

平成 26 年 1 月 31 日

各 位

会 社 名 相鉄ホールディングス株式会社
代 表 者 代表取締役社長 林 英 一
(コード番号 9003 東証第一部)
問合せ先 取締役執行役員
経営戦略室部長 滝澤 秀之
(TEL. 045-319-2445)

子会社の会社分割（共同新設分割）及び新設会社の株式譲渡に関するお知らせ

当社の連結子会社である相鉄流通サービス株式会社（以下、「相鉄流通サービス」といいます。）及び株式会社イスト（以下、「イスト」といいます。）が、本日（平成 26 年 1 月 31 日）開催の取締役会において、平成 26 年 4 月 1 日をもってそれぞれ、ツタヤ F C 事業及びドトール F C 事業（以下、「本事業」といいます。）を共同で新設分割（以下、「本件分割」といいます。）し、ENN 横浜株式会社（以下、「ENN 横浜」といいます。）及びさがみ事業株式会社（以下、「さがみ事業」といいます。）を設立し、新設会社 2 社の発行済株式の全部を、相鉄流通サービスが ENN 株式会社（以下、「ENN」といいます。）及び株式会社フクシマ商事（以下、「フクシマ商事」といいます。）に譲渡（以下、「本件譲渡」といいます。）すること並びにイストと相鉄流通サービスがイストを存続会社とする吸収分割（以下、「本件吸収分割」といいます。）を行い、イストは「相鉄ステーションリテール株式会社」に商号変更することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

I. 会社分割及び株式譲渡の目的

相鉄流通サービス及びイストでは、平成 10 年に「ドトールコーヒーショップ」湘南台西口駅前店を、平成 12 年に「TSUTAYA」片倉町店を開業して以来、神奈川県の中央エリアを中心にツタヤ 6 店舗・ドトール 4 店舗で本事業を営んでまいりました。しかしながら、本事業の属するエンターテインメント業界及び軽飲食業界をとりまく事業環境は、競合の激化等により一段と厳しさを増しており、現行規模のまま、当社グループ子会社において運営していくには、将来的に限界であることから、今般、本事業を共同新設分割により新設会社を設立し、ENN 横浜は、ENN に対し、さがみ事業は、神奈川県を中心に 51 店舗の F C 事業を展開しているフクシマ商事に対し、それぞれ、発行済株式の全部を相鉄流通サービスが譲渡することとなりました。

なお、株式譲渡に伴い、組織の効率化のため、イストと相鉄流通サービスはイストを存続会社とする吸収分割を行い、コンビニエンスストア・販売店等のステーション事業及び開発・管理事業等を 1 社に集約したうえで、イストは「相鉄ステーションリテール株式会社」に商号変更し、相鉄流通サービスは休眠会社といたします。

II. 相鉄流通サービス及びイストによるENN横浜の共同新設分割

1. 会社分割の要旨

(1) 分割する事業の内容

①分割する事業

相鉄流通サービスのツタヤに係る店舗設備等管理事業及びイストのツタヤ事業を分割いたします。

②分割する事業の平成25年3月期における営業成績

a. 相鉄流通サービス

	分割する事業の実績 (a)	相鉄流通サービスの実績 (b)	比率 (a/b)
売上高	335 百万円	1,074 百万円	31.26%
営業利益	67 百万円	68 百万円	97.80%

b. イスト

	分割する事業の実績 (a)	イストの実績 (b)	比率 (a/b)
売上高	2,489 百万円	7,772 百万円	32.03%
営業利益	87 百万円	316 百万円	27.59%

③分割する資産、負債の項目及び金額（平成25年9月30日現在）

a. 相鉄流通サービス

資産		負債	
項目	帳簿価額	項目	帳簿価額
流動資産	18 百万円	流動負債	4 百万円
固定資産	338 百万円	固定負債	63 百万円
合計	356 百万円	合計	67 百万円

b. イスト

資産		負債	
項目	帳簿価額	項目	帳簿価額
流動資産	186 百万円	流動負債	145 百万円
固定資産	10 百万円	固定負債	19 百万円
合計	196 百万円	合計	164 百万円

分割する資産及び負債については、平成25年9月30日現在の貸借対照表その他同日現在の計算を基礎とし、これに承継会社の成立日の前日までの増減を加除した上で確定いたします。

