

2007年3月27日
株式会社マイカル
イオン株式会社

**イオンのショッピングセンターに、関西で初めて“サティ”が出店！
5 / 1 (火)「イオン高の原ショッピングセンター」オープン
けいはんな学研都市に「高の原サティ」と148の専門店**

5月1日(火)あさ9時、京都府木津川市相楽台さかなだに「イオン高の原ショッピングセンター(SC)」がオープンいたしますので、ご案内申し上げます。

「イオン高の原SC」の立地

当SCが出店する近鉄京都線「高の原駅」前センター地区は、産・官・学の協力のもと“21世紀のモデル都市”を理念に都市建設が進められ、70以上の研究施設を擁する「関西文化学術研究都市(通称「けいはんな学研都市」)」の一角を構成するとともに、「けいはんな学研都市」の商業の中心地として、周辺の住宅開発とあわせて、計画的に整備が進められている地域です。

当SCは、京都府道「相楽台桜ヶ丘線」に面しているほか、京奈和自動車道の木津ICから約2kmの距離で、車でのお買物にも便利なSCです。

「イオン高の原SC」の特徴

当SCは、核店舗「高の原サティ」と148の専門店で構成された商業施設面積50,850㎡、地上5階建て、2,000台の駐車場を備えたモール型SCです。

SCのコンセプトは“融合”

- ・ 当SCは、京都と奈良の府県境に位置し、2つの古都及び、古都の「伝統」と学研都市の「革新」の“融合”を育む場を目指しております。当SCは、地域の皆さまにご利用いただくコミュニティホールを設け、伝統芸能を研究するグループや、ロボットを開発・研究する施設による発表会など「古きもの」「新しきもの」を互いに尊重しあえる場を積極的に企画してまいります。

テナントゾーンには、木津川市役所の出張所、医療施設、託児所なども設置

- ・ 42のアパレル専門店をはじめ、市役所の出張所、医療施設、託児所等、計148の専門店や施設で多彩なサービスをご提供いたします。
- ・ シネマコンプレックス「ワーナー・マイカル・シネマズ」や室内ゆうえんちの「モーリーファンタジー」が出店し、アミューズメント施設を充実させました。
- ・ イタリアンやブッフェ、カフェなど18店が集まったレストラン街と14店、750席をご用意するフードコートを展開し、お客さまに一日中楽しんでいただけるSCをめざしてまいります。

〔「高の原サティ」の特徴〕

「高の原サティ」は、株式会社マイカル(以下、マイカル)が2005年に会社更生手続を終結してから関西に出店する初めての店舗であり、2001年1月にオープンした「マイカル茨木(大阪府茨木市)」以来の関西での出店となります。また、関西エ

リアにおいて、イオンのS Cに出店する初めての“サティ”となります。

“地域のお客さまにより豊かな生活を提案する店”をコンセプトに、お客さまが必要とされる商品・サービスを衣・食・住のフルラインで取り揃えます。また、マイカルが独自に開発してきた新しい売場や商品を導入いたします。

食料品売場は、「新鮮」「おいしさ」「安心」「便利」にこだわった食材をご提供

- ・ 地産地消の取り組みとして、農産売場では京都府木津川市や奈良県平群町からの近郊野菜コーナーを設けるほか、畜産売場では奈良県認証ブランドの「大和牛」や「大和肉鶏」をご用意いたします。
- ・ 地元の人気ケーキ店からの逸品を取り揃えたオリジナルショップ「メルシーテーブル」を初めて導入します。

ファッション売場は、トータルコーディネートが楽しめる売場に

- ・ 生活シーンごとに雑貨を含めたトータルコーディネートが楽しめる売場を展開してまいります。
- ・ マイカルがSPA方式のもとで開発した新しい衣料服飾のプライベートブランド(PB)「f.y.l.s(エフ・ワイ・エル・エス)」を導入いたします。

キッズ売場は、子ども用品を一堂に集めた「キッズプラザ」を展開

- ・ 赤ちゃんから子どもまでのファッションはもちろんのこと、体験スペースを設けたおもちゃ売場、ファンシー雑貨、文具などを豊富に取り揃えた「キッズプラザ」を展開いたします。

ホームファッション売場は、ライフステージ提案型

- ・ シングル、30代、50代と世代別に住環境のコーディネートが楽しめるライフステージ提案型の売場を構築いたします。
- ・ デザインとカラーにこだわった上質感あふれるマイカルのPB「生活美人」を取り揃え、快適な暮らしを提案いたします。

【環境保全・社会貢献活動】

「イオン ふるさとの森づくり」...イオンでは、地域のお客さまとともに取り組む環境保全・社会貢献活動として、新設するS C敷地内に、その地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を地域の皆さまとともに植えて大切に育てていく「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭を実施しております。当S Cでも、3月31日(土)、近隣にお住いの皆さま約1,500名にご参加いただき、地域に自生する「ふるさとの苗木」、約17,000本を植樹いたします。

