

仕様書番号：第 80 号
作成年月日：令和 6 年 1 月 1 6 日

200号建物冷温水管保護装置取付

工事件名	200号建物冷温水管保護装置取付	図面番号	1 / 3
種 別	表 紙	縮 尺	—
陸上自衛隊練馬駐屯地業務隊			

仕 様 書

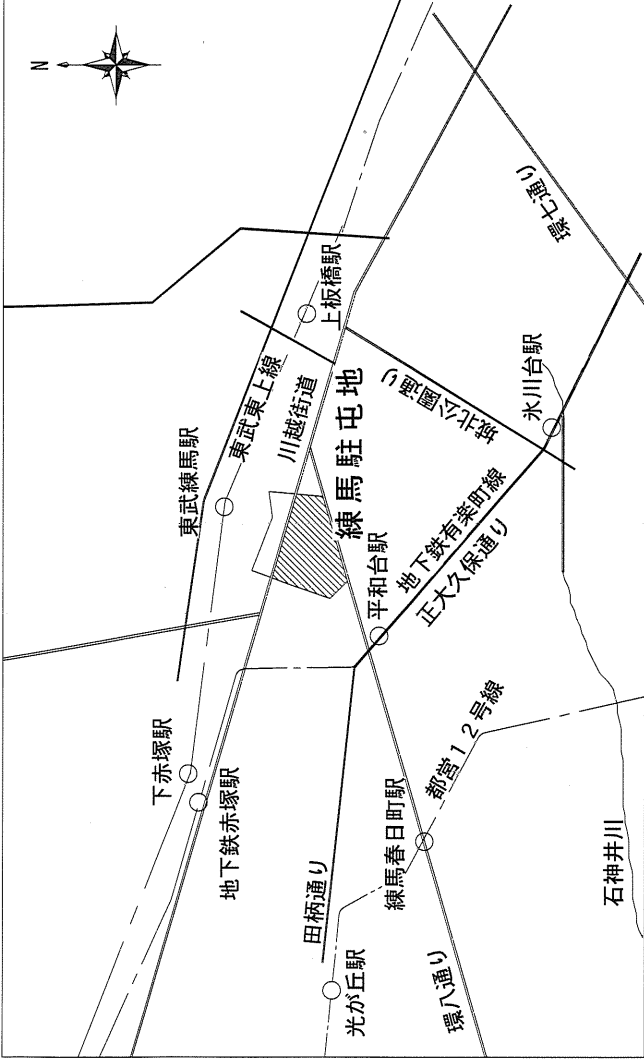
- 1 役務件名： 200号建物冷温水管保護装置取付
- 2 役務場所： 東京都練馬区北町4-1-1 陸上自衛隊練馬駐屯地
- 3 役務概要： (1) NMR工法の配管保護装置 (125A) 1.0個を準備し冷温水管に設置
(2) 上記に伴う配管保温材の撤去及び復旧
- 4 一般事項： 本役務は、本仕様書によるほか、国土交通省制定「建築保全業務共通仕様書令和5年版」(以下「標準仕様書」という。)による。

一 般 共 通 事 項	
項 目	細 部
1 協議	本仕様書及び図面に質疑が生じた場合には、監督官と協議を行い指示に従うこと。
2 軽微な変更	現場の収まり等により軽微な変更の必要性が生じた時は、監督官と調整しその都度指示に従うこと。ただし、請負金額・工期等の変更は行わないものとする。
3 復旧・補償	役務実施に際して、隊員及び部外者等に傷害等を与えた場合又は施設等に損傷を与えた場合は、受注者の責任において復旧及び補償すること。
4 使用材料	使用材料は仮設材を除き全て新品とし、監督官の検査を受け合格したものを使用する。
5 現場管理	受注者は現場代理人等を指定し、関係法令に基づき現場の管理を行い、防災に努めること。また、危険性のある場所には、危険標示等の処置を行うこと。
6 立入	役務現場及び許可された場所以外への無断立入り等は厳禁とする。
7 役務写真	役務写真は、役務の作業前・作業中・作業後、使用材料及び作業後隠蔽となる箇所、その他監督官の指示するものを撮影し、1部を提出するものとする。
8 書類手続	役務に必要な申請及び提出書類は官側の示す規格様式で作成し提出すること。
9 秘密厳守	役務実施によって知り得た内容に関して監督官の許可なく漏洩してはならない。
10 発生材	金属類発生材は関係書類提出後監督官の指示する場所に集積し、その他は全て廃棄物の処理及び清掃に関する法令に基づき処理すること。なお、その結果を書面(マニフェスト等の写し)にて提出すること。
11 後片付け・清掃	役務完了に際して作業現場の後片付け及び清掃を行う。
12 電気・水の使用	役務に使用する電気及び水等は官側負担とする。

