽 |
| 2F | 洋楽 |
| 1F | J-POP |

住所: 千代田区外神田3-13-12
 営業時間: (平日10:30~20:00)
 (土日10:00~20:00)

| アニメ館 | 営業内容 |
|------|-------------|
| 5F | 美少女コミック |
| 4F | アニメ一般コミック他 |
| 3F | アニメVTR、CD |
| 2F | アニメDVD |
| 1F | アニメ音楽／ゲームCD |

住所: 千代田区外神田4-2-1
 営業時間: (平日10:30~20:00)
 (土日10:00~20:00)

| 映像館 | 営業内容 |
|-----|----------------|
| 3F | アダルトDVD・LD・VTR |
| 2F | アニメ・音楽DVD／VTR |
| 1F | DVD・洋画・邦画 |

住所: 千代田区外神田4-2-9
 営業時間: (平日10:30~20:00)
 (土日10:00~20:00)



店舗概要－秋葉原店舗概要2

| U・shop1 | 営業内容 |
|--|--|
| 1F | 中古CD/LD・DVD・CDROM(アダルト) 輸入CD、オーディオ、ビジュアルソフト |
| 住所: 千代田区外神田3-12-4 | |
| 営業時間: (平日11:00~19:30) (土日10:00~19:30) | |



| U・shop2 | 営業内容 |
|--|-----------------------------|
| 2F | 中古LD、DVD(洋画、邦画、アニメ、音楽、アダルト) |
| 1F | 中古CD(音楽オールジャンル) |
| 住所: 千代田区外神田4-2-7 | |
| 営業時間: (平日10:30~20:00) (土日10:00~20:00) | |