(2) 分割方式

相鉄流通サービス及びイストを新設分割会社とし、両社が共同で設立するENN横浜を新設会社とする共同新設分割といたします。

(3) 株式の割当

ENN横浜は、本件分割に際して普通株式321株を発行し、相鉄流通サービスに対して289株、イストに対して32株を割当交付します。なお、イストは、承継会社の成立日と同日付で、イスト

の100%親会社である相鉄流通サービスに対し、承継会社から割り当てられた同社の当該株式の全てを配当財産とする剰余金の配当を行います。

(4) 承継会社が承継する権利義務

E N N横浜が相鉄流通サービスから承継する権利義務は、相鉄流通サービスの平成25年9月30日現在における貸借対照表その他同日現在の計算を基礎とし、これに承継会社の成立日の前日までの増減を加除したツタヤに係る店舗設備等管理事業に関する資産、債務及びその他の権利義務の全て（雇用契約を除く。）といたします。

E N N横浜がイストから承継する権利義務は、イストの平成25年9月30日現在における貸借対照表その他同日現在の計算を基礎とし、これに承継会社の成立日の前日までの増減を加除したツタヤ事業に関する資産、債務及び雇用契約その他の権利義務といたします。

なお、債務の承継は、免責的債務引受の方法によるものといたします。

(5) 債務履行の見込み

相鉄流通サービス、イスト及び承継会社のいずれについても、承継会社の成立日以降に履行期が到来する債務につき、履行の見込みがあると判断しております。

(6) 分割当事会社の概要

		相鉄流通サービス (平成 25 年 9 月 30 日現在)	イスト (平成 25 年 9 月 30 日現在)	承継会社 (平成 26 年 4 月 1 日予 定)
① 商号		相鉄流通サービス株 式会社	株式会社イスト	E N N横浜株式会社
② 事業内容		不動産、店舗設備、什 器備品の賃貸借及び 管理業	物品販売店、飲食店、 CD・DVD 等レンタル 店、宝くじ販売店 等の経営	CD・DVD 等レンタル店 等の経営
③ 設立年月日		平成 12 年 11 月 22 日	平成 11 年 5 月 12 日	平成 26 年 4 月 1 日
④ 本店所在地		横浜市西区北幸二丁 目 9 番 14 号	横浜市西区北幸二丁 目 9 番 14 号	横浜市神奈川区片倉二 丁目 71 番 10 号
⑤ 代表者		取締役社長 吉濱勝	取締役社長 吉濱勝	取締役社長 田嶋浩充
⑥ 資本金		430 百万円	10 百万円	30 百万円
⑦ 発行済株式総数		3,103 株	2,638 株	321 株
⑧ 株主資本		1,217 百万円	518 百万円	321 百万円
⑨ 総資産		4,436 百万円	1,219 百万円	552 百万円
⑩ 決算期		3 月 31 日	3 月 31 日	3 月 31 日
⑪ 従業員数		10 名	70 名	20 名 (平成 26 年 4 月 1 日予定)
⑫ 株主 (出資比率)		相鉄ホールディングス (株) 100%	相鉄流通サービス(株) 100%	相鉄流通サービス(株) 100%
⑬ 当社 との 関係	資本 関係	当社 100%出資の連結 子会社であります。	当社 100%出資の連 結子会社であります (間接保有分 100%)。	当社 100%出資の連結子 会社であります (間接保 有分 100%)。
	人的 関係	当社の役員が監査役 1 名を、当社の従業員が 監査役 1 名を兼務し ております。	当社の役員が監査役 1 名を、当社の従業 員が監査役 1 名を兼 務しております。	該当事項はありません。
	取引 関係	該当事項はありませ ん。	該当事項はありませ ん。	該当事項はありませ ん。

(7) 分割当事会社の最近3決算期

(単位:百万円)

決算期	相鉄流通サービス			イスト		
	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度	平成 22 年度	平成 23 年度	平成 24 年度
売上高	1,092	988	1,074	7,372	7,465	7,772
営業利益	149	36	68	251	376	316
経常利益	268	260	299	252	372	325
当期純利益	215	243	221	261	210	194
1株当たり当期純利益(円)	69,341	78,589	71,528	99,256	79,853	73,651
1株当たり配当金(円)	65,874	74,660	67,952	94,293	75,860	69,968
1株当たり純資産(円)	418,140	432,896	449,166	244,461	230,021	227,813

