



2004年2月期 決算説明会

2004年4月7日

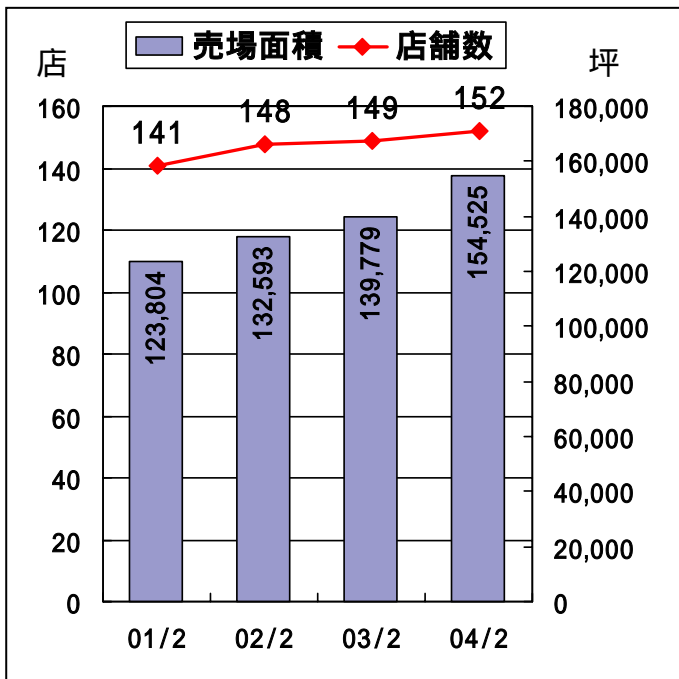
ホームック株式会社

<http://www.homac.co.jp/>

目次

■ 新規出店等の状況	2
■ 連結 損益計算書	4
■ 連結 損益計算書(会社別)	5
■ 単体 損益計算書	6
■ [要約]連結貸借対照表 資産の部	7
■ [要約]連結貸借対照表 負債/資本の部	8
■ 連結キャッシュ・フロー計算書	9
■ 既存店推移	10
■ 設備投資及び減価償却費	11
■ 出店地域及び売上高	12
■ 05年2月期見込みの前提	13
■ 連結 05年2月期業績予想	14
■ 単体 05年2月期業績予想	15
■ A plan21、K・D・H連合	16

新規出店等の状況



新規出店 8店

S & B 2店

退店 5店

新規出店等の状況

■ 新規出店・・・8店舗

<input type="checkbox"/> 取手店	(茨城県、開店日	03/03/19、	売場面積	1,539坪)
<input type="checkbox"/> ゲット白井店	(千葉県、	03/03/20、		3,818坪)
<input type="checkbox"/> 城南店	(宮城県、	03/04/10、		1,194坪)
<input type="checkbox"/> スーパーデポ名取店	(宮城県、	03/05/21、		2,930坪)
<input type="checkbox"/> 弘前城東店	(青森県、	03/09/03、		2,015坪)
<input type="checkbox"/> 多賀城東店	(宮城県、	03/09/10、		1,135坪)
<input type="checkbox"/> 富良野店	(北海道、	03/11/20、		1,020坪)
<input type="checkbox"/> 八王子みなみ野店	(東京都、	03/11/27、		1,708坪)

■ S & B・・・2店舗

<input type="checkbox"/> スーパーデポ木場店	(北海道、開店日	03/03/26、	売場面積	2,240坪)
<input type="checkbox"/> 上堂店	(岩手県、	03/10/22、		972坪)

■ 退店・・・5店舗

<input type="checkbox"/> グリーンセンター上堂店	(岩手県、閉店日	03/05/11、	売場面積	151坪)
<input type="checkbox"/> 長沼店	(千葉県、	04/02/01、		1,515坪)
<input type="checkbox"/> 滝川店	(北海道、	04/02/08、		555坪)
<input type="checkbox"/> 下田店	(青森県、	04/02/08、		1,316坪)
<input type="checkbox"/> 泉西店	(宮城県、	04/02/20、		908坪)