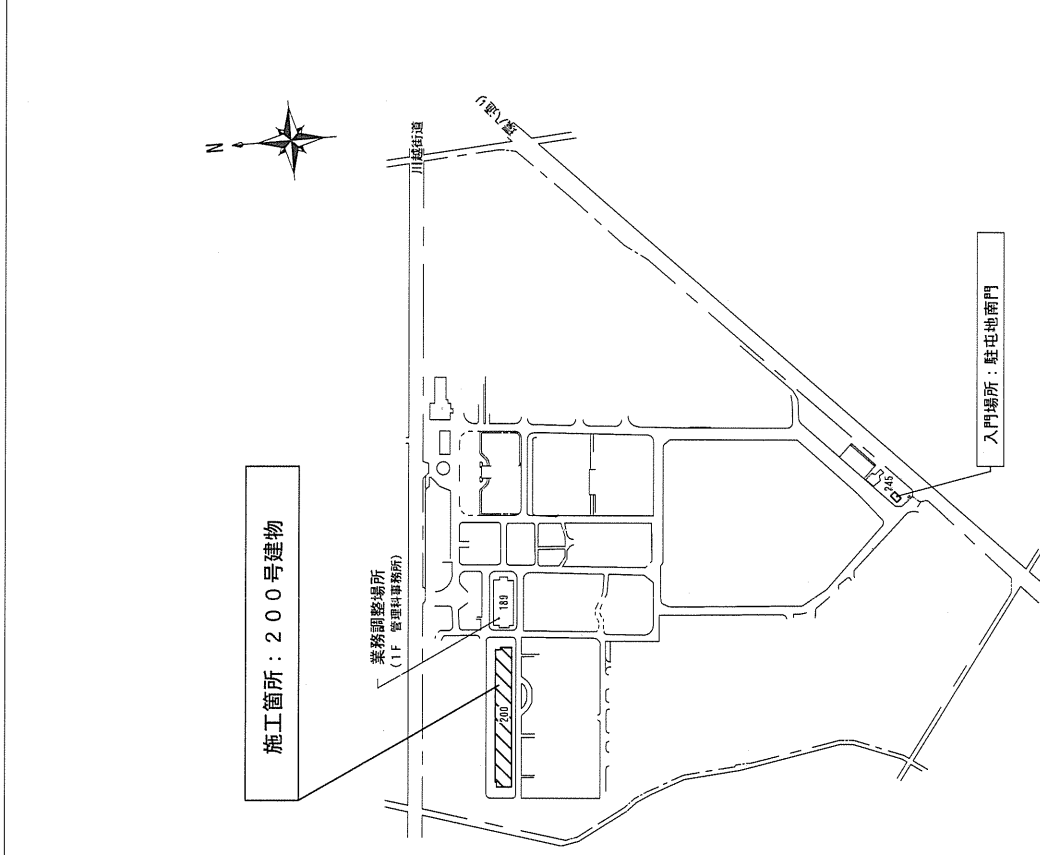
5 特記事項：

項 目	特 記 事 項
1 役務内容	<p>(1) 請負者は、請負価格の範囲内でNMR工法による配管保護装置を材料として準備し納品検査を受ける。 配管保護装置の規格は以下のとおりとし、新品とする。 日本システム企画㈱ PT-125DS NMRパイプテクトー125D または、上記製品と同等以上の性能を有すると官側が認めた製品 すなわち、5℃～50℃の水に対し、鋼管越しに水と非接触でゼーマン分裂を起こせる磁場を生じる品質の磁石を内蔵し、無電源で核磁気共鳴を生じるに十分な電磁波を黒体放射により供給可能な製品で呼び径125Aの配管用炭素鋼鋼管に装着しうるものとする。</p> <p>(2) 請負者は、納品検査を受けた配管保護装置を、既設の冷温水管に装着する。この作業は既設配管の保温材撤去及び復旧を含むものとする。 排水管保護装置は官側指定の位置とし、フロアレベルから2.6mの高所であるので、安全管理を万全にすること。</p> <p>(3) 請負者は、配管保護装置を設置後速やかに当該配管系の水質検査(全鉄 JIS K 0101:2017 60.4)を実施し、設置後2週間が経過する日及び同じく1か月が経過する日に、同条件の水質検査を実施する。 役務の完成検査は、配管保護装置の設置前後の全鉄値の低下を確認することを以て合格とする基準で実施する。 水質検査に先立って、当該冷温水管系統は1分間、メインの排水バルブを開放状態で循環させ、採水も循環状態で実施するものとする。</p> <p>※ 参考事項 配管保護装置を設置する冷温水管系の諸元 平成5年1月竣工のRC-4庁舎 延べ面積8207.51㎡ 蒸気焚二重効用吸収冷温水機 冷凍能力 512kW × 1.0組 冷温水ポンプ エバラ 100×80 FS4K 511 × 2.0台</p>
2 その他	・瑕疵担保責任の保証期間は役務の検査完了の日から1箇年とする。

役務件名	200号建物冷温水管保護装置取付	図面番号	2/3
種 別	仕様書	縮 尺	—
陸上自衛隊練馬駐屯地業務隊			



駐屯地案内図 S=1:Non



駐屯地配置図 S=1:Non

工事件名	200号建物冷温水管保護装置取付	図面番号	3 / 3
種別	駐屯地案内図・配置図	縮尺	図示
陸上自衛隊練馬駐屯地業務隊			