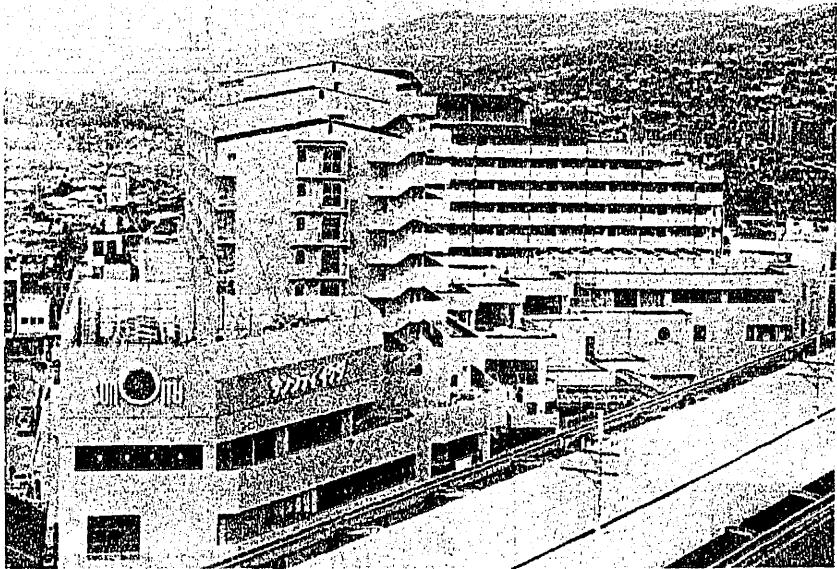


活力、魅力あるまち池田へ

駅周辺整備事業3月末完成



駅前再開美南ビル「センシヤ池田」

4月15日オープン

地元の商業振興と環境改善を目的に組合施行で進められている池田駅前南地区の再開美南ビル「センシヤ池田」が三月末に完工し、四月十五日オープンします。

総事業費一三七億八、〇〇〇万円をかけた南地区再開美南ビルは、A B街区に分かれ、B街区はすでに五十九年十一月に完工しました。六十年二月に起工されたA街区は、敷地面積八、〇〇九平方メートル、延床面積三九、五〇八平方メートルで、地下一階、地上十二階建の鉄骨鉄筋コンクリート造りの高層複合ビルで、その本体工事ともなく完工しようとしています。

新しい時代の要請に即応できるまちづくりをめざして、四十七年に「池田駅前周辺整備基本計画」が策定されて以来、市の重点施策として、阪急宝塚線池田駅付近連続立体交差事業、駅前北地区再開美南ビルと三位一体で進められてきた池田駅前周辺整備事業は、駅前南地区再開美南ビルと三位一体で、当初の目的どおり、活力と魅力ある都市機能を発揮するよう期待されています。



発行 大阪府池田市 編集 広報広聴課 住所 池田市 城南1-1-1 電話 (0727)52-1111

人口	102,095
男	50,505
女	51,590
世帯数	37,013
(2月1日現在)	

あなたも市議会を傍聴してみませんか
池田市議会定例会は、三月六日から開かれる予定で、三月十九日にお開き合わせください。

21世紀へむけて 都市機能の充実

活力ある都市機能の有効的利用を図るため、市が長年、施政の最重要課題として取り組んできた「池田駅前周辺整備基本計画」を策定した「池田駅前周辺整備事業」は、この三月でいよいよ完成します。

この事業が施行されるまでの池田駅周辺は、府道伊丹池田線などの南北幹線道路と阪急宝塚線が

魅力あるショッピングプラザ(地下1階、地上3階)

ファッショングッズを中心とした個性豊かな商空間

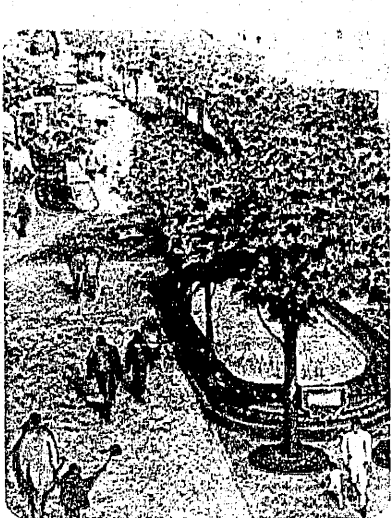
同ビルは、地下一階から地上三階が、物販飲食の専門店、サービス業、公共施設や事務所など個性豊かなフロアで構成されています。四階は一一五台収容の駐車場。五階から十二階が住居施設になっています。

【地下一階】 味覚の食品街 二二の専門店と食品スーパーによる食品フロア、十四の味の専門店が集う飲食街。

【一階】 ファッションバラエティの街 二階、三階、アークセサリーや銀行、映画館など。バラエティな二

【二階】 ファッショングッズの街 二階のファッション関連専門店とアークセサリー、ファッショングッズなどの大型店。共同利用施設。池田駅前南会館の公共施設。クリニックなど五つのサービス業。

【三階】 トータルファッションの街 二階、紳士から子供までトータルなファッションのカジュアルデパートと五つのカルチャー



【四階】 駐車場(一一五台収容) 【五階】 住居施設(二〇〇戸) (戸当り九十一平方メートル前後の4LDKが中心)

池田駅と南地区再開美南ビルの間、人工のせせらぎが流れる憩いの場ができます。

池田駅と南地区再開美南ビルの間、人工のせせらぎが流れる憩いの場ができます。

水と緑の憩いの場「せせらぎ」モール 駅南ビルと同時に完成

池田駅と南地区再開美南ビルの間、人工のせせらぎが流れる憩いの場ができます。

池田駅と南地区再開美南ビルの間、人工のせせらぎが流れる憩いの場ができます。