■ 増床・・・3店舗

<input type="checkbox"/> 土別店(北海道) 614	1,060坪、	静内店(北海道) 741	1,068坪、	ゲット野田店(千葉県)	1,870	2,095坪
---------------------------------------	---------	--------------	---------	-------------	-------	--------

■ 改装・・・4店舗

<input type="checkbox"/> 星が浦店、南吉成店、那珂店、境店

■ 既存店

<input type="checkbox"/> 売上高	6.8%、	客数	2.3%、	客単価	4.6%
------------------------------	-------	----	-------	-----	------

連結 損益計算書

(単位:百万円、%)

	03年2月期			04年2月期		
	金額	売上比	前期比	金額	売上比	前期比
売上高	185,275	100.0	+ 4.3	187,774	100.0	+ 1.3
売上総利益	49,790	26.9	+ 6.2	51,037	27.2	+ 2.5
営業総利益	50,351	27.2	+ 6.1	51,783	27.6	+ 2.8
販管費	44,690	24.1	+ 6.6	47,753	25.5	+ 6.9
営業利益	5,660	3.1	+ 2.2	4,030	2.1	28.8
経常利益	5,400	2.9	8.9	4,070	2.2	24.6
当期純利益	2,509	1.4	+ 9.5	1,238	0.7	50.7
E P S	59.98円			29.59円		

04年2月期 特別損失 : 1,417百万円

退職給付制度終了損失

679百万円

店舗閉店損(滝川店、長沼店、他)

294百万円

地震損失

130百万円

連結 損益計算書 (会社別)

04年2月期

ホーマグリーン(存続会社)とガーデナーは03年11月21日付合併

(単位:百万円)

	ホーマック		ゲット	ホーマグリーン	ガーデナー	ダイレックス	その他	修正	合計
売上高	176,396		9,070	8,198	5,269	6,099	2,037	19,296	187,774
売上総利益	45,682		2,169	2,925	1,834	574	110	2,258	51,037
営業総利益	46,661		2,191	2,925	1,834	585	110	2,524	51,783
販管費	43,116		2,309	2,682	1,630	313	84	2,383	47,753
営業利益	3,544		118	243	203	272	25	141	4,030
経常利益	3,703		195	247	204	223	27	139	4,070
当期純利益	1,348		197	122	111	121	16	284	1,238

注:上記のほか持分法対象会社6社(テクノポート総合物流、ノーステックテレコム、ツルヤ、DCM Japan、他)。その他はクリンデポとプロメンテの合計。

03年2月期

(単位:百万円)

	ホーマック	ホーマック関東	ゲット	ホーマグリーン	ガーデナー	ダイレックス	プロメンテ	修正	合計
売上高	169,001	7,610	6,522	7,636	5,981	5,199	1,994	18,670	185,275
売上総利益	43,079	1,834	1,593	2,810	2,035	669	122	2,356	49,790
営業総利益	43,741	1,863	1,598	2,828	2,035	679	122	2,517	50,351
販管費	38,977	1,757	1,470	2,393	1,939	260	88	2,196	44,690
営業利益	4,763	105	127	434	96	418	34	320	5,660
経常利益	4,543	91	78	456	95	369	36	270	5,400
当期純利益	561	87	77	259	46	209	19	1,249	2,509

注:ホーマック関東は上期分のみ、上記のほか持分法対象会社2社(テクノポート総合物流、ノーステックテレコム)

単体 損益計算書

(単位:百万円、%)

	03年2月期			04年2月期		
	金額	売上比	前期比	金額	売上比	前期比
売上高	169,001	100.0	+ 6.0	176,396	100.0	+ 4.4
売上総利益	43,079	25.5	+ 7.2	45,682	25.9	+ 6.0
営業総利益	43,741	25.9	+ 7.2	46,661	26.5	+ 6.7
販管費	38,977	23.1	+ 11.0	43,116	24.5	+ 10.6
営業利益	4,763	2.8	16.0	3,544	2.0	25.6
経常利益	4,543	2.7	26.0	3,703	2.1	18.5
当期純利益	561	0.3	82.1	1,348	0.8	+ 140.3
E P S	13.41円			32.22円		