「いい日・いい街・イオンデー」...イオンでは、毎月11日を「いい日・いい街・イオンデー」とし、「エコロジー(環境)」「ローカル(地域)」をテーマに、お客さまとともに環境保全・社会貢献活動を考え実行し、また、より一層地域に密着した活動を実施する日としております。この「いい日・いい街・イオンデー」は、地域のボランティア団体を通じて投函レシート金額の1%相当の品物をお渡しして活動に役立てていただき、地域のお客さまに還元する「イオン 幸せの黄色いレシートキャンペーン」や、S C近くの道路・公園の清掃を行う活動など、さまざまな地域貢献活動を実施してまいります。

コミュニティホールの無償貸し出し...4階に約100㎡の広さでコミュニティホールを設置いたします。同ホールは、地域にお住まいのグループを対象に、文化交流や発表の場として、無償で提供させていただきます。

【ショッピングセンターの快適にお買物が出来る取り組み】

電車・バスの「お帰り切符」贈呈...今年5月中の毎週土・日曜日に2,000円以上お買い上げのお客さまで公共交通機関を利用してお帰りになる方を対象に、ご希望に合わせて、近鉄電車、奈良交通バス、きのつバスのいずれかの切符を進呈いたします。ゴールデンウィーク期間中は平日も実施させていただきます。なお、6月以降につきましては、お客さまのご利用状況を勘案しながら検討させていただきます。

ご意見承りボックス...SC内各所に「ご意見承りボックス」を設け、お客さまからのご意見やご要望を承り、SCや店舗の運営に活かしてまいります。

身障者の方専用駐車場...身障者の方が確実に駐車場をご利用いただけるよう15台分の駐車スペースに身障者の方専用のリモコンで開くゲートを設置いたします。

従業員による救命措置体制.....心臓が突然停止した際に、電気ショックを与え心臓の動きを戻すAED（自動体外式除細動器）をSC内に設置し、「救急法」の受講を修了した従業員が緊急の救命措置をおこなえる体制を整えております。

【ショッピングセンターの概要】

- ・名称：イオン高の原ショッピングセンター
- ・核店舗名：高の原サティ
- ・建物名称：サントウンプラザこすもす館
- ・所在地：〒619-0223 京都府木津川市相楽台^{さがなかだい}1丁目1番1
- ・電話：0774-75-2500（2007年4月25日（水）以降）
- ・開店日：2007年5月1日（火）午前9時グランドオープン
（4月25日（水）午前9時ソフトオープン）
- ・営業時間：高の原サティ 9:00～22:00（2階食品フロアは23:00まで）
専門店 10:00～22:00（一部営業時間が異なる店舗あり）
- ・休業日：年中無休
- ・建物構造：鉄骨造、地上5階建
店舗は1階～4階 駐車場は平面、1階屋内、5階屋内、屋上
- ・駐車場：2,000台
- ・駐輪場：1,142台
- ・オーナー：森本 正三（もりもと しょうぞう）
- ・サティ店長：坂田 卓司（さかた たくじ）
- ・従業員数：SC全体約1,800名（内サティ約550名）
- ・規模：敷地面積：47,820㎡ 延床面積：125,680㎡
商業施設面積：50,850㎡
<内訳> サティ：19,300㎡
専門店：20,650㎡
飲食・サービス：10,900㎡
- ・商圏：商圏人口：約62万人、約23万5千世帯

【ソフトオープン】

当SCは、開店時のSC周辺の交通渋滞を緩和するため、また、建設期間中にご協力いただいたSC近隣のお客さまやイオンカード会員さまなどをご招待し、ゆっくりとお買い物をお楽しみいただくために、4月25日（水）から4月30日（月）の6日間、ソフトオープン期間として営業いたします。

【高の原サティのフロア構成】

4階	キッズ、ホームファッション、メディアのフロア
3階	ファッション、服飾、ホームインナーのフロア
2階	食品、ヘルス&ビューティケアのフロア

【専門店一覧(計148店舗)】

1階 2店舗			
店舗名	業種	店舗名	業種
ペットスクエア	ペット	エクセルシオールカフェ	カフェ

2階 62店舗			
店舗名	業種	店舗名	業種
オルベネ	レディス	カンテボーレ	ベーカリー
モニター	レディス	オリジン弁当	弁当
リボルファイブ	レディス	口福堂	おはぎ
ミスティグレイス	レディス	柿安	精肉店
ストールストール	レディス・服飾雑貨	ミラノ食堂	イタリアンレストラン
MFエディトリアル	メンズ・レディス	O B A N Z A Iうるる	無国籍料理
レブシムローリーズファーム	レディス	リトルパティシエ	ファミリーレストラン
フラッシュリポート	ファミリーカジュアル	四六時中	和食
UP FIELD	スポーツカジュアル	三尺三寸箸	自然食buffet
AMA	鞆・アクセサリ	太陽のごちそう	総合バイキング
バーンズソーホーストリート	靴	佐世保バーガーカフェ	ハンバーガー
off&on	生活雑貨	RED STEAK HOUSE	ステーキ
クロワッサン	生活雑貨	スープカレー心	スープカレー
生活実感工房	和雑貨	元祖にんにくや	イタリア家庭料理
イノブ	生活雑貨	かしわ屋	和食
No Place Like Home	生活雑貨・カフェ	パステル	パスタ&デザート
ジャムベリー	服飾雑貨	函館市場	回転寿司
マクル	アクセサリ	讃州うどんの庄かな泉	うどん・和食
ヌーメロウーノ	インポート	スターバックスコーヒー	カフェ
HARUMITIYA	コスメ	バケット	ベーカリーレストラン
CUKE	宝飾	三国屋善五郎	お茶・紅茶
ドラッグタキヤ	ドラッグ・コスメ	カルディコーヒーファーム	輸入食品
ノウビーンズ	レディス	トマトクッキングクラブ	料理教室
ミスタークラフトマン	リペア	木津川市西部出張所	市役所出張所
ルビ・アン	クリーニング	UR賃貸プラザ イオン高の原	住宅賃貸

