



2010年5月14日

各 位

会社名 日神不動産株式会社
代表者の役職名 代表取締役会長兼社長 神山 和郎
(コード番号:8881 東証第一部)
問い合わせ先 取締役兼執行役員専務 藤岡 重三郎
電話番号 03 - 5360 - 2011

**更生会社多田建設株式会社への経営支援（子会社化）に関する
基本合意書締結のお知らせ**

当社は、2010年5月14日開催の取締役会において、経営再建中である更生会社多田建設株式会社（以下、「多田建設」といいます。）に対する経営支援に関し、同社管財人である弁護士 清水直氏と以下の通り基本合意書（以下、「本基本合意書」といいます。）を締結することを決議し、同日、本基本合意書を締結致しましたので、お知らせ致します。

1. 経営支援の目的

当社では、マンション工事の発注に際し、ゼネコン各社の見積もり・過去の実績を勘案した上で、発注先を決定しております。この過程において、当社は、多田建設の施工技術・納期、協力会社との関係等を高く評価しており、2010年3月期末においても13棟・約72億円のマンション工事を発注する主要な取引先となっております。

このような点を踏まえ、当社では、今後も当社のお客様に対して高品質な物件を継続して安定的に提供してまいりたく、同社に対する経営支援を検討するに至りました。

また、安定した経営体制の下、当社グループ以外の工事受注についても積極的に取り組み、多田建設の健全な再生に努めてまいりたいと考えております。

2. 多田建設の概要

(1) 名 称	多田建設株式会社
(2) 本 店 所 在 地	東京都江東区大島2丁目8番6号
(3) 代 表 者	管財人 清水 直
(4) 事 業 内 容	建設工事の企画、設計、監理及び施工 他
(5) 資 本 金	10億円
(6) 設 立 年 月 日	1947年6月18日
(7) 大株主及び持株比率	株式会社エー・エル・ティー・ホールディングス (95.9%)
(8) 従 業 員 数	211名 (2010年3月23日現在)

(9) 当社との関係

- ① 資本関係 当社と多田建設の間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と多田建設の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。
- ② 人的関係 当社と多田建設の間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と多田建設の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。
- ③ 取引関係 当社は、多田建設に対し、マンション建設工事の発注を行っており、請負契約を締結しております。

3. 本基本合意書の骨子

当社による監査手続を経た上で、経営支援の詳細及び経営支援に関連する事項を定めた法的拘束力ある正式契約が今後締結されることを前提として、認可決定確定済みの更生計画に基づいて多田建設が実施する100%減資の後の第三者割当増資に基づき発行される株式の全て（普通株式6,000株、払込金額5万円、払込金額の総額3億円を予定）を当社が引き受けることが、本基本合意書の骨子であります。

4. 日程

- 2010年5月14日 取締役会決議、本基本合意書締結
- 2010年6月下旬（予定） 正式契約締結
- 2010年6月下旬（予定） 当社による多田建設に対する出資（子会社化）

5. 今後の見通し

本件に関する進展がございました場合には、改めてお知らせ致します。また、当社の業績に与える影響につきましては、見通しが立ち次第公表致します。

以 上