04年2月期 特別損失 : 1,397百万円

退職給付制度終了損失	679百万円
店舗閉店損(滝川店、長沼店、他)	294百万円
地震損失	127百万円

[要約] 連結 貸借対照表 資産の部

(単位:百万円)

	03年2月期	04年2月期	増 減
流動資産	30,683	31,742	1,059
たな卸資産	24,100	25,645	1,545
固定資産	64,531	74,378	9,846
有形固定資産	31,164	33,568	2,404
無形固定資産	4,626	6,078	1,452
投資その他の資産	28,741	34,731	5,989
投資有価証券	6,166	9,263	3,096
敷金及び建築協力金	20,713	22,812	2,098
資産合計	95,215	106,120	10,905

- たな卸資産
 - 新規出店及びS&B
- 有形固定資産
 - 新規出店
木場店、名取店他
 - 増加額 + 4,686
 - 減価償却費 2,016
- 無形固定資産
 - A-plan21 + 1,473
- 投資有価証券
 - カ-マ、タイ他 + 1,060
 - 時価評価 + 2,046
- 敷金及び建築協力金
 - 新規出店 取手店他
 - 増加額 + 3,333
 - 減少額 1,234

[要約] 連結 貸借対照表 負債/資本の部

(単位:百万円)

	03年2月期	04年2月期	増 減
流動負債	37,084	42,281	5,196
短期借入金	8,925	13,200	4,275
1年内返済長期借入金	4,596	3,626	969
固定負債	13,992	17,835	3,843
長期借入金	9,765	12,075	2,310
負債合計	51,076	60,117	9,040
少数株主持分	852	978	125
資本合計	43,285	45,024	1,739
負債少数株主持分資本合計	95,215	106,120	10,905

- 短期借入金
 - ホーマック + 4,300
 - ダイレックス 25
- 長期借入金(1年内含む)
 - ホーマック + 1,540
 - ダイレックス 22
 - ケット 176
- 有利子負債残高
 - 29,102 (+ 5,815)
- 株主資本比率
 - 42.4%
- 1株当たり株主資本
 - 1,076.16円

