

2012年4月1日  
イオンタウン株式会社

## 地域ディベロッパー2社の吸収合併について

イオンタウン株式会社は、2012年4月1日マックスバリュなどのスーパーマーケットを核店舗に複数の専門店で構成するグループ内のNSC事業会社、「株式会社イオンタウンディベロップメント中部」、及び「株式会社木更津グリーンシティショッピングセンター」を統合いたしますのでお知らせいたします。尚、同日付けで両者が管理運営するショッピングセンター(SC)3SCを統合し、当社は110SC体制となります。

イオンは、2011年度からの中期経営計画において、経営基盤の確立に向けた構造改革の一環として、グループ内における重複機能の解消による経営の効率化に取り組んでいます。今回のNSC事業の統合により、グループ内での事業統合・機能統合を図り、規模拡大のメリットを生み出すとともに、ディベロッパー事業としての、純化・専門化による質的成長を図るものです。

また、当社は、国内外において、イオングループのNSC事業における中核企業として、グループSM事業・DS事業や専門店事業等の成長戦略推進の役割を担うべく積極的な展開を行っております。今回の統合は、国内事業のノウハウを集約、進化させた新たなイオンのNSC業態のビジネスモデル確立を目指す取組みの一環として実施するものであり、今回新たに当社管理に加わったSCにも、これまで当社で培ったSC運営管理ノウハウを投入し、ソフト面の充実を図ることで、これまで以上に皆さまに愛され、地域に根づいたSC創りを進めてまいります。

## 記

### ■ 実施内容

1. 合併期日:2012年4月1日
2. 存続会社:イオンタウン株式会社
3. 消滅会社:株式会社イオンタウンディベロップメント中部  
株式会社木更津グリーンシティSC
4. 資本金:1億円(変更なし)
5. SC名称:以下の通りSC名称を変更いたします。
  - ・イオンララパークSC→イオンタウン伊勢ララパーク
  - ・イオン津城山SC →イオンタウン津城山
  - ・イオン木更津グリーンシティSC→イオンタウン木更津朝日

※その他、上記変更と同時に既存店「イオンタウン木更津」を「イオンタウン木更津請西」に名称変更いたします。

<ご参考>

■ 統合後の存続会社概要

【存続会社】イオンタウン株式会(2012年4月1日現在)			
本店所在地	千葉県千葉市美浜区中瀬一丁目5番地1		
事業内容	SC、SM、飲食店等の企画開発、建設、管理運営等		
決算日	2月末	資本金	1億円
従業員数	356名	イオンタウン(株) :321名 (株)イオンタウンディベロップメント中部:29名 (株)木更津グリーンシティSC:6名	
所有SC数	全 国 1 0 4 S C	イオタウン:101(既存) イオンタウン中部デベロップメント:2 木更津グリーンシティ:1	
運営SC数	全 国 1 1 0 S C	イオタウン:107(イオンビッグ専門店ゾーン6SC含む) イオンタウン中部デベロップメント:2 木更津グリーンシティ:1	

■ 消滅会社概要

株式会社イオンタウンデベロップメント中部(2012年3月31日現在)			
本店所在地	名古屋市中村区名駅5-25-1		
設立・資本	1979年2月7日 資本金5,000万円		
決算日	2月20日		
従業員数	29名		
事業内容	SC運営管理、駐車場経営、飲食物販売、不動産売買・賃貸借及び管理		
主 な S C	●イオンララパークショッピングセンター		
	住 所	三重県伊勢市小木町曾称538番地	
	開店日	2003年9月10日	
	核店舗	マックスバリュラパーク店(マックスバリュ中部)	
	●イオン津城山ショッピングセンター		
	住 所	三重県津市久居小野辺町1130-7	
	開店日	2010年4月28日	
核店舗	マックスバリュ津城山店(マックスバリュ中部)		
株式会社木更津グリーンシティSC(2012年3月31日現在)			
本店所在地	千葉県木更津市朝日3-10-19		
設立・資本	1977年11月2日 資本金2,000万円		
決算日	2月20日		
従業員数	6名		
事業内容	イオンリテール、SC専門店への店舗賃貸と運営管理		
主 な S C	●イオン木更津グリーンシティショッピングセンター		
	住 所	千葉県木更津市朝日3-10-19	
	開店日	1982年11月17日	
	核店舗	イオン木更津店(イオンリテール)	