

## PRESS RELEASE

2016年11月29日

東急不動産株式会社  
株式会社 東急リゾートサービス

東急不動産株式会社(本社:東京都港区、社長:植村 仁)および株式会社 東急リゾートサービス(本社:東京都港区、社長:橋詰 雅彦)は、東急リゾートサービスが北海道虻田郡倶知安町において運営を受託するコンドミニアム「綾ニセコ」を2016年12月15日(木)にグランドオープンいたしますのでお知らせいたします。



### 「綾の織りなす和の<sup>すま</sup>ところ」をコンセプトに ニセコの大<sup>すま</sup>自然に佇うラグジュアリーコンドホテルが誕生

日本百名山に選定される羊蹄山の景勝を望む国際的スキーリゾートとして世界中から注目されている北海道ニセコエリア。「綾ニセコ」はその中でも最大のエリアであるニセコマウンテンリゾートグラン・ヒラフのベースエリアに位置しています。ニセコマウンテンリゾートグラン・ヒラフは、国内は元より近年では海外の様々な地域より、その雪質・積雪量をはじめ日本文化やホスピタリティ溢れるサービスで世界中のスキーヤー・スノーボーダーから注目されております。冬季のお客様は年々増加傾向で、2015-16シーズンには約56万6千人もの来場者数、またコンドミニアムの建設計画も進むなど投資の面からも注目度の高いエリアです。

「綾ニセコ」はニセコマウンテンリゾートグラン・ヒラフのファミリーコースに直結という絶好のロケーションを有し、スキーイン・スキーアウトができ、スキーヤー・スノーボーダーにとって理想的な立地に加え、ゆとりある空間と天然温泉を完備。洗練された客室はお客様の滞在スタイルに合わせてご利用いただけるよう7タイプをご用意しております。1Fにはフロントデスクとコンシェルジュを備え、お客様の快適なご滞在をサポートし、スノーシーズンにはスキーやスノーボード、グリーンシーズンにはトレッキングやラフティング、ゴルフなどで大自然とふれあう至福の時をご提供致します。

東急不動産は、今後ともグループをあげてニセコの開発と発展に寄与してまいります。



## 施設概要

- 名称：AYA Niseko / 綾ニセコ
- 営業スタイル：ホテルコンドミニアム(アパートメントタイプ)
- 総客室数：79 ユニット(室)
- オープン：2016年12月15日(木)
- 所在地：北海道虻田郡倶知安町字山田195-1
- TEL / FAX：0136-23-1280 / 0136-23-1281
- URL：http://www.ayaniseko.jp (宿泊予約受付中)
- 客室：Penthouse-A / 1室(277.70㎡) 定員：9名  
Penthouse-B / 1室(277.70㎡) 定員：9名  
Penthouse-C / 1室(366.33㎡) 定員：9名  
Residence-A / 1室(225.87㎡) 定員：7名  
Residence-B / 1室(308.76㎡) 定員：9名  
3bedroom-Yotei / 8室(154.08~155.25㎡) 定員：6名  
3bedroom-Resort / 8室(155.25~156.43㎡) 定員：6名  
2bedroom-Forest / 16室(87.51㎡) 定員：4名  
2bedroom-Resort / 8室(85.47㎡) 定員：4名  
1.5bed / 12室(69.44㎡) 定員：4名  
Studio / 12室(47.24㎡) 定員：3名  
Atelier / 2室(20.11㎡) 定員：2名
- 駐車場：30台(うち屋根付き8台)
- チェックインアウト時間：イン 15:00 / アウト 10:00
- フロント：営業時間 24時間
- コンシェルジュ：営業時間 10:00~19:00
- 大浴場(温泉)：営業時間 06:00~9:00、13:00~24:00
- 家族風呂：営業時間 13:00~22:00(予約制、1室1時間 3,000円)
- スキーバレー：営業時間 07:00~21:00(ナイター営業期間)  
営業時間 07:00~18:00(ナイター営業期間外)
- ランドリー：全室に洗濯機及び乾燥機、各1台完備(Atelier / Studioを除く)  
2~6階の各フロアに洗濯機及び乾燥機、各1台完備(24時間営業)
- エレベーター：2基
- 通信環境：内線利用可能、客室内館内WiFi完備
- 客室セキュリティ：カード式ルームキー オートロック
- 館内施設：レストラン、マッサージルーム、ジム、ショップ、ギャラリー、キッズルーム等
- アクセス：JR 倶知安駅から車で15分



AYA  
NISEKO

施設概要



エントランスロビー (イメージ)



大浴場 (イメージ)



Penthouse ダイニング (イメージ)



Residence ダイニング (イメージ)



3bedroom ベッドルーム (イメージ)



2bedroom ダイニング (イメージ)