連結 キャッシュ・フロー計算書

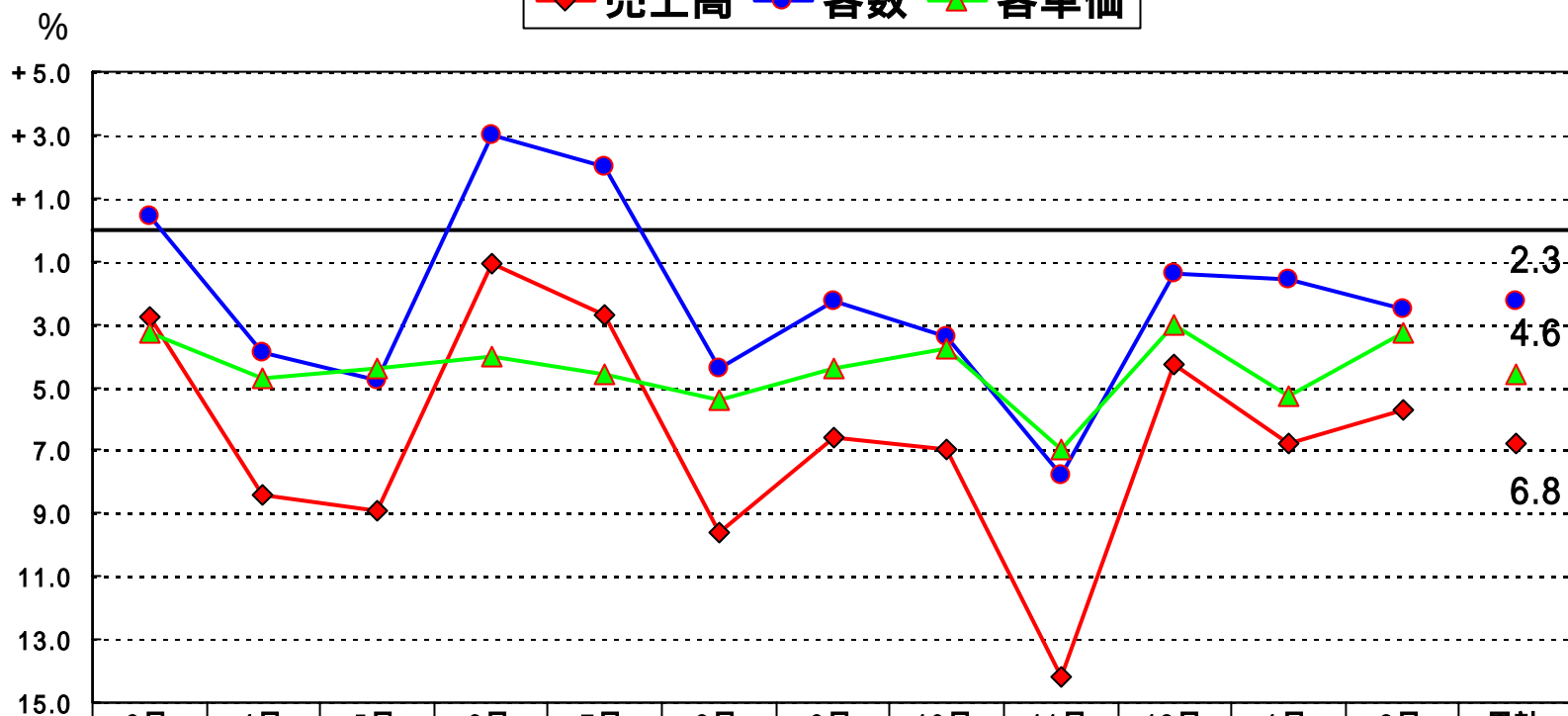
(単位:百万円)

	03年2月期	04年2月期	増 減
営業活動による キャッシュ・フロー	3,574	4,405	830
投資活動による キャッシュ・フロー	7,768	9,181	1,412
財務活動による キャッシュ・フロー	3,931	4,737	805
現金及び現金同等物 の 増 加 額	262	38	223
現金及び現金同等物 期 首 残 高	3,583	3,321	262
現金及び現金同等物 期 末 残 高	3,321	3,283	38

- 営業活動によるCF
 - 税引き前当期純利益 + 2,701
 - 減価償却費 + 2,434
 - たな卸資産の増加額 1,545
- 投資活動によるCF
 - 有形固定資産の取得 4,540
 - 無形固定資産の取得 1,865
 - 敷金及び建築協力金の支払額 3,245
 - 投資有価証券の取得 1,060
 - 関係会社株式の取得 460
- 財務活動によるCF
 - 短期借入金の増加 + 4,275
 - 長期借入金による収入 + 6,280
 - 長期借入金の返済 4,939
 - 配当金の支払 753

