

2019年4月19日

報道関係者 各位

大和リース株式会社  
代表取締役社長 森田俊作

■ 仙台市に新たな複合商業施設が誕生

## 「ブランチ仙台（2期）」グランドオープン

大和ハウスグループの大和リース株式会社（本社：大阪市、社長：森田俊作）は、宮城県仙台市に複合商業施設「ブランチ仙台」を2019年4月25日（木）にグランドオープンします。

本施設は1985年から2015年まで当社が開発運営していた長命ヶ丘商業施設の跡地に新たに整備したものです。本計画地は青葉区と泉区の2つの区画に分かれており、2018年11月、青葉区桜ヶ丘に1期として毎日のお買い物に便利なスーパーマーケット、ドラッグストア、100円ショップ、歯科医院、整骨院が先行オープン。今回、泉区长命ヶ丘に2期として書店、インテリア、飲食店、クリニックモール、フィットネスなどの生活利便性向上やライフスタイルを提案する店舗がオープンし、地域交流スペースや施設の中央に緑化広場を配置するなど、買い物だけではなく通いたくなる「場」を提供します。また、2019年5月下旬には1期に子どもと母親が離れず働ける託児機能付きオフィス「ママスクエア」が東北初出店をする予定です。「ブランチ仙台」は買い物だけではなく、地域コミュニティを生み出し、子どもから高齢者まで多様な世代が共存共栄し合える魅力的な施設を目指します。



完成予想イメージ ※イメージであり実際とは異なる場合があります。

## ■ ブランチ (BRANCH) について

ブランチは当社が全国に展開する複合商業施設ブランドです。「つどう、つながる、ひろがる」を施設コンセプトに、大きく広がる木の枝をイメージし、地域のコミュニティを育む拠点として体験型施設や交流スペースを設けた新しい業態の複合商業施設です。

ブランチ業態として神戸学園都市（兵庫県）、茅ヶ崎（神奈川県）、仙台（宮城県）、福岡下原（福岡県）、松井山手（京都府）を運営しています。（2019年3月末現在）



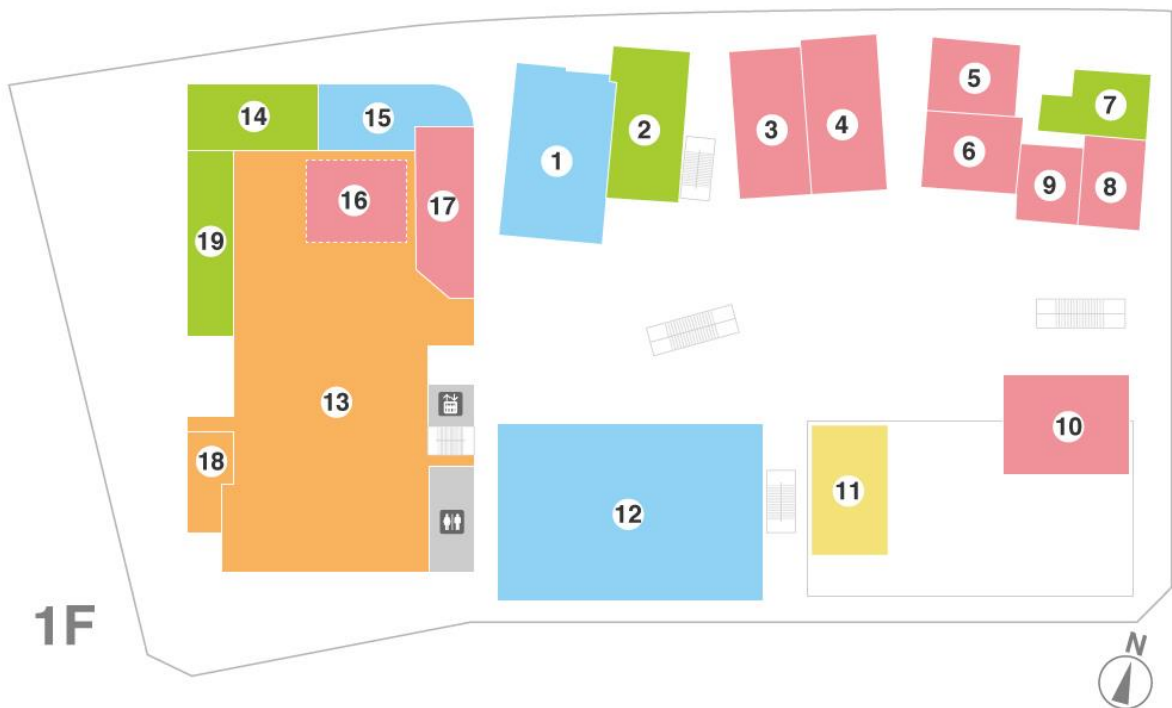
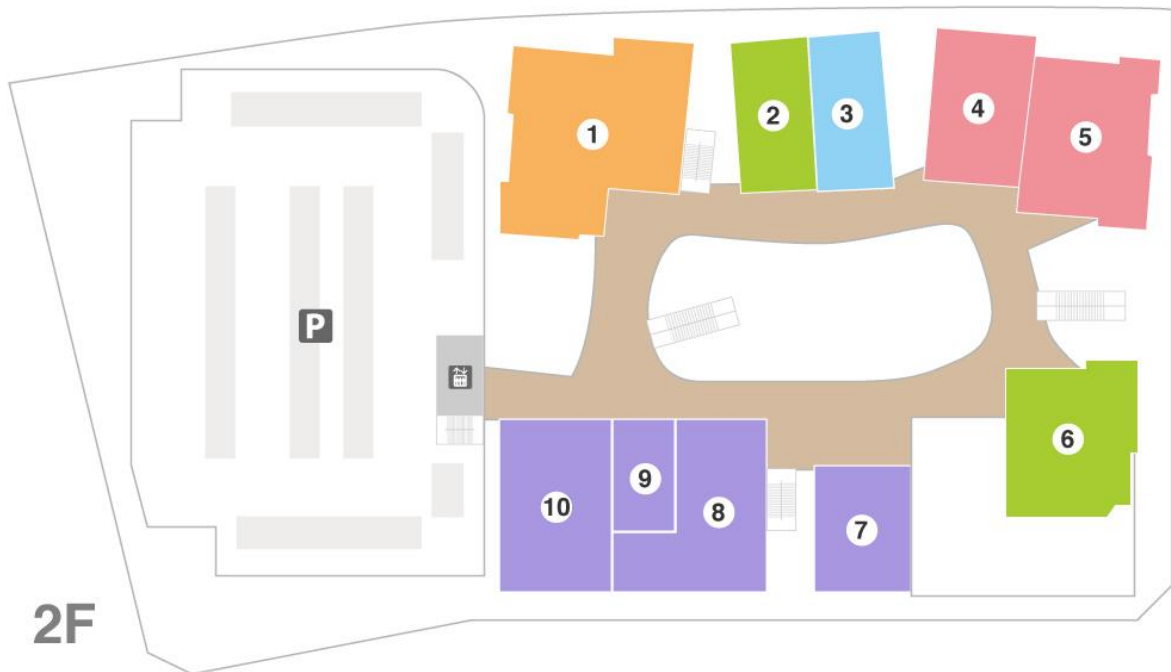
## ■ 施設概要