店舗概要－秋葉原エリアの将来と物件のポジショニング

老舗 の家電店
が立地、部品商
などが混在

裏通り ビルの1, 2階に
部品系の店舗等が並ぶ
秋葉原らしい界限

現在の主
要導線

中央通り 多層階の各種店舗
が立ち並ぶ
秋葉原のメインストリート
アニメ系なども進出

ラジオ会館 周辺は老舗家電店
デューティーフリー、高架下等に
電材店が密集するエリア。

産学連携施設
B2/28F 05年

イベントスペース・オフィス
B3/21F 06年

マンション
B1/40F 04年

広場

消防署

凡例

- ソフマップ店舗
- Yソフト店舗

ヨドバシ
開業以
降通行
量の増
加が予
想される
導線

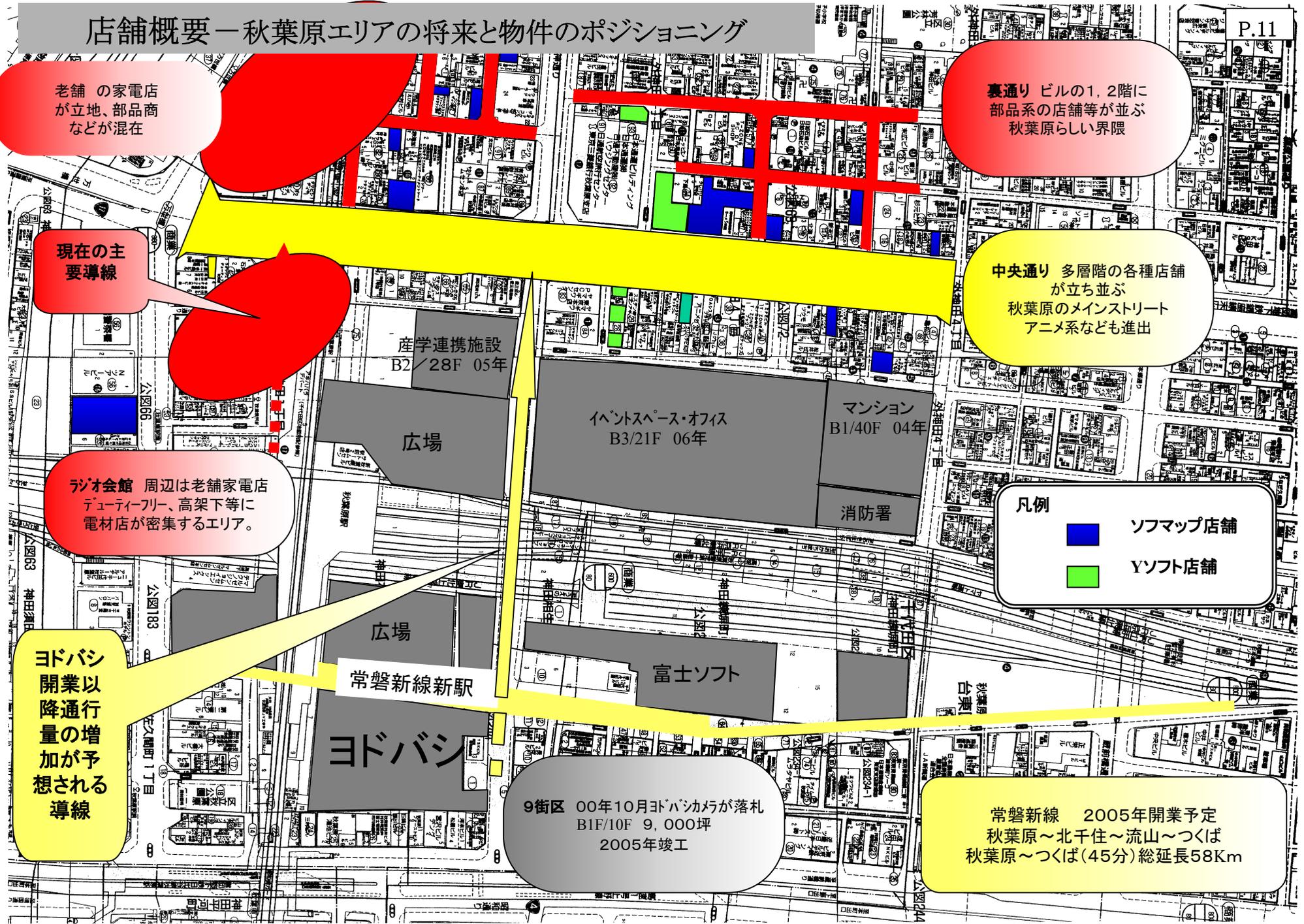
常磐新線新駅

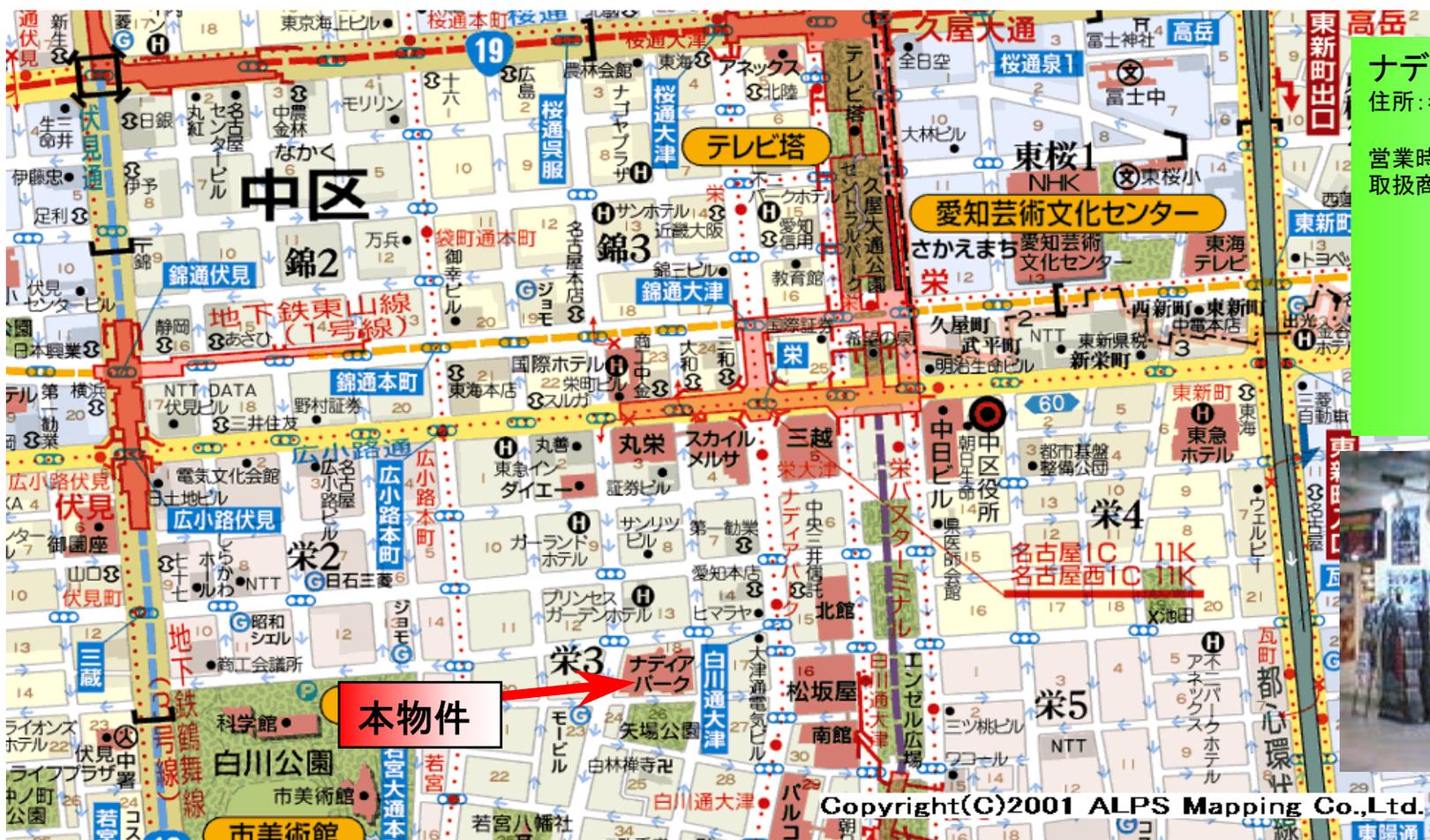
富士ソフト

ヨドバシ

9街区 00年10月ヨドバシカメラが落札
B1F/10F 9,000坪
2005年竣工

常磐新線 2005年開業予定
秋葉原～北千住～流山～つくば
秋葉原～つくば(45分)総延長58Km



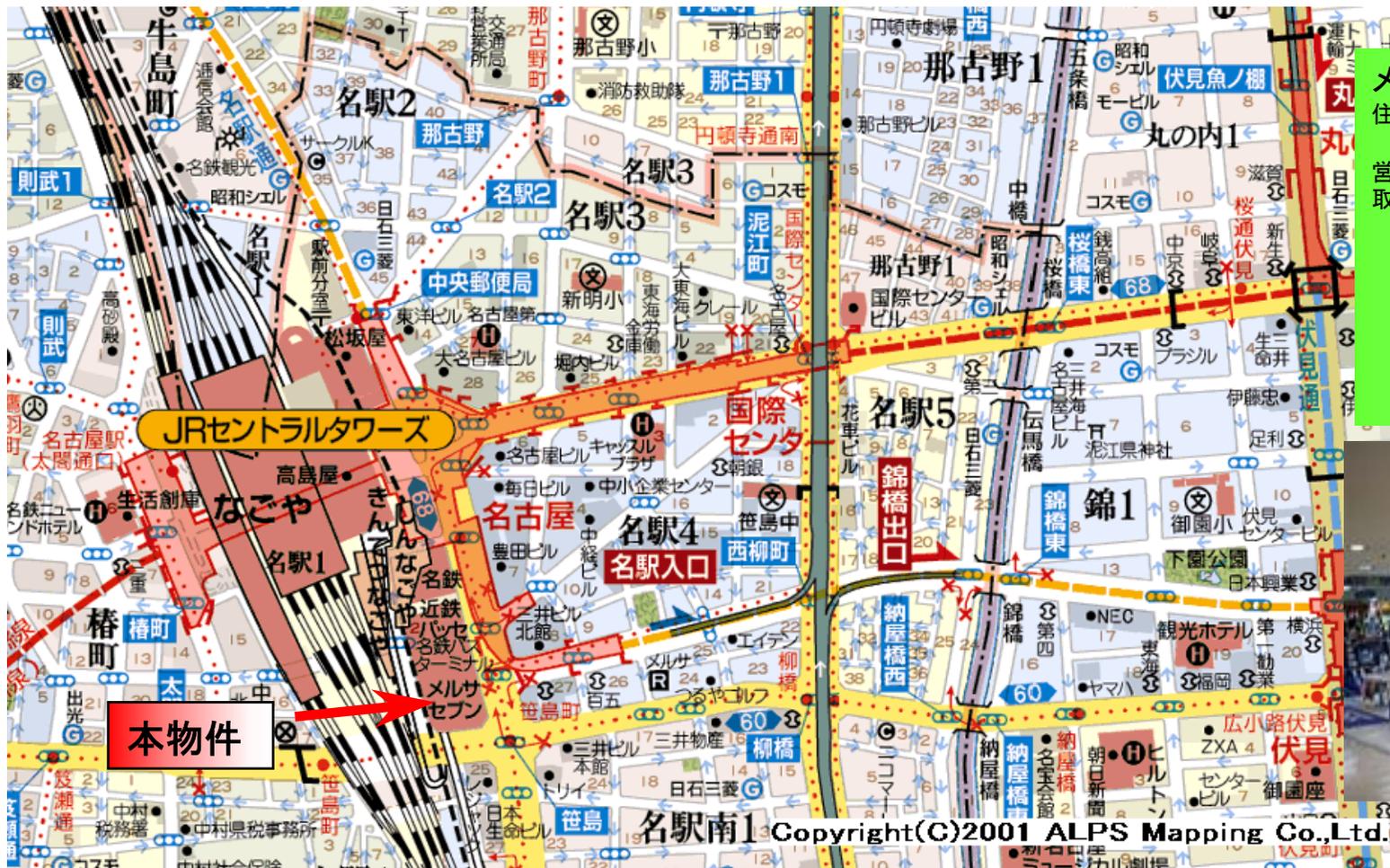


ナディアパーク店概要
 住所:名古屋市中区栄3-18-1
 ナディアパークセンター7F
 営業時間: 11時~20時
 取扱商品: CD、LD、VTR、
 CDROM、DVD
 DVDHARD
 音楽ソフト
 映像ソフト
 パソコンソフト
 ゲームソフト
 アニメソフト
 キャラクターグッズ



栄地区は久屋通り北部の東急ハズアネックスから南部のパルコに至る南北及び、中日ビルから丸栄へ南北に走る広小路通り及び周辺からなる名古屋有数の繁華街。

ナディアパークは12階建のデザインセンタービルと名古屋市の土地信託事業による23階建のビジネスセンタービルの2棟形式でそれを繋ぐアトリウムからなる複合商業施設。
 デザインや文化の情報発信基地として「国際デザインセンター」「青少年文化センター」オフィス、商業施設としてLOFTが入居中。