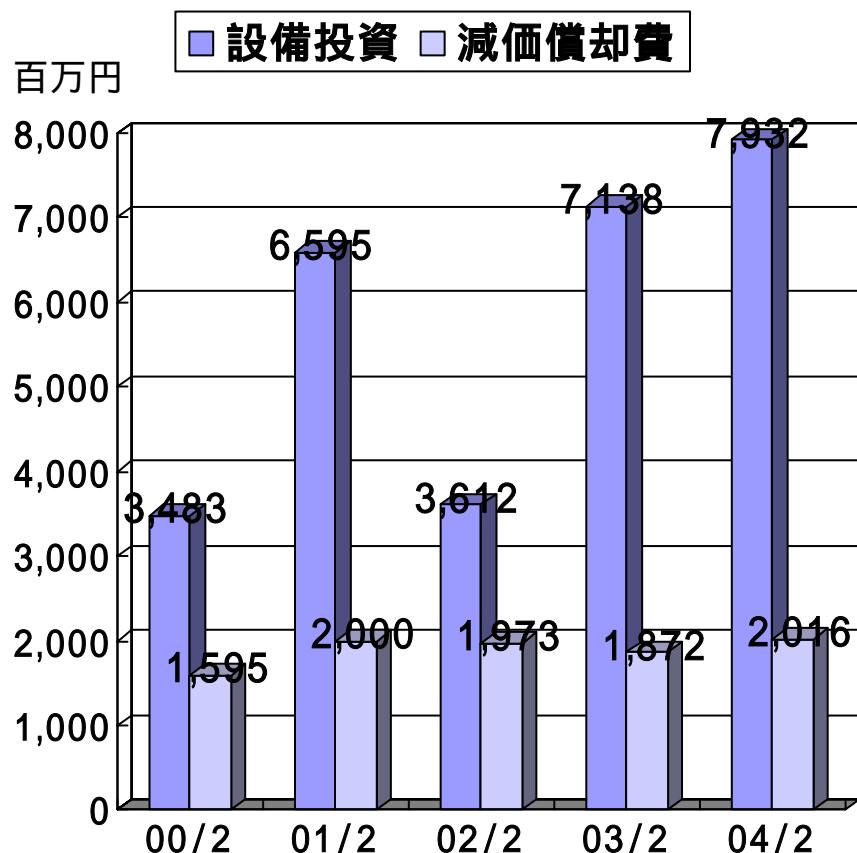
既存店推移

◆ 売上高 ● 客数 ▲ 客単価



◆ 売上高	2.8	8.4	8.9	1.1	2.7	9.6	6.6	7.0	14.2	4.3	6.8	5.7	6.8
● 客数	+0.4	3.9	4.8	+3.0	+2.0	4.4	2.3	3.4	7.8	1.4	1.6	2.5	2.3
▲ 客単価	3.3	4.7	4.4	4.0	4.6	5.4	4.4	3.8	7.0	3.0	5.3	3.3	4.6

