

2022年7月1日

8月10日（水）

## 「ラクア緑井」ファーストオープンのお知らせ

株式会社フジ・リテイリング（本社：愛媛県松山市、代表取締役社長：山口 普<sup>やまぐち ひろし</sup>）は、株式会社天満屋（本社：岡山県岡山市、代表取締役社長 齊藤 和好<sup>さいとう かずよし</sup>）から天満屋広島緑井店を譲り受け、このたび新たな商業施設「ラクア緑井」としてオープンします。2022年夏から2023年春にかけて、ラクア緑井を段階的にオープンいたしますので、その概要についてお知らせします。



※写真は全てイメージです

「ラクアでみつける、新しい時間」をコンセプトとして、お客様をワクワクさせる“コト”“モノ”の提供や、いつも笑顔で温かみのある接客・サービスをお届けします。また、各フロアにくつろぎの空間として、イートインや休憩できるスペースを設置し、ゆっくりとした時間をすごしていただけます。ファーストオープンとして8月10日に1階フロアを中心に39店舗がオープンし、今後、2023年春のグランドオープンに向けて段階的にオープンいたします。

今後も、ラクア緑井は隣接するフジグラン緑井と共に地域のくらしを支え、より魅力的な施設づくりに努めてまいります。

### 【コンセプト】

ラクア (=W r a q u a) は、お客様をワクワクさせる潤い (=A Q U A) で満たされた (=W R A P) 生活を提案することや、幅広い世代の皆さまに楽(ラク)しく、気軽に過ごしていただける居場所・施設をめざします。



## ラクアでみつける、新しい時間

毎日を楽しみ、こころが潤うときを提供します。

株式会社フジ・リテイリング 総合企画部 広報秘書課 〒790-8567 愛媛県松山市宮西一丁目2番1号

Tel. (089) 922-8115 Fax. (089) 925-6981 URL <https://www.the-fuji.com>



## 【店舗の特徴】

### 【1階】毎日の食卓に新しい出会いを～飲食・食物販を充実～

飲食や食料品を取り扱う店舗を中心に、新たなフードゾーンを設けて「食」の充実を図ります。各食料品・生鮮品を専門に取り扱う店舗が入り、個性ある多彩な品揃えをします。また、イートインコーナーの設置、こだわりのレストラン・カフェなど幅広いお客さまのニーズに応え、様々な食事シーンを演出し快適なこちよい空間を演出します。



### “鮮度” “品揃え” “地産地消” にこだわった専門店がオープン

食のゾーンでは、お子様からシニア世代まで幅広い世代のお客様のライフスタイルにあった“旬や美味しさ” や“確かな品質” をお届けします。ワクワクするような多彩な青果と果物を取りそろえた「九州屋」、季々の美味しい魚介類を食卓にお届けする「魚喜」、上質にこだわる専門店ならではの肉を豊富に品揃えした「ニュー・クイック」がオープンします。

また、テイクアウトでもイートインでもお楽しみいただける“出来立て惣菜”では、「花瀬」「たごさく」「瀬戸内魚惣菜じんぼ」「嘉美」や、横浜発祥の老舗ベーカリー「ポンパドウル」がオープンします。さらに、素材にこだわり心をこめて漬け込んだお漬物をお届けする「山豊」、種類豊富に塩干物を取り揃えた「海満味屋」などの専門店が、食卓を彩るこだわりの食材をお届けし、お買い物の楽しさを提供します。

 九州屋  
KYUSUYUYA



 魚喜



 ニュー・クイック



 POMPADOUR





## 北野エース

日本全国に100店舗以上を展開する中で、「北野エース」最大級の食料品専門店がラクア緑井にオープンします。“来るたびに新しい商品が見つかる”“思わず誰かに教えたいくなる”個性あふれる食料品専門店。調味料や話題の食材、ギフト商品など、こだわりの食料品など、「毎日でも、大切な日も」お客様の食卓に笑顔と感動をお届けする食のセレクトショップです。



## 風季舎

広島県備北三次の素晴らしい素材をふんだんに使用し、豊かな自然・水に恵まれた三次の地で心を込めて作った美味しいお菓子をお届けします。



## 茶の環

宇治抹茶をふんだんに使用した、本物の抹茶の味わい豊かなバターケーキやフィナンシェなど、本格抹茶スイーツをお届けします。



## SAN-B

キッチン雑貨やキッチン用品、食品のことなら広島のキッチンプロデュース「SAN-B」。キッチンを通じて日常に楽しさをプラスしてくれる新しいライフスタイルの提案・発信をするキッチンショップがオープンします。(2022年10月オープン予定)



## 【2階】「じぶんじかん」をより豊かに～趣味や生活が満たされるライフスタイルの提案～

アパレルや服飾雑貨など、趣味や生活が満たされるくらしの品の拡充を行い、ライフスタイルをより豊かにする提案をします。



## 【3階】潤いのある時間、心地よい空間へ～お子様から大人まで楽しく気軽に過ごせる居場所～

ゆっくりとした時間を楽しめる Book & カフェや、外見や内面を磨いてもっと素敵な自分にアップデートできる教室やサービスなど、お子様から大人まで楽しんでいただける施設を導入します。