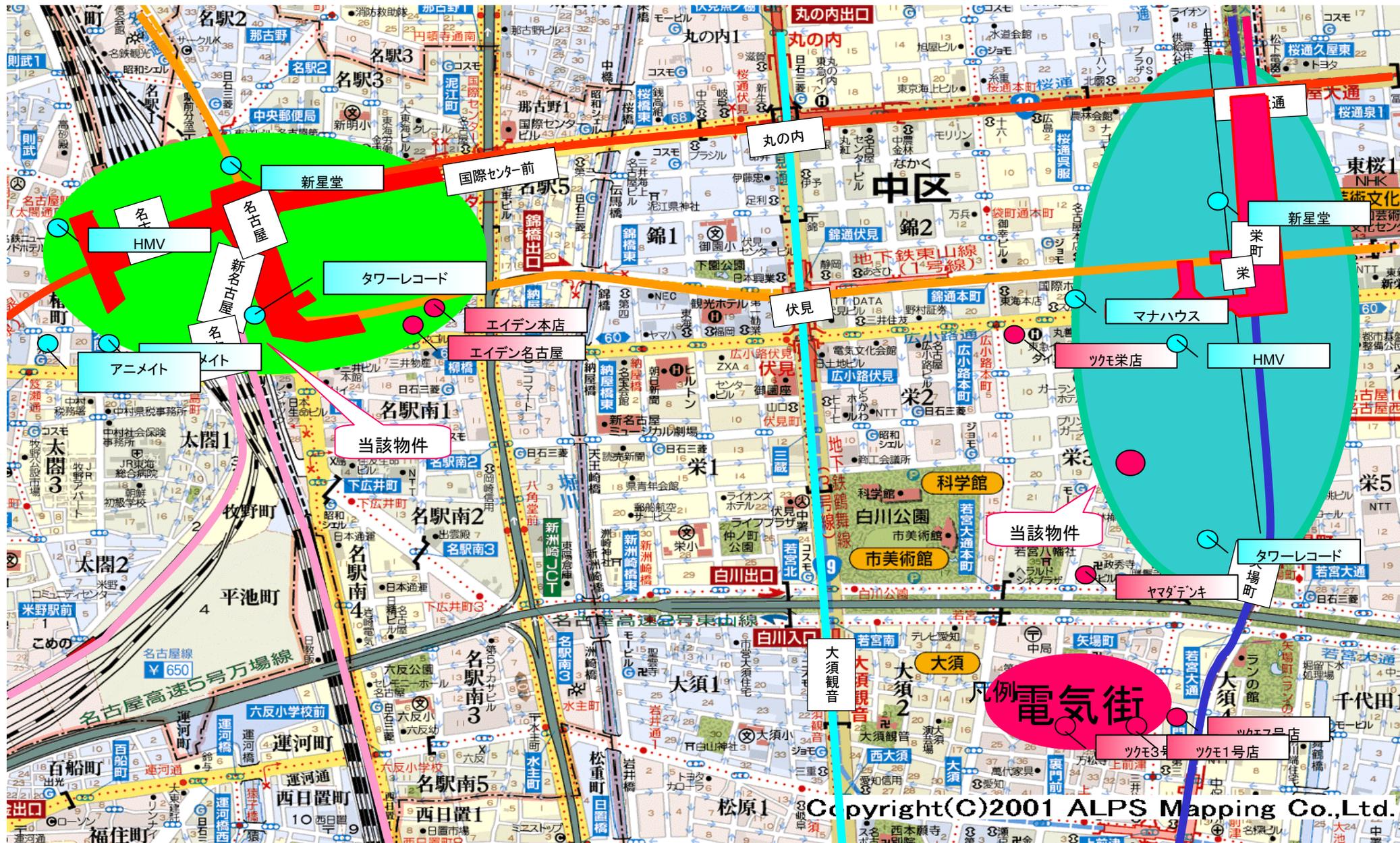
メルサ店概要
 住所: 名古屋市中村区名駅1-2-4
 メルサ6F
 営業時間: 10時～20時
 取扱商品: CD、LD、VTR、DVD
 音楽ソフト
 映像ソフト
 ゲームソフト
 アニメソフト
 中古ソフト
 キャラクターグッズ
 トレカ



名駅地区は駅前に立ち並ぶ高島屋、松坂屋、名鉄、近鉄百貨店等大型商業施設及びメイチカ、サンロードからなる地下街で形成される繁華街。

名鉄メルサは名駅地区にて名鉄百貨店が百貨店本館、セブン館、メルサ館を運営する商業施設の一画、メルサ館上層部には名鉄グランドホテルが入居する。

店舗概要一名古屋エリアのポジショニング



店舗概要－横須賀店位置図(6F)