設備投資及び減価償却費



■ 設備投資金額

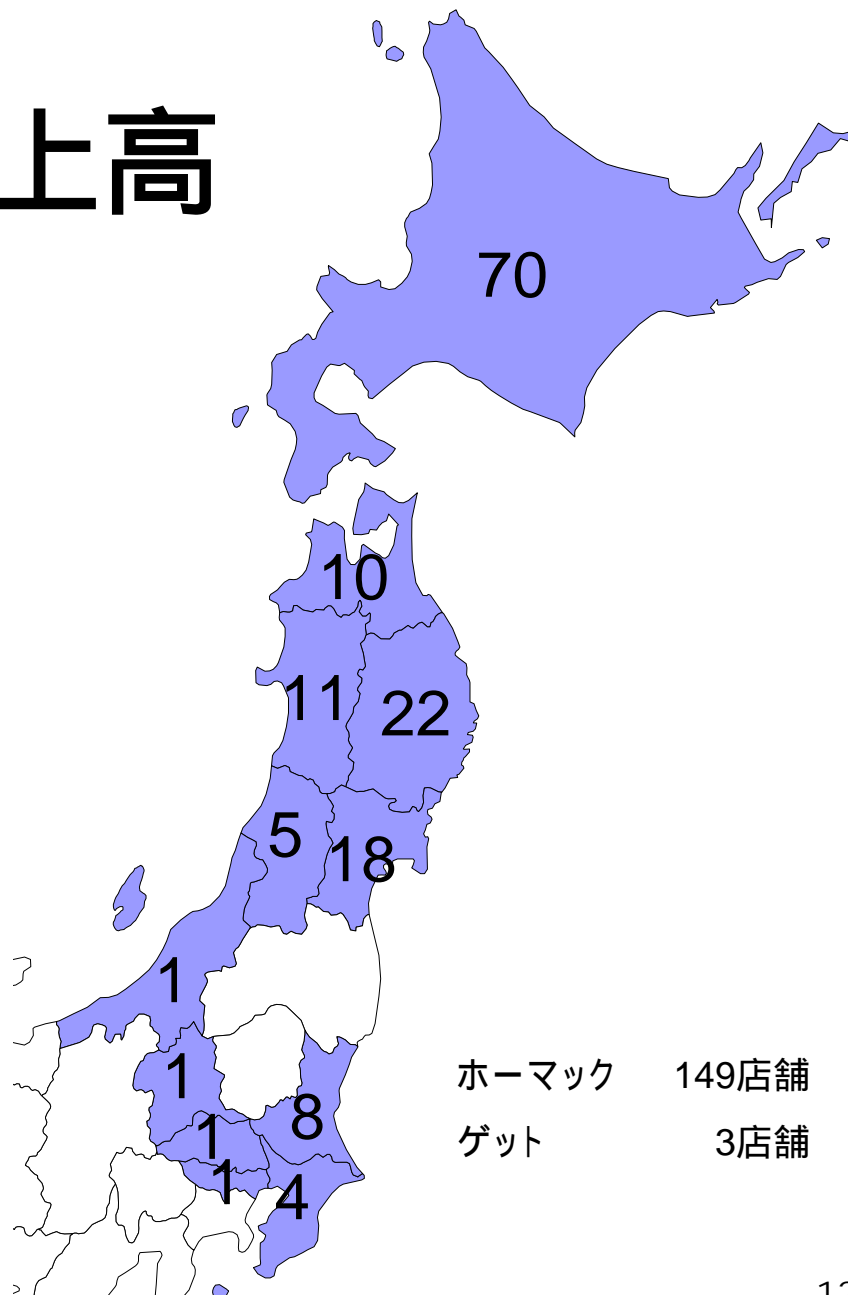
- 有形固定資産 + 4,686
 - Su.D木場店、Su.D名取店、城南店、ゲット白井店他
- 敷金及び建築協力金 + 3,245
 - 取手店、弘前城東店、多賀城東店、ゲット白井店、八王子みなみ野店他

- 上記のほか、A-plan21のシステム投資で1,473百万円の投資をしております。

出店地域及び売上高

04年2月期 (単位:百万円)

地域	店舗数	売上高
北海道	70	94,362
青森県	10	10,207
秋田県	11	10,131
岩手県	22	21,249
山形県	5	4,244
宮城県	18	20,004
新潟県	1	653
群馬県	1	2,102
茨城県	8	10,633
千葉県	4	10,111
埼玉県	1	1,237
東京都	1	457
その他	-	2,170
合計	152	187,774



ホームック 149店舗
 ゲット 3店舗

05年2月期見込みの前提

- **新規出店・・・北海道 4店舗**
 - 第1四半期・・・1店舗 新紋別店(04/3/18、1,546坪)
 - 第3四半期・・・2店舗 (うち1店舗スーパーデポ)
 - 第4四半期・・・1店舗
- **退店・・・5店舗**
 - 第1四半期・・・1店舗 紋別店(04/2/29、680坪)
 - 第2四半期・・・3店舗
 - 第3四半期・・・1店舗
- **増床・・・北海道 2店舗**
 - 第3四半期・・・1店舗
 - 第4四半期・・・1店舗
- **改装・・・14店舗**
 - 北海道 6店舗、東北 6店舗、関東 2店舗
- **既存店**
 - 上期・・・ 2.5%、下期・・・ + 1.4%、通期・・・ 0.7%

連結 05年2月期業績予想

(単位:百万円、%)

