

平成 28 年 2 月 8 日

東京建物株式会社
日本パーキング株式会社
株式会社マオス
株式会社新総企

東京建物グループ 日本パーキングを中心に駐車場事業を再編 事業基盤を拡大、M&A を積極推進

東京建物株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員：佐久間 一）は、東京建物グループの駐車場事業の更なる強化を目的とし、平成 28 年 4 月 1 日付で株式会社マオス（本社：東京都練馬区、代表取締役社長：岡本 政彦/以下、マオス）および株式会社新総企（本社：新潟県新潟市、代表取締役社長：各務 善敏/以下、新総企）の埼玉支店の駐車場事業を日本パーキング株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：岡本 政彦/以下、日本パーキング）に統合することといたしましたので、お知らせします。

1. 駐車場事業集約の概要

平成 28 年 4 月 1 日付でマオスおよび新総企が展開している関東圏の駐車場事業を日本パーキングに統合します。具体的には、マオスを吸収合併により、新総企の埼玉支店を吸収分割により、日本パーキングを存続会社として統合します。

2. 駐車場事業集約の目的

当社グループでは、日本パーキング（平成 23 年に当社完全子会社化）、マオス（平成 27 年に当社完全子会社化）およびマオスの完全子会社である新総企の 3 社によって駐車場事業を展開しており、3 社合計で全国 1,334 拠点 61,746 車室（平成 27 年 12 月末現在）の駐車場を運営しております。

各社の内訳は、日本パーキングが全国で「NPC24H」のブランドにて 669 拠点 48,965 車室（平成 27 年 12 月末現在）、マオスが東京都西部および神奈川県中心に「J-PARK」のブランドにて 421 拠点 5,647 車室（平成 27 年 12 月末現在）、新総企が新潟県中心に「フレンドパーク」のブランドにて 244 拠点 7,134 車室（平成 27 年 12 月末現在）となっております。

平成 27 年 2 月 12 日付で発表した東京建物グループ中期経営計画（2015～2019 年度）～次も選ばれる東京建物グループへ～において、駐車場事業を重点事業として位置づけており、今回の再編は、関東圏の駐車場事業を 1 つに統合することにより、運営・管理の効率化および営業力の強化を図り、当社グループの駐車場事業のさらなる拡大を目指すものです。

3. 今後の方針

統合による営業力強化により一層の運営車室数の拡大を図るとともに、さらなる M&A にも積極的に取り組み、運営車室数 10 万台を視野に規模拡大を目指してまいります。また、東京建物グループの他事業との連携による多様なサービスの提供や、運営品質の向上により、お客様の期待以上の駐車場サービスを提供することにより～次も選ばれる東京建物グループへ～を実現してまいります。

【当事会社の概要（平成27年12月31日現在）】

	存続会社	消滅会社	分割会社
(1) 名称	日本パーキング株式会社	株式会社マオス	株式会社新総企
(2) 所在地	東京都千代田区神田神保町 二丁目4番地	東京都練馬区練馬一丁目4 番1号	新潟県新潟市中央区万代島 5番1号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 岡本政彦	代表取締役社長 岡本政彦	代表取締役社長 各務善敏
(4) 事業内容	駐車場運営事業	駐車場運営事業	駐車場運営事業
(5) 資本金	100 百万円	30 百万円	20 百万円
(6) 設立年月日	平成元年6月16日	平成元年3月28日	昭和58年7月4日

以 上