2階 (続き)			
店舗名	業種	店舗名	業種
あすか風	生花	京都銀行	A T M
チャンスセンター	宝くじ	京都中央信用金庫	A T M
S N A P S !	D P E	J A 奈良	A T M
日本旅行	トラベル	南都銀行	A T M
N Y N Y	美容院	みずほ銀行	A T M
ナチュラルウエーブ	リラクゼーション	イオンクレジットサービス	A T M

3階 42店舗			
店舗名	業種	店舗名	業種
ライトオン	ファミリーカジュアル	フィジオセンターポシブル高の原	介護予防デイサービス・ フィジカルフィットネス
ザショップ TKタケオキクチ / TKサブキッド	レディス、メンズ、キッズ	フィジオセンターポシブル高の原	整骨院
グローバルワーク	ファミリーアパレル	岩田レディスクリニック (仮称)	婦人科
G - L A N D	カジュアル	ゆめはんな歯科クリニック高の原	歯科
流儀圧搾	カジュアル	ラビキッズワールド	幼児教室・託児所
セマンティックデザイン	レディス・メンズ	E C C	英会話教室
M 2	レディス	J E U G I Aカルチャーセンター	カルチャー
コムサイズム	ファミリーアパレル	M U S I C B I G S H O P	C D ・ D V D
ベルファム	レディス	未来屋書店	書籍
スリーフェイツ	レディス・キッズ	タイムステーションネオ	時計
アパートメントマーケット	レディス、キッズ	モンディアド	宝飾
リズリサデュオ	レディス	リサイクルキング	リサイクル宝飾
チャイム	レディス	マライカ	エスニック雑貨
I K K A (イッカ)	ファミリーカジュアル	雑貨屋ブルドッグ	雑貨
B R I C K H O U S E シャツ工房	シャツ	プラスハート	生活雑貨
アモスタイル	ランファン	アルズニ	革小物
i c h i i c h i	靴下・ストッキング	西じん老松	結納用品・のし紙
A S B E E	シューズ	アナヒータストーンズ	アクセサリ
モンベル	アウトドア	コンテナ	鞆

3階（続き）			
店舗名	業種	店舗名	業種
A I G A N	眼鏡	（店舗名未定）	雑貨
マジックマシン	リフォーム	（店舗名未定）	サービス

4階 42店舗			
店舗名	業種	店舗名	業種
シネマクラブ	レディス	ラーメン く～た	ラーメン
アフリカタロウ ミラクルナデシコ	レディス	ボンディア jr	オムライス
カクタス	レディス	ペッパーランチ	ステーキ
ラ・ループ	レディス	東大門	ピビンバ
ラブジャンキー	レディス	てくてこりん	お好み焼き
キャンディ リング	レディス	丸醬屋	ラーメン
デュレル	レディス	讃岐きしめん大吉	きしめん・おはぎ
CHU x x x	レディス	ケンタッキーフライドチキン	ファストフード
FUN DRIVE	カジュアル	マクドナルド	ファストフード
SLAP/CANDY MARKET	カジュアル	丸亀製麺	うどん
パル	キッズ	築地銀だこ	焼き物
キッズポヌール	キッズ	ポテトパラダイス	ポテト
セカンドアブリット	Tシャツ	D,S SWEET MARCHE	クレープ
ピンクアドベ	レディス・服飾雑貨	サーティワンアイスクリーム	アイスクリーム
フラン	ランファン	サンマルクカフェ	カフェ
クリピエ	レディスシューズ	QBハウス	ヘアカット・理美容
ペンタスクラブ	シューズ	はん・印刷のOTANI	印鑑
クレーズ	アクセサリ	コラル	眼鏡
ギフトゲートファミリー	キャラクター雑貨	ビヴァール	服飾雑貨
DELI & DUCK	ファンシー雑貨	スタジオスナップス	子ども写真館
ワーナー・マイカル・シネマズ高の原	シネコン	モーリーファンタジー	室内遊園地

印は京都府のテナントによる専門店（計7店舗）

印は奈良県のテナントによる専門店（計13店舗）

【ご参考】

植樹本数及びハートビル認定施設（2007年2月20日（火）現在 イオン合計）

- ・ 植 樹 本 数：約715万本（財団法人イオン環境財団が実施する植樹を含む）
- ・ ハートビル認定施設：累計486施設