	中間期			通期		
	金額	売上比	前期比	金額	売上比	前期比
売上高	98,000	100.0	+ 0.1	189,000	100.0	+ 0.7
売上総利益	27,770	28.3	+ 3.8	53,800	28.5	+ 5.4
営業総利益	28,130	28.7	+ 3.7	54,530	28.9	+ 5.3
販管費	25,230	25.7	+ 5.6	49,730	26.3	+ 4.1
営業利益	2,900	3.0	10.2	4,800	2.5	+ 19.1
経常利益	2,900	3.0	11.7	4,800	2.5	+ 17.9
当期純利益	1,200	1.2	23.8	2,100	1.1	+ 69.6
E P S	28.68円			50.19円		

05年2月期 特別損失 : 閉店損失 700百万円

単体 05年2月期業績予想

(単位:百万円、%)

	中間期			通期		
	金額	売上比	前期比	金額	売上比	前期比
売上高	92,400	100.0	+ 0.3	178,000	100.0	+ 0.9
売上総利益	24,200	26.2	+ 3.2	48,000	27.0	+ 5.1
営業総利益	24,700	26.7	+ 3.3	49,000	27.5	+ 5.0
販管費	22,600	24.5	+ 5.4	44,800	25.2	+ 3.9
営業利益	2,100	2.3	15.2	4,200	2.4	+ 18.5
経常利益	2,180	2.4	16.2	4,300	2.4	+ 16.1
当期純利益	1,040	1.1	24.5	2,100	1.2	+ 55.8
E P S	24.86円			50.19円		