承継会社であるENN横浜は設立予定のため、決算情報はありません。

(8) 分割の日程(予定)

平成 26 年 1 月 31 日	共同新設分割計画承認取締役会(相鉄流通サービス、イスト)
平成 26 年 3 月 25 日	共同新設分割計画承認臨時株主総会(相鉄流通サービス、イスト)
平成 26 年 4 月 1 日	承継会社の成立日・分割登記

III. ENN横浜の株式譲渡

1. 譲渡する会社の概要

II. 1. (6)「分割当事会社の概要」の「承継会社」の欄に記載のとおりです。

2. 株式譲渡先の概要

①商号	ENN株式会社	
②事業内容	CD・DVD・ビデオテープ等の賃貸及び販売	
③設立年月日	平成 26 年 1 月 24 日	
④本店所在地	神奈川県小田原市中町二丁目 10 番 4 号	
⑤代表者	代表取締役 田嶋浩充	
⑥資本金	30 百万円	
⑦当社との関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	
	取引関係	

3. 譲渡株式数及び譲渡前後の所有株式数の状況

- (1) 譲渡前の所有株式数 321 株 (所有割合 100%)
(2) 譲渡株式数 321 株 (所有割合 100%)
(3) 譲渡後の所有株式数 0 株 (所有割合 0%)

譲渡価格は、譲渡先との守秘義務契約の観点から開示は差し控させていただきます。

なお、当該価格は合理性のある価格として当該相手先と合意したものです。

4. 譲渡の日程

平成 26 年 1 月 31 日	譲渡に関する取締役会決議（相鉄流通サービス）
平成 26 年 1 月 31 日	株式譲渡契約締結（相鉄流通サービス）
平成 26 年 4 月 1 日（予定）	株式譲渡日（相鉄流通サービス）

IV. 相鉄流通サービス及びイストによるさがみ事業の共同新設分割

1. 会社分割の要旨

(1) 分割する事業の内容

①分割する事業

相鉄流通サービスのドトールコーヒーショップに係る店舗設備等管理事業及びイストのドトールコーヒーショップ事業を分割いたします。

②分割する事業の平成 25 年 3 月期における営業成績

a. 相鉄流通サービス

	分割する事業の実績 (a)	相鉄流通サービスの実績 (b)	比率 (a/b)
売上高	38 百万円	1,074 百万円	3.62%
営業利益	10 百万円	68 百万円	15.19%

b. イスト

	分割する事業の実績 (a)	イストの実績 (b)	比率 (a/b)
売上高	268 百万円	7,772 百万円	3.46%
営業利益	△2 百万円	316 百万円	—

③分割する資産、負債の項目及び金額（平成 25 年 9 月 30 日現在）

a. 相鉄流通サービス

資産		負債	
項目	帳簿価額	項目	帳簿価額
流動資産	1 百万円	流動負債	1 百万円
固定資産	92 百万円	固定負債	12 百万円
合計	93 百万円	合計	13 百万円

b. イスト

資産		負債	
項目	帳簿価額	項目	帳簿価額
流動資産	24 百万円	流動負債	21 百万円
固定資産	9 百万円	固定負債	3 百万円
合計	33 百万円	合計	24 百万円

分割する資産及び負債については、平成 25 年 9 月 30 日現在の貸借対照表その他同日現在の計算を基礎とし、これに承継会社の成立日の前日までの増減を加除した上で確定いたします。

(2) 分割方式

相鉄流通サービス及びイストを新設分割会社とし、両社が共同で設立するさがみ事業を新設会社とする共同新設分割といたします。

(3) 株式の割当

さがみ事業は、本件分割に際して普通株式 90 株を発行し、相鉄流通サービスに対して 80 株、イストに対して 10 株を割当交付します。なお、イストは、承継会社の成立日と同日付で、イストの 100%親会社である相鉄流通サービスに対し、承継会社から割り当てられた同社の当該株式の全てを配当財産とする剰余金の配当を行います。

(4) 承継会社が承継する権利義務

さがみ事業が相鉄流通サービスから承継する権利義務は、相鉄流通サービスの平成 25 年 9 月 30 日現在における貸借対照表その他同日現在の計算を基礎とし、これに承継会社の成立日の前日までの増減を加除したドトールコーヒーショップに係る店舗設備等管理事業に関する資産、債務及びその他の権利義務の全て（雇用契約を除く。）といたします。