施設名称	ブランチ仙台		
場所	1期：宮城県仙台市青葉区桜ヶ丘七丁目 40-1 2期：宮城県仙台市泉区長命ヶ丘二丁目 21-1		
敷地面積	1期：8,071.18 m <sup>2</sup> 2期：10,593.56 m <sup>2</sup>	延床面積	1期：5,230.54 m <sup>2</sup> 2期：16,131.39 m <sup>2</sup>
構造規模	1期：鉄骨造 2階建 2期：鉄骨造 2階建（一部駐車場棟：鉄骨造 4階建）		
店舗数	1期：5店舗 ※2018年11月29日先行オープン 2期：29店舗		
駐車場台数	1期：157台 2期：280台	駐輪台数	1期：107台 2期：118台
ホームページ	<a href="https://www.branch-sc.com/sendai/">https://www.branch-sc.com/sendai/</a>		

## ■ 店舗名、フロアマップ（2期）

	番号	店舗名	業種・業態
2F	1	エニタイムフィットネス	フィットネス
	2	Life Studio (ライフスタジオ) ※6月オープン予定	フォトスタジオ
	5	しゃぶしゃぶ但馬屋	しゃぶしゃぶ食べ放題
	6	ホットヨガスタジオ LAVA (ラバ)	ホットヨガ
	8	仙台たなか整形外科スポーツクリニック	クリニック
	9	マリーン調剤薬局	調剤薬局
1F	1	ダイシャリン	自転車販売
	2	ソフトバンク	携帯ショップ
	3	TREnTA (トレンタ)	パスタ・イタリアン
	6	kanako のスープカレー屋さん	カレー
	8	CAFE202	カフェ・パンケーキ
	9	丘の商店	日替わりポップアップショップ
	10	KIKUCHIYA BAKERY	ベーカリー
	11	まちスポ	地域交流スペース
	12	デコホーム	インテリア雑貨
13	ヤマト屋書店 TSUTAYA BOOKSTORE 仙台長命ヶ丘店	書店・文具・雑貨	

1F	14	シローの店	美容院
	15	眼鏡市場	メガネ
	16	EXCELSIOR CAFE (エクセルシオールカフェ)	カフェ
	17	インパクトワンプラス	輸入食品・グロッサリー
	18	ほけんの窓口	保険
	19	Lareine (ラレーヌ) ※6月オープン予定	エステ



※2Fの③、④、⑦、⑩と1Fの④、⑤、⑦の店舗については近日オープン予定

■アクセスマップ



■オープニングセレモニーについて

4月25日(木)AM9:30より、2期施設内の1階中央広場にてオープニングセレモニーを執り行います。



完成予想イメージ ※イメージであり実際とは異なる場合があります。

●本件に関するお問合せ●  
大和リース株式会社 本社 広報宣伝部  
tel : 06-6942-8068