05年2月期 特別損失 : 閉店損失 700百万円



A-plan21
K・D・H連合

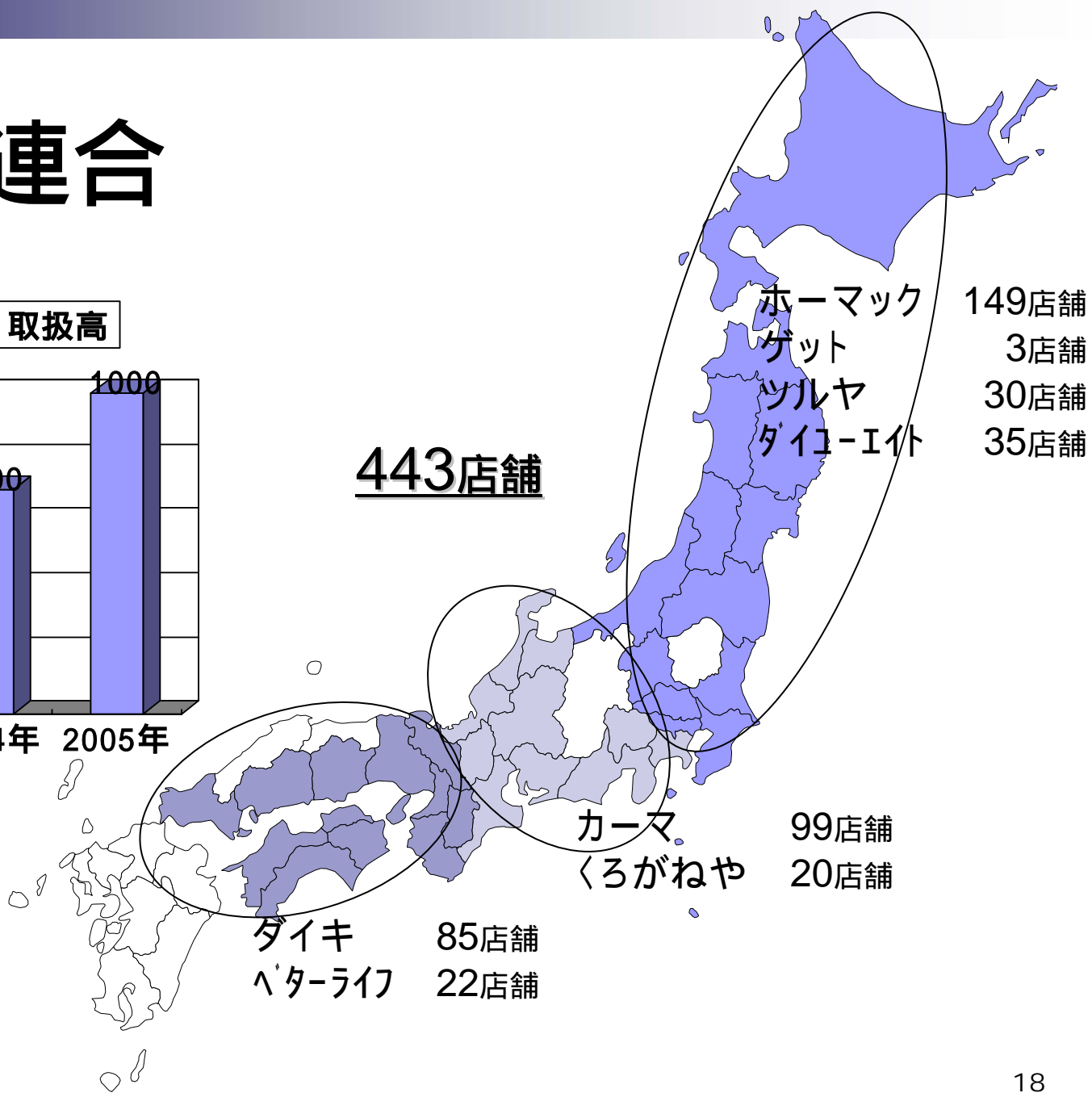
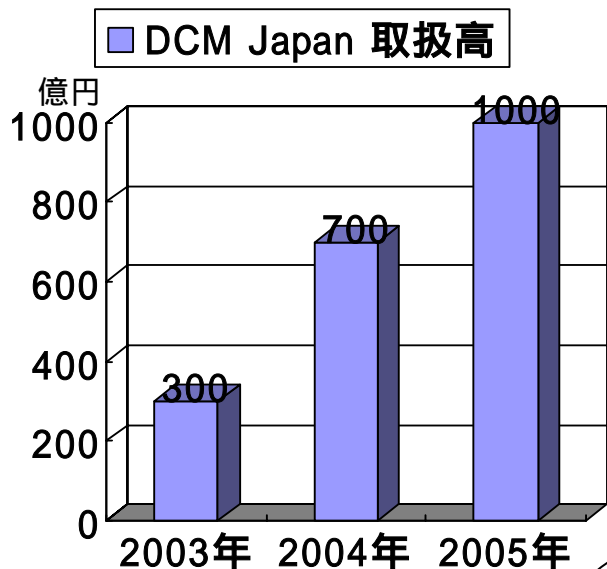
ホームック株式会社

代表取締役社長 前田勝敏

A-plan21の全体像

事業内容	DIY + H・K中心	業務用 + H・I 中心	H・I 型D・Sへ
業務システム	マテハン中心の作業体系	知識・技能中心の作業体系	教育参加による知識技能者の育成
I・T	アナログによる事後管理	デジタルによる先行管理	変化のある売場の実現
物流	集配業務の効率化	在庫の偏在防止と機会損失の削減	ジャスト・イン・タイムの実現
商品	ベンダー依存仕入れ	新分類・新商品と開発(K・D・H連合)	競争優位実現のための差別化
組織	縦割りによる部分最適型	ライン・スタッフの強化による全体最適型	本格的チェーンストアシステムに向けて
制度	年功重視	評価制度連動による役割重視	目標設定による自己育成の実現

K・D・H連合



オリジナルブランド

快適上手



暮らしの必需品を中心とするソフト系商品群のブランド

プロサイド



ホームセンターならではのH・I(ホームインプル・メント)ニーズに対応したハード系商品群のブランド

DJ チョイス



全商品群を対象に市場で一番安い価格を提供するブランド