### 【今後のオープンスケジュール（予定）】

2022年8月以降も、2023年春グランドオープンに向けて段階的にオープンします。

- 2022年 8月10日（水） ファーストオープン
- 2022年10月 セカンドオープン
- 2022年12月 サードオープン
- 2023年 春 グランドオープン

### 【ラクア緑井 施設概要】

- ・責任者：森 伸也
- ・所在地：広島県広島市安佐南区緑井5丁目22番1号
- ・営業時間：10:00～21:00（店舗により一部営業時間が異なります）
- ・駐車台数：612台
- ・駐輪台数：470台
- ・敷地面積：11,194㎡
- ・延床面積：36,359㎡
- ・店舗面積：15,440㎡
- 総投資額：約10.9億円
- 年商予定：約60億円

以上

## ■ ラクア緑井 テナント情報

|        | 業種                | ショップ名         | オープン日      | 備考                  |
|--------|-------------------|---------------|------------|---------------------|
| 1<br>F | グロサリー             | 北野エース         | 2022年8月10日 |                     |
|        | 精肉                | ニュー・クイック      | 2022年8月10日 |                     |
|        | 鮮魚                | 魚喜            | 2022年8月10日 |                     |
|        | 青果                | 九州屋           | 2022年8月10日 |                     |
|        | フルーツジュース          | フルーツガーデン旬果    | 2022年8月10日 |                     |
|        | 惣菜                | 花瀬            | 2022年8月10日 |                     |
|        | 惣菜                | たごさく          | 2022年8月10日 |                     |
|        | 惣菜                | 瀬戸内魚惣菜じんぼ     | 2022年8月10日 |                     |
|        | 惣菜                | 嘉美            | 2022年8月10日 |                     |
|        | 漬物                | 山豊            | 2022年8月10日 |                     |
|        | 塩干物               | 海満味屋          | 2022年8月10日 |                     |
|        | ベーカリー             | ボンパドウル        | 2022年8月10日 |                     |
|        | アイスクリーム           | サーティワンアイスクリーム | 2022年8月10日 |                     |
|        | 洋菓子               | ポストン          | 2022年8月10日 |                     |
|        | 和洋菓子              | 茶の環           | 2022年8月10日 |                     |
|        | 和洋菓子              | 風季舎           | 2022年8月10日 |                     |
|        | 和菓子               | 菓匠清閑院         | 2022年8月10日 |                     |
|        | 和菓子               | 御菓子所高木        | 2022年8月10日 |                     |
|        | 和菓子               | 平安堂梅坪         | 2022年8月10日 |                     |
|        | 和菓子               | 藤い屋           | 2022年8月10日 |                     |
|        | キッチン雑貨            | SAN-B         | 2022年10月   |                     |
|        | ドラッグ              | マツモトキヨシ       | 2022年8月10日 |                     |
|        | イタリアン             | マリオ エスプレッソ    | 2022年8月10日 |                     |
|        | スイーツ・カフェ          | マリオ デザート      | 2022年10月   | ※8月10日：1Fフロアに仮設売場OP |
|        | 蕎麦                | 奥出雲そば処 一福     | 2022年10月   | ※8月10日：2Fフロアに仮設売場OP |
|        | 生花                | 花吉            | 2022年8月10日 |                     |
| クリーニング | クリーニングホワイト舎ラクア緑井店 | 2022年8月10日    |            |                     |
| A T M  | イオン銀行             | 2022年8月10日    |            |                     |
| 2<br>F | シューズ              | ABC-MART      | 2022年8月10日 |                     |
|        | 靴下                | 靴下屋           | 2022年10月   | ※8月10日：2Fフロアに仮設売場OP |
|        | シューズ・インソール        | KAISOKUYA PRO | 2022年10月   |                     |
|        | リペア               | MISTER MINIT  | 2022年8月10日 |                     |
|        | バッグ               | サックスパー        | 2022年10月   |                     |
| 3<br>F | 呉服                | きものやしま        | 2022年8月11日 |                     |
|        | 文具                | 多山文具          | 2022年10月   |                     |
|        | 雑貨                | ハピズ           | 2022年8月10日 |                     |
|        | ファストフード           | マクドナルド        | 2022年8月10日 |                     |
|        | 時計                | ザ・クロックハウス     | 2022年10月   | ※8月10日：2Fフロアに仮設売場OP |
|        | 均一雑貨              | キャンドウ         | 2022年10月   | ※8月10日：2Fフロアに仮設売場OP |
|        | 写真館               | コマエ写場ラクア緑井店   | 2022年8月10日 |                     |
|        | A T M             | 広島銀行          | 2022年8月10日 |                     |
|        | A T M             | もみじ銀行         | 2022年8月10日 |                     |
|        | A T M             | 広島信用金庫        | 2022年8月10日 |                     |

※7月1日時点の情報となります。