さがみ事業がイストから承継する権利義務は、イストの平成 25 年 9 月 30 日現在における貸借対照表その他同日現在の計算を基礎とし、これに承継会社の成立日の前日までの増減を加除したドトールコーヒーショップ事業に関する資産、債務及び雇用契約その他の権利義務といたします。

なお、債務の承継は、免責的債務引受の方法によるものといたします。

(5) 債務履行の見込み

相鉄流通サービス、イスト及び承継会社のいずれについても、承継会社の成立日以降に履行期が到来する債務につき、履行の見込みがあると判断しております。

(6) 分割当事会社の概要

	相鉄流通サービス (平成 25 年 9 月 30 日現在)	イスト (平成 25 年 9 月 30 日現在)	承継会社 (平成 26 年 4 月 1 日予 定)	
① 商 号	相鉄流通サービス株 式会社	株式会社イスト	さがみ事業株式会社	
② 事 業 内 容	不動産、店舗設備、什 器備品の賃貸借及び 管理業	物品販売店、飲食店、 CD・DVD 等レンタ ル店、宝くじ販売店 等の経営	飲食店等の経営	
③ 設 立 年 月 日	平成 12 年 11 月 22 日	平成 11 年 5 月 12 日	平成 26 年 4 月 1 日	
④ 本 店 所 在 地	横浜市西区北幸二丁 目 9 番 14 号	横浜市西区北幸二丁 目 9 番 14 号	横浜市西区北幸二丁目 9 番 14 号	
⑤ 代 表 者	取締役社長 吉濱勝	取締役社長 吉濱勝	取締役社長 福島良治	
⑥ 資 本 金	430 百万円	10 百万円	10 百万円	
⑦ 発行済株式総数	3,103 株	2,638 株	90 株	
⑧ 株 主 資 本	1,217 百万円	518 百万円	90 百万円	
⑨ 総 資 産	4,436 百万円	1,219 百万円	127 百万円	
⑩ 決 算 期	3 月 31 日	3 月 31 日	12 月 31 日	
⑪ 従 業 員 数	10 名	70 名	4 名 (平成 26 年 4 月 1 日予定)	
⑫ 株主 (出資比率)	相鉄ホールディングス (株) 100%	相鉄流通サービス(株) 100%	相鉄流通サービス(株) 100%	
⑬ 当 社 と の 関 係	資 本 関 係	当社 100%出資の連結 子会社であります。	当社 100%出資の連 結子会社であります (間 接 保 有 分 100%)。	当社 100%出資の連結子 会社であります (間接保 有分 100%)。
	人 的 関 係	当社の役員が監査役 1 名を、当社の従業員が 監査役 1 名を兼務し ております。	当社の役員が監査役 1 名を、当社の従業 員が監査役 1 名を兼 務しております。	該当事項はありません。
	取 引 関 係	該当事項はありませ ん。	該当事項はありませ ん。	該当事項はありませ ん。

(7) 分割当事会社の最近 3 決算期

Ⅱ. 1. (7)「分割当事会社の最近 3 決算期」に記載のとおりです。
承継会社であるさがみ事業は設立予定のため、決算情報はありません。

(8) 分割の日程 (予定)

平成 26 年 1 月 31 日	共同新設分割計画承認取締役会 (相鉄流通サービス、イスト)
平成 26 年 3 月 25 日	共同新設分割計画承認臨時株主総会 (相鉄流通サービス、イスト)
平成 26 年 4 月 1 日	承継会社の成立日・分割登記

V. さがみ事業の株式譲渡

1. 譲渡する会社の概要

IV. 1. (6)「分割当事会社の概要」の「承継会社」の欄に記載のとおりです。

2. 株式譲渡先の概要

①商号	株式会社フクシマ商事	
②事業内容	飲食店等の経営	
③設立年月日	昭和 63 年 5 月 6 日	
④本店所在地	神奈川県藤沢市湘南台三丁目 5 番 2 号	
⑤代表者	代表取締役社長 福島良治	
⑥資本金	10 百万円	
⑦当社との関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	
	取引関係	

