

平成 22 年 3 月 8 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
ジョイント・リート投資法人
代表者名 執行役員 三 駄 寛 之
(コード番号：8973)

資産運用会社名
東京都目黒区目黒二丁目 10 番 11 号
積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役 坂 本 光 司
問合せ先 IR・財務部長 佐 藤 信 義
TEL. 03-5759-8848 (代表)

資産運用会社の商号及び役員の変更に関するお知らせ

ジョイント・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社（以下「資産運用会社」といいます。）は、本日付でその商号を株式会社ジョイント・キャピタル・パートナーズから積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社に変更すること及び資産運用会社の役員を変更することについて、本日開催した取締役会にて同社の臨時株主総会に付議することを決議し、本日開催された同臨時株主総会において下記のとおり決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 資産運用会社の商号変更

- (1) 旧商号 株式会社ジョイント・キャピタル・パートナーズ
- (2) 新商号 積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社
- (3) 変更日 平成 22 年 3 月 8 日
- (4) 商号変更の理由

本日別途公表したプレスリリース「資産運用会社の株式譲渡完了に関するお知らせ」に記載のとおり、資産運用会社の全発行済株式に関し、株式会社ジョイント・コーポレーション（以下「JOI」といいます。）から新スポンサーに選定された積水ハウス株式会社（以下「積水ハウス」といいます。）及び株式会社スプリング・インベストメント（以下「スプリング・インベストメント」といい、積水ハウスと併せて以下「新スポンサー」と総称します。）への譲渡が、本日付で完了いたしました。これに伴い、資産運用会社は、新スポンサーと協働して本投資法人の発展に尽力していくことを示すため、本日開催した臨時株主総会において商号を積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社に変更したものです。

2. 役員の変更

(1) 変更内容

変更後	変更前
坂本 光司（代表取締役社長）	坂本 光司（代表取締役社長）
井上 順一（取締役 不動産投資部・管理部担当）	浅本 誠（取締役 管理部長）
桂 正樹（取締役 不動産運用部担当）	中畑 智文（非常勤取締役）
上條 英之（非常勤取締役）	小西 敏也（非常勤監査役）
稲澤 良樹（非常勤取締役）	
吉本 継蔵（非常勤監査役）	

※新任者の略歴は別紙の通りです。

(2) 変更日

平成 22 年 3 月 8 日

(3) 役員変更の理由

上記「1. 資産運用会社の商号変更 (4)商号変更の理由」に記載のとおり、資産運用会社の全発行済株式の新スポンサーに対する譲渡が本日付で完了したことに伴い、積水ハウスより 4 名が、スプリング・インベストメントより 1 名が、それぞれ資産運用会社の役員に就任し、これにより新スポンサーが資産運用会社の経営に参画いたします。

3. その他

本件に関しましては、金融商品取引法の規定に従い、金融庁長官に届け出をいたします。また、宅地建物取引業法の規定に従い、国土交通大臣及び東京都知事に届け出をいたします。

以上

* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページ : <http://www.joint-reit.co.jp/>

別紙

役職名	氏名	主要略歴	
取締役（不動産投資部・管理部担当）	いのうえ じゅんいち 井上 順一	平成元年4月 平成11年8月 平成14年2月 平成14年8月 平成15年2月 平成17年6月 平成18年4月 平成19年8月 平成22年2月 平成22年3月	積水ハウス株式会社 入社 東京特建事業部 同社 東京特建営業所 同社 東京西シャーマゾン営業所 積和不動産株式会社 出向 同社 転籍 積水ハウス株式会社 出向 開発事業部 同社 不動産投資運用部 同社 転籍 不動産投資運用部 同社 東日本開発企画部 課長 積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社 出向 取締役 就任（現任）
取締役（不動産運用部担当）	かつら まさき 桂 正樹	昭和62年4月 平成16年4月 平成18年2月 平成18年11月 平成22年3月	ダイビル株式会社 入社 同社 業務開発課長 株式会社ニューシティコーポレーション 入社 ファンドマネージメント部門 アセットマネージャー バブコック・アンド・ブラウン株式会社（現 株式会社スプリング・インベストメント） 入社 アキュイジション部門 ヴァイスプレジデント 積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社 取締役 就任（現任）
取締役（非常勤）	かみじょう ひでゆき 上條 英之	昭和52年4月 昭和62年8月 平成3年8月 平成7年2月 平成11年4月 平成18年4月 平成22年2月 平成22年3月	石川島播磨重工業株式会社（現 株式会社IHI） 入社 積水ハウス株式会社 入社 都市開発事業部 同社 東京総合開発事業部 同社 東京都市開発事業部 同社 開発事業部 同社 不動産投資運用部長 同社 経理財務部 次長（現職） 積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社 取締役 就任（現任）



JOINT REIT

ジョイント・リート投資法人

役職名	氏名	主要略歴	
取締役（非常勤）	いなぎわ よしき 稲澤 良樹	昭和62年4月	積水ハウス株式会社 入社 経理部
		昭和64年1月	同社 財務部
		平成18年4月	同社 経理財務部（財務グループ）
		平成21年4月	同社 経理財務部（財務グループ）部長（現職）
		平成22年3月	積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社 取締役 就任（現任）
監査役（非常勤）	よしもと けいぞう 吉本 継蔵	平成元年4月	積水ハウス株式会社 入社 大阪綜建事業部
		平成3年8月	同社 大阪総合開発事業部
		平成8年8月	同社 総務部
		平成14年8月	同社 法務部
		平成20年8月	同社 東京支社
		平成21年2月	同社 秘書部 課長（現職）
		平成22年3月	積水ハウス・S I アセットマネジメント株式会社 監査役 就任（現任）