



平成 29 年 12 月 28 日

各 位

会社名 **日神不動産株式会社**
代表者の役職名 代表取締役社長 佐藤 哲夫
(コード番号：8881 東証第一部)
問い合わせ先 取締役専務兼執行役員 黒岩 英樹
電話番号 03 - 5360 - 2011

日神不動産グループ 機関投資家向けの私募投資法人
「日神プライベートレジリート投資法人」設立のお知らせ

日神不動産株式会社（代表取締役 佐藤哲夫）は、平成 29 年 12 月 22 日付で非上場オープンエンド型私募リート「日神プライベートレジリート投資法人」を設立いたしましたので、下記のとおりお知らせします。

記

1. 本書の趣旨

平成 29 年 8 月 3 日付発表の〈日神不動産グループ 機関投資家向けの私募投資法人「日神プライベートレジリート投資法人」の運用開始計画等に関するお知らせ〉に記載のとおり、当社は、賃貸マンション(社宅・学生寮を含む)の運用を予定している不動産投資法人(REIT)の運用開始に向けた準備をしており、この度投資法人の設立(登記)が完了いたしましたことをお知らせします。

2. 私募投資法人の概要

商号	日神プライベートレジリート投資法人
所在地	東京都新宿区新宿五丁目8番1号
設立年月日	平成29年12月22日
代表者の役職・氏名	執行役員 小川 右二
設立企画人(資産運用会社)	日神不動産投資顧問株式会社

3. 設立企画人・資産運用会社の概要

商号	日神不動産投資顧問株式会社
所在地	東京都新宿区新宿五丁目8番1号
設立年月日	平成25年10月1日
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 小川 右二
免許・登録・認可	宅地建物取引業免許 東京都知事(1)第96164号
	金融商品取引業登録 関東財務局長(金商)第2830号
	一級建築士事務所登録 東京都知事登録 第59159号
	取引一任代理等認可 国土交通大臣認可第112号
主たる業務	投資運用業務
	不動産投資顧問業
	宅地建物取引業
	不動産投資法人の運用

4. スケジュール

設立の届出	平成29年12月19日
設立年月日	平成29年12月22日
登録の申請	平成30年1月上旬(予定)

5. 本件が業績に与える影響

本件が、当社グループの連結業績に対して与える影響は軽微であります。

以上