3. 譲渡株式数及び譲渡前後の所有株式数の状況

- (1) 譲渡前の所有株式数 90 株 (所有割合 100%)
- (2) 譲渡株式数 90 株 (所有割合 100%)
- (3) 譲渡後の所有株式数 0 株 (所有割合 0%)

譲渡価格は、譲渡先との守秘義務契約の観点から開示は差し控えさせていただきます。

なお、当該価格は合理性のある価格として当該相手先と合意したものです。

4. 譲渡の日程

平成 26 年 1 月 31 日	譲渡に関する取締役会決議 (相鉄流通サービス)
平成 26 年 1 月 31 日	株式譲渡契約締結 (相鉄流通サービス)
平成 26 年 4 月 1 日 (予定)	株式譲渡日 (相鉄流通サービス)

VI. 相鉄流通サービス及びイストの吸収分割

1. 相鉄流通サービス及びイストの吸収分割

(1) 分割する事業の内容

①分割する事業

相鉄流通サービスの開発事業及び不動産賃貸事業等を分割いたします。

②分割する事業の平成 25 年 3 月期における営業成績

	分割する事業の実績 (a)	相鉄流通サービスの実績 (b)	比率 (a/b)
売上高	699 百万円	1,074 百万円	65.12%
営業利益	△8 百万円	68 百万円	—

③分割する資産、負債の項目及び金額（平成 25 年 9 月 30 日現在）

資産		負債	
項目	帳簿価額	項目	帳簿価額
流動資産	644 百万円	流動負債	1,820 百万円
固定資産	2,981 百万円	固定負債	637 百万円
合計	3,624 百万円	合計	2,456 百万円

分割する資産及び負債については、平成 25 年 9 月 30 日現在の貸借対照表その他同日現在の計算を基礎とし、これに本件分割の効力発生日の前日までの増減を加除した上で確定いたします。

(2) 分割方式

相鉄流通サービスを吸収分割会社とし、イストを吸収分割承継会社とする吸収分割といたします。

(3) 分割の対価

本件吸収分割に際し、承継会社（イスト）は分割会社（相鉄流通サービス）に対して承継会社（イスト）の普通株式 1 株を交付します。

なお、当該発行株式につきましては、本件分割の効力発生日をもって現在保有している 2,638 株をあわせてその全部を当社が相鉄流通サービスより買い取ります。

(4) 承継会社が承継する権利義務

承継会社（イスト）は、分割会社（相鉄流通サービス）の平成 25 年 9 月 30 日現在における貸借対照表その他同日現在の計算を基礎とし、これに本件分割の効力発生日の前日までの増減を加除した開発事業及び不動産賃貸事業等に関する資産、債務及びその他の権利義務（雇用契約を除く。）を本件分割の効力発生日において承継するものといたします。

なお、債務の承継は、免責的債務引受の方法によるものといたします。

(5) 債務履行の見込み

相鉄流通サービス及びイストともに、本件分割の効力発生日以降に履行期が到来する債務につき、履行の見込みがあると判断しております。

(6) 分割当事会社の概要

Ⅱ. 1. (6)「分割当事会社の概要」の「相鉄流通サービス」及び「イスト」の欄に記載のとおりです。

(7) 分割当事会社の最近3決算期

Ⅱ. 1. (7)「分割当事会社の最近3決算期」に記載のとおりです。

(8) 分割の日程 (予定)

平成 26 年 1 月 31 日	吸収分割契約承認取締役会 (相鉄流通サービス、イスト)
平成 26 年 1 月 31 日	吸収分割契約調印
平成 26 年 3 月 25 日	吸収分割契約承認臨時株主総会 (相鉄流通サービス、イスト)
平成 26 年 4 月 1 日	本件分割の効力発生日・分割登記

(9) 分割後の相鉄ステーションリテール株式会社の概要

①商号	相鉄ステーションリテール株式会社
②事業内容	物品販売店、宝くじ販売店等の経営並びに不動産の賃貸借及び管理業
③本店所在地	横浜市西区北幸二丁目9番14号
④代表者	取締役社長 吉濱勝
⑤資本金	10百万円
⑥決算期	3月31日

なお、相鉄流通サービスは休眠会社といたします。

VII. 連結業績に及ぼす影響

本株式分割及び株式譲渡による当社連結業績に与える影響は軽微であります。

以上

(参考) 事業再編の概要図

